

Общество с ограниченной ответственностью

Производственная компания «Стройтерминал»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПК Стройтерминал»

1.2. Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Военная, 1 проезд, д.11

1.3. Дата государственной регистрации: 27.01.2016г.

1.5. Численность сотрудников: 11 человек

Наименование подразделения	Численность
Административно-управленческий персонал	7
Строительный отдел	4

1.6. Уставный капитал составляет 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.

Участниками являются: Рютин Михаил Васильевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий
- 43.22 - Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.31 – Производство штукатурных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Овчинников Сергей Александрович (Решение единственного участника Общества от 16.06.2022г.)

Главный бухгалтер Общества: Борисов Евгений Николаевич (Приказ №К2 от 17.08.2021г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» баланса числятся основные средства, вложения в незавершенное строительство.

4. Нематериальные активы

-

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	—
Материально-производственные запасы	30.12.2025	—
		—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 553 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с особенностями финансирования строительства основного объекта в 2025 году в периоды с 1 по 3 квартал включительно. Однако, обращаю внимание, в 4 квартале 2025 года предприятием был заключен новый договор подряда и получен аванс в размере 82 748 757 (восемьдесят два миллиона семьсот сорок восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей, в рамках которого ожидается значительное увеличение выручки в 2026 году (по мере строительства и сдачи этапов по объекту).

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Руководитель



Овчинников С.А.