

## Общество с ограниченной ответственностью Гостиничный комплекс «Ласточка»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО ГК «Ласточка»

1.2. Юридический адрес - 352813, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Р-Н ТУАПСИНСКИЙ, П ПАНСИОНАТА ЮЖНЫЙ, ТЕР ПОСЕЛОК ПАНСИОНАТА ЮЖНЫЙ, УЧАСТОК 8/1, ПОМЕЩ. 11

1.3. Дата государственной регистрации 19.10.2018

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10000р.

Участниками являются:

- Стальмакова Ольга Павловна с долей 100% процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Стальмакова Ольга Павловна (приказ 1 от 19.10.2018)

Главный бухгалтер Общества: Стальмакова Ольга Павловна (приказ 1 от 19.10.2018)

2. Информация об учетной политике Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

По состоянию на 31.12.25 остаточная стоимость основных средств 0 тыс. руб.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности Выручка организации за отчетный период составила 5124 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности - Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026 года.

Генеральный директор Стальмакова Ольга Павловна