

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К годовому бухгалтерскому балансу за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "СПК КОНСТРАКШН"

Основные сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью **"СПК КОНСТРАКШН"**, юридический и фактический адрес:

119017, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, ул Пятницкая, д. 37, помещ. 1/1

Дата государственной регистрации: 30.03.2021г.

ОГРН: 1217700145387

ИНН: 9705154038

КПП: 770501001

Зарегистрировано в: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Численность работающих на конец 2025 г. составила 2 человека. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

Для осуществления ремонтных и других работ привлечены работники со статусом НПД.

Основной вид деятельности Общества : Строительство жилых и нежилых зданий. Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало. Общество применяет Упрощенную систему налогообложения. УСН с объектом налогообложения «Доходы минус расходы» —спецрежим, при котором налог рассчитывают с разницы между доходами и расходами.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Генеральный директор Шульгин Сергей Владимирович. Заместитель Генерального директора по правовым вопросам Шульгина Татьяна Юрьевна.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025 г. составляет **10000** рублей. Участниками являются:

Шульгин Сергей Владимирович с долей 51 процентов;

Шульгина Татьяна Юрьевна с долей 49 процентов;

Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Шульгин Сергей Владимирович (приказ № 1 от 30.03.2021).

Главный бухгалтер Общества: Шульгин Сергей Владимирович (приказ № 1 от 30.03.2021).

Кадровый учет, расчет оплаты труда, ведение хозяйственной деятельности, сдача отчетностей и другие текущие операции ведет бухгалтер Косарева Е.В. (приказ № 2 от 03.06.2024)

Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту. Обязательный аудит бухгалтерской отчетности за 2025 год не проводился, тк компания не превысила финансовые пороги по итогам 2024 года, где выручка > 800 млн руб. (без НДС) или активы > 400 млн руб. на 31.12.2025.

Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ. Учетная политика принята приказом №1 от 01.01.2025. Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало. Общество применяет Упрощенную систему налогообложения. УСН с объектом налогообложения «Доходы минус расходы» — спецрежим, при котором налог рассчитывают с разницы между доходами и расходами.

Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств Общество не имеет.

Выручка (доходы) от реализации

Выручка в 2025 году составила **29 728 637,44** руб.

Выручка за прошлые отчетные периоды составила:

- 2024 год – **11 238 791,49** руб.;
- 2023 год – **6 015 390,23** руб.;
- 2022 год – **8 365 808,48** руб.;

Расходы, связанные с реализацией

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Расходы по обычным видам деятельности в 2025 году составили **13 841 788,36** руб.

Иная операционная деятельность включает в себя расходы на услуги банков и составила **75 910,67** руб.

Также прочие внереализационные расходы составили **39 748,95** руб.

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

Налоговая база для исчисления налога за налоговый год составила **2 945 257** руб. Исчислен налог по ставке 15% в размере **441 788,55** руб. Минимальный налог (1% от доходов) не применялся, так как исчисленный налог выше.

Финансовый результат хозяйственной деятельности

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности в 2025 году составил **15 371 000,00 руб**

Запасы. Сальдо на конец периода по дебету счета 10 составило 4 658 101,90 руб.
Неотработанные запасы, предстоящие использованию в следующем году.

Остаток денежных средств в размере 614 471,17 руб. будет использован для поддержания деятельности компании в 2026 году.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе МПЗ и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Обществом не создается резерв под снижение стоимости МПЗ за счет финансовых результатов.

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.

Распределение расходов, учитываемых по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы» осуществляется пропорционально выручке от реализации работ, услуг.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Затраты, которые были ранее учтены организацией в составе расходов будущих периодов с отражением на счете 97, в регистрах бухгалтерского учета не переносятся.

В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Резервы предстоящих расходов и платежей в 2025 году не создавались.

Полученных займов и кредитов нет. Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность не производились.

Дата составления текстовых пояснений 28 марта 2026 года.

Генеральный директор
Шульгин Сергей Владимирович