

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВОСТОК»

1.2. Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.17, литер А, кв. 24.

1.3. Дата государственной регистрации: 20.08.2003

1.5. Численность сотрудников:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1 чел.      |

**1.6. Уставный капитал составляет: 50 000=00**

Участниками являются:

- Августовский Илья Николаевич с долей 99,75 процентов;
- Долгов Михаил Валентинович с долей 0,25 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.  
Код по ОКВЭД 68.20.2

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Августовская Маргарита Викторовна (Приказ № 1 от 20.02.2020 г.)  
Главный бухгалтер Общества: Августовская Маргарита Викторовна (Приказ № 1 от 20.02.2020 г.)

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила: 1980,0 т.р.

## **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 25.03.2026 года.

Генеральный директор:

Августовская М.В.