

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовой деятельности
ООО «РЕНДТЕХ»
за 2025 год**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

Общество осуществляет свою деятельность 49.42 Предоставление услуг по перевозкам.

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО "Рендтех" зарегистрировано 20.09.2012 года. Состоит на налоговом учете в Межрайонная ИФНС России №22 по Московской области

ОГРН 1125032008606, ИНН 5032257054, КПП 503201001, юридический адрес: 143003, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Маршала Неделина, строение 6Б, этаж 5, помещение 13

Общество ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой. В бухгалтерской (финансовой) отчетности все суммы представлены в тысячах рублей, если не указано иное.

Генеральный директор Ивушкин К.Р.

1.1. Уставный капитал организации: 10 000,00 рублей (оплачено 100%).

1.2. Основной вид деятельности организации: Строительство жилых и нежилых зданий

1.3. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

1.4. Заработная плата за 2025 год составила – 54 761 тыс. руб.

1.5. По состоянию на 31.12.2025 г. ООО "Рендтех" не имеет обособленных подразделений.

1.6. Информация о бенефициарах:

Бенефициарные владельцы	Вид операций	Объем операций, тыс. руб.
Садков Алексей Витальевич, учредитель 50% доли в УК	-	-
Гладков Олег Николаевич, учредитель 50% доли в УК	-	-

Основные положения учетной политики организации

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества несет директор. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Финансовый результат текущей деятельности от реализации продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке и определяется как разница между начисленными доходами и начисленными расходами общества за отчетный период.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Общество применяет следующие способы ведения учета:

- не применяет следующие ПБУ: ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда", ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы", ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах", ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности", ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам", ФСБУ 5/2019 "Запасы";
- затраты в виде стоимости запасов учитываются в расходах периода, в котором они понесены (п. 2 ФСБУ 5/2019);
- по договорам аренды (лизинга) арендатор не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и арендатор не может выкупить предмет аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, а также если предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду (пп. "в" п. 11, п. 12 ФСБУ 25/2018);
- арендатор рассчитывает фактическую стоимость права пользования активом как сумму первоначальной оценки обязательства по аренде и арендных платежей, осуществленных на дату предоставления предмета аренды или до такой даты. Все иные затраты признаются расходами по обычным видам деятельности текущего периода (п. 13 ФСБУ 25/2018, п. 5 ПБУ 10/99);
- первоначально обязательство по аренде оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (п. 14 ФСБУ 25/2018);
- не проверяет объекты ОС, НМА и капвложения на обесценение (п. 3 ФСБУ 6/2020, п. 3 ФСБУ 14/2022, п. 4 ФСБУ 26/2020);
- последствия изменения учетной политики отражает в бухгалтерской отчетности перспективно;
- существенные ошибки прошлых лет, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за прошедший отчетный год, исправляются в бухгалтерском учете в порядке, установленном для исправления несущественных ошибок прошлых лет;
- формирует и представляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, а именно: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения.

Основные показатели деятельности организации за 2025 год

Выручка от основного вида деятельности за 2025 год составила 251 387 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 191 798 тыс. руб., расходы на оплату труда, страховые взносы, расходы на аренду офиса, материальные расходы, 175 140 тыс. руб.

По итогам 2025 года организацией была получена чистая прибыль в размере 1 681 тыс. руб.

Налог на прибыль за 2025 год составил 560 тыс. руб.

Денежные средства на расчетном счете организации по состоянию на 31.12.2025г. составили 21 975 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025г. является краткосрочной и составляет 612 566 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025г. является краткосрочной и составляет 871 178 тыс. руб.

Организация не имеет признаков, свидетельствующих о ее несостоятельности, и способна продолжать свою деятельность в последующие периоды.

Генеральный директор

Ивушкин К.Р.