

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Региональный Фонд Недвижимости"

РФ, 666780, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 128-14
ОГРН 1083818000331 ИНН 3818023596 КПП 381801001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о
финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «РФН» юридический адрес – 666780, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова 128-14

Основные виды деятельности – операции с недвижимым имуществом.

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет – 1 человек.

2. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10 000 (десять тысяч) рублей, единственным участником является Захарова Е.В., с долей 100%.

Генеральный директор общества – Захаров Е.В.

3. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

4. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

5. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль". Не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

6. Выручка организации за отчетный период составила 2 358,0 тыс. рублей.

7. Кредиторская задолженность отсутствует.

8. Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения № 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Генеральный директор

ООО «РФН»

Е.В. Захаров

