

ТСЖ «СПОРТИВНАЯ, 6»

Пояснения к бухгалтерской отчетности на 31.12.2025

1. Основные виды экономической деятельности

ТСЖ «СПОРТИВНАЯ, 6» осуществляет свою деятельность в соответствии с ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

2. Налогообложение деятельности ТСЖ

В ТСЖ применяется упрощенная система налогообложения (УСН) с объектом учета «Доходы» (6%).

3. Основные положения Учетной политики

ТСЖ является негосударственной некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли, уставной деятельностью которой является управление, содержание и хранение Общего имущества.

Основными источниками финансирования ТСЖ служат:

- Целевые поступления на содержание товарищества и ведение уставной деятельности;
- Доходы от прочей деятельности, а именно, от сдачи в аренду помещений, являющихся общедолевой собственностью.

Целевые поступления и иные платежи расходуются на осуществление Уставной деятельности ТСЖ.

Дата составления текстовых пояснений

31 марта 2026 года.

Председатель ТСЖ

Андреева Л.А.