

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНД СЕРВИС"

## **1. Общие сведения об организации**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНД СЕРВИС"

Сокращённое наименование: ООО «ГРАНД СЕРВИС»

Адрес местонахождения: 295043, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г СИМФЕРОПОЛЬ, ПЕР ЛАВАНДОВЫЙ, ЗД. 2, ЛИТЕРА III КАБИНЕТ 209

ИНН / КПП: 9204015851 /910201001

ОГРН: 1149204032306

ОКПО: 00275990

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 07.11.2014г.

Основным видом деятельности Общества является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе, доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности. Также к обычным видам деятельности Общества относятся:

- Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям
- Обеспечение работоспособности тепловых сетей
- Распределение воды для питьевых и промышленных нужд

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

## **2. Основа представления бухгалтерской отчётности**

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта (при наличии – с указанием применяемых отраслевых стандартов).

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 28.12.2024г. и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

### **Применение стандартов бухгалтерского учёта**

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

### **Основные положения учётной политики**

#### **Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

#### **Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

#### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

## **Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объеме.

Выручка за 2025 год составила 13 939 тыс. руб., что на 15% (1 842 тыс. руб.) больше, чем в 2024 году. Компания наращивает обороты.

Расходы по обычной деятельности (себестоимость): 12 195 тыс. руб. Рост на 12% соответствует росту выручки.

Валовая прибыль составила 1 744 тыс. руб., а ее рентабельность (ВП/Выручка) — 12.5%.

При инвентаризации расчетов, были выявлены расходы, не отраженные за 2024 год в размере 250 тыс. руб., общая сумма прочих расходов составила 271 тыс. руб

Налог на прибыль (УСН): 487 тыс. руб. Уплачен в соответствии с применяемой системой налогообложения.

Чистая прибыль составила 986 тыс. руб., что на 50 тыс. руб. больше, чем в 2024 году.