Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
(упрощенная бухгалтерская отчетность)

Товарищество собственников жилья "Дом Ростовцева"
ИНН 7840101374/784001001
ОГРН 1227800101220
Юридический, фактический адрес: 191025, Г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Владимирский Округ, ул. Рубинштейна, дом 2/45, литера А, квартира 28
Основным видом деятельности предприятия в соответствии с учредительными документами является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. (68.32)
Предприятие относится к некоммерческим.
Основных средств не имеет.
Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 1 человек, численность работающих на конец года составляет 1 человек.
Руководство текущей деятельностью товарищества собственников жилья председатель правления Погольша Марина Владимировна.
Налоговый учет осуществляется в организации в соответствии с требованиями гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ «Упрощенная система налогообложения».
Объектом налогообложения являются доходы организации, уменьшенные на величину расходов.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились
Учет основных средств:
Установлен лимит стоимости основных средств в бухучете в сумме 100 000 рублей.
Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.
Для ведения бухгалтерского учета утвержден график документооборота, разработана система внутрипроизводственного учета, контроля и отчетности.
Прибыль предприятия в 2025 году получило от ведения основного вида деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе в сумме 232 тыс. руб.

Председатель ТСЖ «Дом Ростовцева»

