

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСип» (ООО «ПрофСип»)  
ИНН 4345513498, КПП 434501001, ОГРН 1214300008548  
Адрес: 610002, г. Киров, ул. Водопроводная, д. 21 оф. 307

### 1. Общая информация об организации

ООО «ПрофСип» Зарегистрировано в г. Киров, является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности (доход за 2025 год составил 18 млн руб., среднесписочная численность – 3 человека). Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

- 41.20 — строительство жилых и нежилых зданий;
- 16.23.2 — производство сборных деревянных строений;
- 43.99.7 — работы по сборке и монтажу сборных конструкций;
- 43.91 – производство кровельных работ.

### 2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета организация не применяет ПБУ 18/02. Разницы между бухгалтерской и налоговой прибылью не отражаются, постоянные и отложенные налоговые активы и обязательства не формируются. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Резервы по сомнительным долгам не создаются.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 150 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Активы стоимостью не более 150 00 руб. за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно при вводе в эксплуатацию. Данное право закреплено учетной политикой.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по себестоимости первых по времени приобретения.

Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением материалов, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме в периоде их возникновения.

### 3. Расшифровка отдельных показателей

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 348 тыс. руб. (оборудование).

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 104 тыс. руб., состоит из текущих задолженностей поставщиков.

Просроченной задолженности нет.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 года составляет 151 тыс.руб., состоит из текущей задолженности по налогам и страховым взносам.

4. Выручка организации за отчетный период составила 18 329 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением потребительских возможностей населения в совокупности с изменением условий выдачи ипотечных кредитов на строительство ИЖС и отмены ипотечных кредитных программ для самостоятельного строительства.

### 5. События после отчетной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств не произошло.

### 6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Лопатин Роман Вячеславович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 650 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

### 7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Лопатин Роман Вячеславович (Решение № 3 от 13.12.2021, 5 лет).

### 8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ПрофСип» Р.В. Лопатин

