

**Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис»  
за 2025 год**

## **1. Общие сведения**

Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис» (ООО «Строй-Сервис») зарегистрировано в установленном порядке.

- **ИНН:** 5507228971
- **ОКПО:** 643,644103
- **Основной вид деятельности по ОКВЭД 2:** 43.3 (Работы строительные специализированные)
- **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300)
- **Форма собственности:** Частная (ОКФС 16)
- **Адрес:** Омская обл., г. Омск, ул. Авиагородок, д. 24, секция 1, комната 3.
- **Единица измерения:** тыс. рублей (ОКЕИ 384).

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована организацией в полном объеме. Обязательный аудит отчетности не проводился.

## **2. Учетная политика организации**

Учетная политика ООО «Строй-Сервис» сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ). В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

Активы и обязательства отражаются в отчетности в оценке, предусмотренной действующими нормативными актами. Доходы и расходы признаются методом начисления.

## **3. Основные показатели деятельности и анализ структуры баланса**

Валюта баланса за 2025 год составила 7 876 тыс. рублей, что на 808 тыс. рублей (или 11,4%) выше показателя предыдущего года (7 068 тыс. рублей). Рост баланса обусловлен увеличением оборотных активов.

### **3.1. Структура активов**

Активы организации по состоянию на 31 декабря 2025 года представлены полностью оборотными средствами. Внеоборотные активы отсутствуют.

- **Оборотные активы (итого по разделу II):** 7 876 тыс. руб.
  - *Дебиторская задолженность:* 207 тыс. руб. (снижение по сравнению с 2024 годом на 400 тыс. руб., или 65,9%). Снижение задолженности покупателей оценивается положительно как фактор ускорения оборачиваемости.
  - *Денежные средства и эквиваленты:* 7 669 тыс. руб. (увеличение на 1 243 тыс. руб., или 19,3% к уровню 2024 года). Рост остатка денежных средств свидетельствует о накоплении ликвидности для обеспечения текущей деятельности.
  - *Запасы:* по состоянию на отчетную дату запасы на балансе отсутствуют (0 тыс. руб.).

### **3.2. Структура пассивов**

Источники формирования активов представлены капиталом и резервами, а также краткосрочными обязательствами. Долгосрочные заемные средства отсутствуют.

- **Капитал и резервы (раздел III):** 6 817 тыс. руб.
  - Уставный капитал: 10 тыс. руб. (неизменен).
  - Нераспределенная прибыль: 6 807 тыс. руб. За отчетный год прибыль увеличилась на 404 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом (6 403 тыс. руб.), что свидетельствует о сохранении рентабельности деятельности организации.
- **Краткосрочные обязательства (раздел V):** 1 059 тыс. руб.
  - Кредиторская задолженность: 1 059 тыс. руб. (рост на 397 тыс. руб., или 60% к уровню 2024 года). Увеличение задолженности перед поставщиками и подрядчиками в 1,6 раза при росте денежных средств на счетах требует контроля за своевременностью расчетов.

#### 4. Финансовое состояние организации

Несмотря на отсутствие внеоборотных активов, финансовое положение ООО «Строй-Сервис» можно охарактеризовать как устойчивое. Организация обладает высокой степенью ликвидности.

- **Коэффициент автономии (финансовой независимости):** 86,6% (6 817 / 7 876). Более 50% — это высокий показатель, указывающий на низкую зависимость от заемных средств.
- **Коэффициент текущей ликвидности:** Оборотные активы превышают краткосрочные обязательства в 7,4 раза (7 876 / 1 059), что значительно выше нормативного значения (2). Это свидетельствует о платежеспособности организации в краткосрочной перспективе.
- **Наличие «чистых активов»:** Чистые активы на конец отчетного периода составляют 6 817 тыс. руб., что значительно превышает размер уставного капитала (10 тыс. руб.).

#### 5. Пояснения к отдельным статьям баланса

- **Основные средства:** По данным строки 1150, основные средства на балансе отсутствуют.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520):** Вся сумма (1 059 тыс. руб.) является краткосрочной. Просроченной кредиторской задолженности на отчетную дату не имеется.

#### 6. События после отчетной даты

Существенных событий, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние организации в период между отчетной датой и датой подписания отчетности, не произошло.

#### 7. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «Строй-Сервис» за 2025 год отражает достоверно имущественное и финансовое положение организации. Деятельность является прибыльной, организация платежеспособна и финансирует свою деятельность преимущественно за счет собственных средств.