

ООО СЗ «СТЭК-АЛГА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности предприятия

Общество с ограниченной ответственностью СЗ «СТЭК-АЛГА» создано в соответствии с действующим законодательством РФ в целях получения прибыли от его предпринимательской деятельности 07.06.2023г.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «СТРОИТЭК-АЛГА».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО СЗ «СТЭК-АЛГА».

Место нахождения Общества: Россия, Респ. Башкортостан, г. Уфа, Ул. Гафури, д. 77, офис 413, ком.1.

Численность предприятия 1 человек.

Уставный капитал общества составляет 10 000 руб.

Участниками общества являются: Аннамурадов Рустам Тахирович с долей участия 50%, Кулаков Сергей Александрович с долей участия 50%.

Основным видом хозяйственной деятельности ООО СЗ «СТЭК-АЛГА» является Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ОКВЭД 71.12.2.

На основании Решения № 1 от 01.06.2023г. директором Общества является Аннамурадов Рустам Тахирович.

Обязанность по ведению бухгалтерского, налогового учета и отчетности на основании Приказа № 1 от 01.06.2023г. возложена на директора Общества.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация		

						и обесценение						и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г. За 2024 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г. За 2024 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.											
	За 2024 г.											

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-

Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
--	--	--	--

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	177 312	-	(87 600)	-	89 712	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	87 600	-	-	-	87 600	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ГК Алтай	3а 2025 г.	-	-	2 112	-	-	-	2 112	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	87 600	-	(87 600)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	3 056	-	-	-	3 056	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: ГК Алтай	3а 2025 г.	-	-	3 056	-	-	-	3 056	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение

Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.		-		-		-		-		-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.		-		-		-		-		-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.		-		-		-		-		-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.		-		-		-		-		-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.		-	646	-		-		-	646	-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.		-	620	-		-		-	620	-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.		-	26	-		-		-	26	-
	3а 2024 г.		-		-		-		-		-
Итого	3а 2025 г.		-	646	-		-		X	646	-
	3а 2024 г.		-		-		-		X		-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего			-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками			-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	-	35 360	-	-	-	-	35 360
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	-	35 360	-	-	-	-	35 360
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	-	60 964	-	-	-	-	60 964
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	57 950	-	-	-	-	57 950
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	-	2 952	-	-	-	-	2 952
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	62	-	-	-	-	62

	За 2024 г.		-		-	-	-		-
Итого	За 2025 г.		-	96 324	-	-	-	X	96 324
	За 2024 г.		-		-	-	-	X	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	57 950	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	57 950	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	

5. Операции со связанными сторонами

Операции со связанными сторонами отсутствуют.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор **Р.Т. Аннамурадов**