

Пояснение к бухгалтерской отчетности ООО «Аполло-Рида РУС» за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности общества

ООО «Аполло-Рида РУС» (далее Общество) зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 13.05.2008г. за регистрационным номером 1085027005821.

Юридический и фактический адрес: 140054, Московская область, город Котельники, тер. Новорязанское шоссе, дом 5.

Основной вид деятельности общества за отчетный период - оказание услуг по управлению недвижимым имуществом.

Деятельность ООО «Аполло-Рида РУС» не лицензируется.

Единоличный исполнительный орган до 30.06.2023г. – Генеральный директор: Анисимова Галина Дмитриевна, действует в рамках полномочий, предоставленных ей Решениями единственного участника ООО «Аполло-Рида РУС» от 20 августа 2019г. и 12 октября 2022г.

Единоличный исполнительный орган с 01.07.2023г. – Генеральный директор: Богомазова Светлана Викторовна, действует в рамках полномочий, предоставленных ей Решениями единственного участника ООО «Аполло-Рида РУС» от 30.05.2023г.

Единственным участником Общества является компания «Сандич Лимитед», зарегистрированная в соответствии с законами Республики Кипр и расположенная по адресу: Лемесу, 11, Галатариотис билдинг, 5-ый этаж, г. Никосия 2112, Республика Кипр. Уставный капитал Общества составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей, на отчетную дату доля в уставном капитале оплачена полностью.

Численность работников Общества по состоянию на 31 декабря 2025г составила 16 человек, на 31 декабря 2024г. - 18 человек.

Экономическая деятельность общества осуществляется в Российской Федерации.

2. Информация об учетной политике Общества

2.1. Принципы подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет Общества организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Общества, утвержденной приказом генерального директора №1/УП от 30.12.2024г.

Бухгалтерский учет ведется Обществом с применением программы 1С: Предприятие. Конфигурация: Бухгалтерия предприятия.

2.2. *Применимость допущения непрерывности деятельности Общества*

При формировании учетной политики на отчетный год, руководство Общества исходило из допущений о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.3. *План счетов бухгалтерского учета*

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, утвержденный приказом генерального директора №1/УП от 30 декабря 2022 года, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

2.4. *Проведение инвентаризации*

Инвентаризация проводится в соответствии с ФСБУ 28/2023 «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ», утвержденный УТВЕРЖДЕН приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.01.2023 № 4н

Инвентаризацию имущества и обязательств осуществлять в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе ежегодно при составлении годовой бухгалтерской отчетности.

Последняя инвентаризация основных средств и материально-производственных запасов была проведена по состоянию на 31 января 2025 года. Обязательная инвентаризация всех остальных активов и обязательств проведена по состоянию на 31 декабря 2025 года.

2.5. *Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте*

Порядок учета активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, регулируется ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации («ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражены в отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, действовавшего 31 декабря 2023, 2022 и 2021 года.

Свернуто отражаются:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- доходы и расходы, возникающие в связи с отклонением курса покупки иностранной валюты от официального курса ЦБ РФ;
- иные доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни.

2.6. *Оборотные и внеоборотные активы и обязательства*

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

2.7. *Учет основных средств*

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета №6/2020 "Основные средства", утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 000 (Ста тысяч) рублей. Если его стоимость не превышает установленного лимита (несущественные активы), то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным методом с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете

Переоценка основных средств не проводится.

2.8. *Учет запасов*

Учет запасов, за исключением запасов, предназначенных для управленческих нужд, ведется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н. Общество не применяет Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты на приобретение материалов, в том числе предназначенных для управленческих нужд, включая транспортно-заготовительные расходы, отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость запасов. При выбытии запасов их оценка осуществляется по методу средней себестоимости.

2.9. *Учет денежных средств и денежных эквивалентов. Методика формирования отчета о движении денежных средств.*

В отчете о движении денежных средств потоки денежных средств отражаются свернуто в случае, когда они характеризуют не столько деятельность самого Общества, сколько деятельность его контрагентов, и (или) когда поступления от одних связаны с выплатами другим, такие как:

- налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков;
- налог на добавленную стоимость в составе платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджет РФ или возмещение из него;
- иные аналогичные потоки.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Пересчет по среднему курсу не производится.

2.10. Учет доходов

К доходам по основной деятельности относятся доходы от оказания административных и эксплуатационных услуг по управлению недвижимостью; все остальные доходы считаются прочими.

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества, имеется в случае, когда Общество в будущем получит в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

В случаях, когда оплата производится в российских рублях в сумме эквивалентной сумме в иностранной валюте, возникающие курсовые разницы учитываются в составе прочих доходов/расходов и в отчетности отражаются свернуто.

2.11. Учет расходов

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов;
- сумма расхода может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Общества.

Расходы по обычным видам формируют расходы, которые относятся на себестоимость оказываемых услуг и управленческие расходы:

- все материальные расходы,
- расходы на оплату труда;
- начисленные на оплату труда персонала суммы взносов на обязательное пенсионное (социальное, медицинское) страхование;
- суммы начисленной амортизации по основным средствам;
- бухгалтерские, консультационные, юридические услуги, услуги связи, офисные расходы, курьерские, почтовые услуги, и все другие управленческие расходы, а также расходы, возникающие непосредственно в процессе оказания услуг.

Прочие расходы:

- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;
- курсовые разницы;
- отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса, установленного ЦБ РФ;
- штрафы, пени, неустойки;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания;
- государственные пошлины;
- материальная помощь, не связанная с выполнением сотрудником трудовой функции;
- иные аналогичные расходы.

2.12. Учет нематериальных активов.

Учет нематериальных активов (далее по тексту-НМА) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 14/2022 "Нематериальные активы" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к НМА, если его первоначальная стоимость больше 100 000 (Ста тысяч) рублей. Если его стоимость не превышает установленного лимита (малоценные активы), то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. После признания в бухгалтерском учете НМА по всем видам оцениваются по первоначальной стоимости.

Амортизация начисляется линейным способом ежемесячно с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания НМА в бухгалтерском учете. Начисление амортизации прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем списания актива

Затраты на приобретение актива, который не удовлетворяет условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, признаются равномерно в течение срока действия договора (либо другого документа) с использованием технического счета 97.21.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022
Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы" в упрощенном порядке. В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 14/2022 Организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. Изменения балансовой стоимости НМА в связи с началом применения настоящего Стандарта, которые не связаны с изменениями других статей бухгалтерского баланса, списываются на нераспределенную прибыль организации.

2.13. Учет оценочных резервов и оценочных обязательств

Оценочный резерв. В бухгалтерском учете начисляется резерв по сомнительным долгам, который создается на основе результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности на конец отчетного года, и его величина определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Оценочные обязательства. В бухгалтерском учете и отчетности отражаются следующие виды оценочных обязательств:

- на оплату неиспользованных отпусков;
- прочие оценочные обязательства, удовлетворяющие критериям п. 4, 5 ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» («ПБУ 8/2010»).

2.14. Отложенный налог на прибыль

В 2022г. величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. Текущий налог на прибыль формируется как сумма условного расхода/дохода по налогу на прибыль, постоянного налогового расхода/дохода и отложенного налога на прибыль.

С 2023г. учет ведется балансовым методом. Текущий налог на прибыль формируется по данным налогового учета. Отложенный налоговый актив и отложенное налоговое обязательство формируется на отчетную дату по видам активов и обязательств. Постоянный налоговый расход или постоянный налоговый доход определяется расчетным путем без формирования проводок.

2.15. Критерий существенности

Критерий для определения уровня существенности устанавливается в размере 5 процентов от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности.

Основание: пункт 3 ПБУ 22/2010, пункт 11 ПБУ 4/99

Раскрытие статей отчетности

3. Основные средства

Первоначальная стоимость, полученных в аренду основных средств, числящихся за балансом, представлена следующим образом:

Наименование показателя	(тыс. руб.)		
	На 31 декабря 2025 года	на 31 декабря 2024 года	на 31 декабря 2023 года
Машины и оборудование	2,035	2,035	2,035
Итого	2,035	2,035	2,035

Движение основных средств по группам за 2025 год:

наименование группы основных средств	ПС* на 31 декабря 2024 года	Поступило на 31 декабря 2025	Амортизация на 31 декабря 2025 года	ОС* на 31 декабря 2025 года
Машины и оборудование (кроме офисного)	8,238	417	1,433	7,222
Итого	8,238	417	1,433	7,222

Движение основных средств по группам за 2024 год (приняты к учету в декабре 2024г.):

наименование группы основных средств	ПС* на 31 декабря 2023 года	Амортизация на 31 декабря 2024 года	ОС* на 31 декабря 2024 года
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	8,238
Итого	-	-	8,238

4. Дебиторская и Кредиторская задолженность

5. Дебиторская задолженность представлена следующим образом:

	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	(тыс.руб.) на 31.12.2023г.
Расчеты по налогам и сборам	5,494	3,078	1,425
Авансы выданные поставщикам и подрядчикам	626	59	84
Расчеты по добровольному медицинскому страхованию сотрудников	272	288	93
Проценты по депозитам	8	58	207
Прочее	34	37	-
Задолженность покупателей и заказчиков	730	659	-
Итого:	7,164	4,179	1,809

Просроченной дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025, 2024, 2023 годов не имеется.

Кредиторская задолженность представлена следующим образом:

	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	(тыс.руб.) на 31.12.2023г.
Авансы полученные	-	-	-
Задолженность по налогам и сборам (в т.ч. НДС)	3,826	3,285	2,849
Задолженность по расчетам с покупателями	-	-	1,285
Задолженность по расчетам с поставщиками	20,008	23,038	43,362
Итого:	23,834	26,323	47,496

Просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025, 2024, 2023 годов не имеется.

6. Денежные средства и денежные эквиваленты

	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	(тыс.руб.) на 31.12.2023г.
Остаток на расчетном счете в рублях	36,921	32,215	42,017
Наличные денежные средства в кассе Общества	-	-	-
Итого:	36,921	32,215	42,017

7. Оценочные обязательства

Движение оценочных обязательств за 2025 и 2024 годы представлено следующим образом:

	(тыс. руб.) На оплату неиспользованных отпусков
Баланс на 31 декабря 2023 года	1,850
Увеличение резервов	3,597
Использование резервов	(4,047)
Баланс на 31 декабря 2024 года	1,400
Увеличение резервов	3,439
Использование резервов	(3,440)
Баланс на 31 декабря 2025 года	1,399

Резерв создается в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков сотрудников, не использованных по состоянию на отчетную дату. Ожидается, что остаток резерва на 31.12.2025г. будет использован в течение 2026г.

8. Выручка

Выручка в разрезе видов за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	2025год	(тыс. руб.) 2024год
Выручка		
Арендная плата	4,225	-
Эксплуатационные услуги	49,699	49,248
Услуги по административному управлению	4,500	4,500
Итого	57,973	53,748

9. Налог на прибыль

Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 за 2025 и 2024 годы представлен следующим образом:

	тыс.руб. 2025год	тыс.руб. 2024год
Условный расход по налогу на прибыль	2,264	5,657
Постоянные налоговые расходы:		
по расходам, не учитываемым для целей налогообложения	22	30
по доходам, не учитываемым для целей бухгалтерского учета	4	3
Итого:	26	33
Отложенный налог на прибыль:		
по курсовым разницам	(760)	1,158
по расходам на отпуска	-	90
Итого:	(760)	(1,248)
Итого текущий налог на прибыль	1,530	4,442

В связи с изменениями законодательства с 01.01.2025 года ставка налога на прибыль составит – 25%. При составлении настоящей финансовой отчетности Общество учло данный факт и пересчитало отложенные налоговые активы и обязательства исходя из ставки 25%.

Эффект изменения составил 243 тыс. руб., отложенный налог до пересчета составил - 1 248 тыс. руб.

Счет отложенного налогового актива (обязательства)	Вид активов и обязательств	Эффект изменения ставки будущего налога
77	Доходы будущих периодов	(279)
9	Расходы будущих периодов	452
9	Оценочные обязательства и резервы	70
	Итого	243

Итого отложенный налог на прибыль составил - 1 005 тыс. руб.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2025год	(тыс. руб.) 2024год
Расходы по обычным видам деятельности		
Материальные затраты	859	643
Затраты на оплату труда	44,496	42,700
Отчисления на социальные нужды	6,452	4,761
Расходы на добровольное медицинское страхование	1,333	1,149
Амортизация	1,433	
Прочие затраты	1,357	1,108
Итого	55,930	50,361

11. Прочие доходы

Прочие доходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2024год	(тыс. руб.) 2024год
Курсовые разницы	3,040	-
Прочие доходы	-	22,080
Итого	3,040	22,080

12. Прочие расходы

Прочие расходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2025год	(тыс. руб.) 2024год
Курсовые разницы	-	(1,800)
Материальная помощь	(50)	(100)
Расходы по оплате банковских услуг	(62)	(61)
Прочие	(70)	(24)
Итого	(182)	(1,985)

13. Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности, признаваемые таковыми в соответствии с ПБУ 8/01 и требующие раскрытия в годовой финансовой отчетности и/или соответствующих корректировок, на 31 декабря 2025 отсутствуют.

14. Связанные стороны

Связанными сторонами по отношению к ООО «Аполло-Рида РУС» являются все компании, которые контролируются или на которые оказывается значительное влияние со стороны группы Компаний Аполло, а также основной управленческий персонал ООО «Аполло-Рида РУС»:

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций
ООО «Сандич Лимитед» (SANDEACH LIMITED)	Единственный Участник ООО «Аполло-Рида РУС»»	Операции отсутствуют
ООО «Аполло-Рида Поланд» (Apollo-Rida Poland Sp. z o. o.)	Компания группы	Операции по договорам на оказание консультационных услуг, где ООО «Аполло-Рида РУС» выступает заказчиком.
ООО «Автоторгсервис»	Компания группы	Операции по договору аренды, где ООО «Аполло-Рида РУС» выступает арендатором; Операции по договорам на оказание услуг по управлению, где ООО «Аполло-Рида РУС» выступает исполнителем.
Богомазова Светлана Викторовна	Генеральный директор ООО «Аполло-Рида РУС»	Выплаты по трудовому договору
Филатова Татьяна Юрьевна	Генеральный директор ООО «Автоторгсервис»	Заместитель главного бухгалтера ООО «Аполло-Рида РУС»

Операции со связанными сторонами на 31 декабря 2025 года включали:

(тыс. руб.)

№п/п	Наименование контрагента	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
1.	ООО «Автоторгсервис» (компания группы)	-	-
2.	Apollo-Rida Poland Sp. z o. o. (компания группы)	-	19,984
Итого:		-	19,984

Операции со связанными сторонами на 31 декабря 2024 года включали:

(тыс. руб.)

№п/п	Наименование контрагента	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
1.	ООО «Автоторгсервис» (компания группы)	-	-
2.	Apollo-Rida Poland Sp. z o. o. (компания группы)	-	23,024
Итого:		-	23,-024

Операции со связанными сторонами на 31 декабря 2023 года включали:

№п/п	Наименование контрагента	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
1.	ООО «Автоторгсервис» (компания группы)	-	1,285
2.	Apollo-Rida Poland Sp. z o. o. (компания группы)	-	43,347
Итого:		-	44,632

Доходы, полученные ООО «Аполло-Рида РУС» в 2025 и 2024 годах от операций со связанными сторонами:

№п/п	Наименование контрагента/вид услуги	--(тыс.руб.)	
		2025 г. 6/ НДС	2024 г. 6/ НДС
1.	ООО «Автоторгсервис» (компания группы) /Услуги по управлению	53,199	53,199
2.	Аренда	4,225	-
Итого:		53,199	53,199

Расходы и доходы, понесенные ООО «Аполло-Рида РУС» в 2025 и 2024 годах со связанными сторонами:

№п/п	Наименование контрагента/ Вид операций	(тыс.руб.)	
		2025 год без НДС	2024 год без НДС
1	ООО «Автоторгсервис» (компания группы) /Аренда помещения	(300)	(300)
2	ООО «Автоторгсервис» (компания группы) /аренда автомобиля	(100)	(100)
4	Apollo-Rida Poland Sp. z o. o. (компания группы) Консультационные услуги	-	(18,828)
5	Курсовые разницы	(3,040)	(7,118)
Итого		(3,440)	(26,346)

Денежные потоки со связанными сторонами:

	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Движение денежных средств по текущей деятельности		
От оказания услуг (ООО «Автоторгсервис»)	63,839	63,839
На оплату услуг в рублях (ООО «Автоторгсервис»)	(480)	(480)
Итого	63,359	63,359

Генеральный директор

Размер Краткосрочного вознаграждения, выплаченного Обществом Генеральному директору Богомазовой Светлане Викторовне в 2025 году составляет 7,016 тыс. руб., в 2024 году 4,590 тыс. руб., включая оплату труда с учетом НДФЛ, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде.

В 2025 и 2024 годах основной управленческий персонал не участвовал в долгосрочных схемах вознаграждения.

Бенефициарный владелец

Бенефициарным владельцем ООО «Аполло-Рида РУС» является гражданин США Ира Митцнер (Ira Mitzner) с 52,8% участия в ООО «Аполло-Рида РУС».

* под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия.

15. Курсы валют и курсовые разницы

Курсы Центрального банка Российской Федерации, действовавшие на дату составления бухгалтерской отчетности:

Валюта	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
Доллар США	78,2267	101,6797	89,6883
Евро	92,0938	106,1028	99,1919

Курсовые разницы в 2025 году составили:

	Сумма положительных курсовых разниц	Сумма отрицательных курсовых разниц
Величина курсовых разниц по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте	3,040	-
Итого	3,040	-

(тыс. руб.)

Курсовые разницы в 2024 году составили:

	Сумма положительных курсовых разниц	Сумма отрицательных курсовых разниц
Величина курсовых разниц по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте	-	(1,800)
Итого	-	(1,800)

(тыс. руб.)

16. Информация о рисках хозяйственной деятельности Общества

Ввиду возросшей в феврале 2022 года и продолжающейся до настоящего времени геополитической напряженности и существенных рисков для экономики РФ, произошли значительные колебания курсов валют, ослабление, последующее укрепление рубля по отношению к доллару США и евро, затем снова ослабление, повышение с последующим понижением ключевой ставки ЦБ и снова ее повышением, снижение стоимости российских активов на финансовых рынках. С учётом информации, доступной на данный момент, оценить последующее влияние названных событий на экономику РФ в целом и на её отдельные отрасли не представляется возможным. Как следствие, возможность выполнить расчётную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Компании с высокой степенью надёжности в краткосрочной и среднесрочной перспективе отсутствует.

Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию. В настоящее время Общество осуществляет свою деятельность в прежнем режиме. Руководство Общества считает, что чрезвычайная ситуация не скажется критическим образом на деятельности и финансовых показателях Общества в обозримом будущем.

Исходя из изложенного выше, геополитическая напряженность не имеет прямого влияния на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Как любая коммерческая Деятельность, Общество подвержено рискам, возникающим в связи с использованием финансовых инструментов. В данном примечании описываются цели, политика и процедуры Общества в области управления этими рисками, а также методы, используемые для их оценки. Дальнейшая количественная информация об этих рисках представлена в данной финансовой отчетности.

Общество использует следующие финансовые инструменты, в результате чего возникают связанные с ними риски:

- дебиторская задолженность;
- денежные средства;
- кредиторская задолженность.

Основные задачи, политика и процессы

Руководство несет всю полноту ответственности за определение целей и политики управления рисками Общества и, сохраняя за собой основную ответственность, Руководство ежемесячно получает отчеты финансового департамента Общества, посредством которых оно проверяет, насколько эффективно работают процессы и соответствуют ли они требуемым целям и установленной политике.

Главной целью Руководства является установление политик, снижающих риски, насколько это возможно, не затрагивая конкурентоспособность и гибкость Общества. Подробнее об этих политиках см. ниже.

Кредитные риски

Кредитные риски связаны с возможными неблагоприятными для Общества последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами обязательств по предоставленным им средствам в форме оплаты за оказанные услуги. Максимальный размер потенциального кредитного риска, которому подвержена деятельность Общества составляет:

Средства, подверженные кредитному риску	Балансовая стоимость по состоянию на		
	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Краткосрочная дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками	730	659	-
Максимальный размер кредитного риска	730	659	-

тыс. руб.

Руководство Общества принимает следующие меры для снижения кредитного риска:

- Проверка добросовестности и платежеспособности дебиторов на этапе заключения договора;
- Регулярный анализ просроченной дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва сомнительных долгов;

Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2025г. и 31.12.2024г. отсутствует.

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: краткосрочную кредиторскую задолженность и прочие финансовые обязательства. Руководство Общества принимает следующие меры для снижения данного риска:

- Финансовые обязательства анализируются по срокам погашения относительно отчетной даты в соответствии с условиями заключенных договоров;
- Финансовые активы анализируются на предмет их достаточности для погашения финансовых обязательств;
- Обеспечение достаточного количества денежных средств для выполнения своих обязательств при наступлении сроков платежей за счет денежных средств.

Налогообложение

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок.

Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства, и различия в трактовке могут повлиять на финансовую отчетность.

Руководство Общества уверено, что все необходимые налоговые начисления произведены в финансовой отчетности.

17. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор

С.В. Богомазова

27 Марта 2026г.