

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«САМАРОСКАЯ ЛУКА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год

1. Общие сведения

ООО «УК»САМАРСКАЯ ЛУКА»

Юридический адрес: 443022, Самарская область,
г. Самара, ул22 Партсъезда,д.7А, офис. 423
Фактический адрес: 443022, Самарская область,
г. Самара, ул22 Партсъезда,д.7А, офис. 423

Численность сотрудников 12 чел.

2. Основной вид деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

3. Орган управления

Органом управления организации является Общее собрание участников Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества- Директором.
Директор Ильина Людмила Николаевна

Сведения об участниках Общества:

1. Дворяткин Ярослав Анатольевич – учредитель , номинальная стоимость доли 4 375 руб. (размер доли-43,75%)
2. Дворяткин Дмитрий Анатольевич – учредитель , номинальная стоимость доли 4375 руб (размер доли-43,75%)
3. Кудряшов Артем Александрович – учредитель , номинальная стоимость доли 1250 (размер доли-12,5%)

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было.
Долей, принадлежащих самому обществу, нет.

4. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ - Российским стандартом бухгалтерского учета.

Это действующие ФСБУ и ПБУ.

Для ведения бухгалтерского учета используется компьютерная программа бухгалтерского учета: «1С бухгалтерия» версия 8.3 разработанная с соблюдением российских методологических правил бухгалтерского учета.

В соответствии с Законом, все хозяйственные операции, производимые организацией,

оформляются оправдательными документами, на основании которых велся бухгалтерский учет.

5. Основных средства- отсутствуют

6. Нематериальных активов, нет.

7. Отчет о целевом использовании средств

По строке 1210 «Запасы» отражен сумма остатков по счетам учёта товаров, сырья и материалов, незавершённого производства, запасных частей, ГСМ и других ценностей.в сумме 396 тыс. руб.

По Строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражается остаток денежных средств на расчетных счетах организации в размере 289 тыс.руб.

По строке 1240 отражена дебиторская задолженность собственников недвижимого имущества в размере 20 910 тыс. руб.

8. Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составила 15 045 тыс руб.

-Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 отсутствует.

- Кредиторская задолженность поставщикам составила 15 045 тыс.руб.

9. Строка «Долгосрочные заемные средства» отображает суммы полученные согласно договоров займа – 762 тыс руб.

Директор Ильина Людмила Николаевна