

Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ СЕРВИС НН»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КОМФОРТ СЕРВИС НН»

1.2. Юридический адрес: 603116, Нижегородская обл, г.о. город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ш Московское, д. 31А, кв. 45.

1.3. Дата государственной регистрации 23.06.2017 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек.

Наименование подразделения	Численность
АУП	1

**1.6. Уставный капитал составляет 50 000 рублей.**

Участниками являются:

- Родин Игорь Андреевич с долей 20 процентов;
- Скотников Юрий Александрович с долей 80 процентов.

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе – 68.32.

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Родин Игорь Андреевич

Главный бухгалтер Общества: Родин Игорь Андреевич

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства**

Основные средства на балансе Общества не числятся.

### **4. Нематериальные активы**

На балансе Общества НМА не числятся.

### **5. Инвентаризация**

<b>Объект учета</b>	<b>Дата проведения инвентаризации</b>	<b>Примечания</b>
Материально-производственные запасы	30.12.2025	
Касса организации	30.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 3 412 810 рублей . что ниже аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с привлечением новых заказчиков.

### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор \_\_\_\_\_

И.А.Родин