

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- **Наименование организации:** ООО «Бизнес-Сервис 3»
- **Юридический адрес:** 190031 г. Санкт-Петербург ул. Гороховая дом.39, лит А, пом 3-Н
- **Среднесписочная численность за 2025 год:** 0,1 чел.
- **Уставный капитал составляет** 10 тыс. руб.
- **Основной вид деятельности (ОКВЭД):** 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

2. Основа подготовки и учетная политика

- Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.
- **Основные способы учета:**
 - **Основные средства (ОС):** учитываются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом.
 - **Запасы:** оцениваются по фактической себестоимости.
 - **Существенные ошибки:** ошибок в предшествующем периоде нет.

3. Раскрытие существенных показателей (Расшифровки)

- **Основные средства (строка 1150):** На 31.12.2025 стоимость ОС составляет 14200 тыс. руб.
- **Нематериальные активы (строка 1130):** На 31.12.2025 стоимость НМА составляет 0,00 тыс. руб.
- **Запасы (строка 1210):** Запасы составляют 0,00 тыс. руб.
- **Дебиторская задолженность (строка 1240):** Общая сумма — 2557 тыс. руб. Просроченная задолженность свыше 90 дней отсутствует.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520):** Основная задолженность перед поставщиками за товары и услуги — 50 тыс. руб.

4. Инвентаризация

- В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. События после отчетной даты

- Событий, способных оказать существенное влияние на финансовое состояние организации в период между 31 декабря 2025 г. и датой подписания отчетности, не возникло.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1260 тыс. руб., что является аналогичным показателем прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8. Подписи

- **Руководитель:** Кутасов М. А.
- **Дата:** «30» марта 2026 г.