Пояснения к упрощённой бухгалтерской отчётности ООО «Русжилсервис» за 2025год:

1. **Общие сведения об организации**. Общество с ограниченной ответственностью «Русжилсервис» зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 08 августа 2014года. Основной вид деятельности 68.32.1. Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе, дополнительный вид деятельности 38.1 Сбор отходов, 81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включая другие группировки и т.д. Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 3 человека. Общество применяет упрощённую систему налогообложения (объект налогообложения доходы- расходы *15%).

2. **Учётная политика**. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления отчётности. Показатели бухгалтерского баланса и отчёта о финансовых результатах представлены укрупнённо, детализация показателей производится только при наличии существенности. Общество определяет существенность информации исходя из величины показателя, характера операции, потенциального влияния на решения пользователей отчётности.

3. **Основные факторы ,влияющие на финансовые результаты.**

Выручка организации за отчётный период составила 2521069,00, что выше аналогичного показателя в 2024 году,т.к. в 2024г. деятельность практически не велась. Расходы составили 2226875,00 . Доход за отчётный период составляет 294194,00. Имущество и обязательства Общества представлены уставным капиталом и остатками расчётов прошлых периодов. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе непрерывности деятельности.

Финансовые результаты деятельности по транспортированию сточных вод и управлению эксплуатацией жилого фонда зависят от взаимосвязанных факторов:

-Тарифная политика и регулирование.

-уровень тарифов на услуги водоотведения и управление жильём , а также порядок их индексации напрямую определяет выручку и прибыльность.

- Объёмы оказанных услуг

-количество транспортируемых стоков и обслуживаемых объектов влияет на доходы ; сезонные колебания и изменения в структуре жилого фонда могут оказывать существенное влияние.

- Себестоимость и операционные расходы.

-затраты на ГСМ, ремонт и обслуживание автомобиля . ремонт и обслуживание сетей , фонды оплаты труда, материалы определяют рентабельность.

- **Состояние инфраструктуры.**

- степень износа сетей и оборудования влияет на частоту аварий , объем внеплановых расходов.

- **Дебиторская задолженность** .

- уровень собираемости платежей от организаций существенно влияет на денежные потоки и финансовую устойчивость .

-Эффективность управления.

- качество планирования контроля расходов и автоматизации процессов позволяют повысить прибыльность

-Внешние условия.

-требования к качеству услуг и конкуренция на рынке также оказывают влияние на финансовые показатели

Комплексный учёт этих факторов позволяет повысит устойчивость и эффективность деятельности .