

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «РАВАННА» (ООО «РАВАННА»)

ИНН/КПП: 7814842190 / 781401001

Юридический адрес: 197373, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Юнтолово, ул. Долгоозёрная, д. 12, к. 3, литера А, помещ. 2-Н.

Руководитель: Генеральный директор Руднев Никита Олегович

1. Основы подготовки отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности организации. ООО «РАВАННА» является субъектом малого предпринимательства (МСП) и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формирования отчетности (согласно Федеральному закону № 402-ФЗ). Учетная политика организации на 2025 год сформирована с учетом положений **ФСБУ 5/2019 «Запасы»**, **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»** и **ФСБУ 6/2020 «Основные средства»**.

2. Краткая характеристика деятельности в отчетном периоде

В период с января по июль 2025 года финансово-хозяйственная деятельность не осуществлялась.

С августа 2025 года Организация приступила к реализации операционной деятельности в сфере субаренды коммерческих помещений.

3. Основные финансовые показатели

По результатам деятельности за август–декабрь 2025 года получены следующие финансовые результаты:

- **Доходы (выручка): 2 622 тыс. руб.** Основной объем поступлений сформирован за счет арендных платежей субарендаторов.
- **Расходы по обычным видам деятельности: 1 793 тыс. руб.** Затраты связаны с обеспечением текущей деятельности, оплатой аренды и содержанием объектов.
- **Чистая прибыль:** по итогам отчетного периода Организацией получен положительный финансовый результат. Налоговая база по налогу УСН составила **829 тыс. руб.**

4. Заключение

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета. Организация своевременно и в полном объеме исполняет обязательства перед бюджетом. Руководство планирует продолжать развитие текущего направления деятельности в 2026 году.