



Общество с ограниченной ответственностью  
«МонтажСтройКомплект»  
ИНН 0256998540  
КПП 500901001  
ОГРН 1200200014057

142002, Московская область, г Домодедово, мкр.  
Западный, ул Текстильщиков, д. 31, этаж 1 помещ.  
019 ком 8  
Тел: 8 (499) 957-88-83  
E-mail: montagestroikomplekt@gmail.com

## ***Пояснения к Бухгалтерской отчетности за 2025 год.***

ООО "МонтажСтройКомплект" (далее ООО «МСК») зарегистрировано 27 февраля 2020г. ОГРН 1200200014057; ИНН 0256998540; КПП 500901001; юридический адрес: 142002, Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Текстильщиков, д. 31, этаж 1, помещ. 019, ком.8. У организации открыто одно обособленное подразделение в г.Красногорске Московской области. Обособленное подразделение ООО «МСК» не выделено на отдельный баланс и находятся в составе бухгалтерской и налоговой отчетности головной организации (ООО «МСК»), головная организация и обособленное подразделение зарегистрированы в одном субъекте РФ – Московской области и вся отчетность сдается по месту регистрации головной организации в налоговую инспекцию г.Домодедово.

Основным видом деятельности организации является - ОКВЭД 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки. В 2025 году ООО «МСК» осуществляло СМР по благоустройству территорий и капитальному ремонту зданий и сооружений.

Учредителем ООО «МСК» является Никашин Евгений Владимирович.

Уставной капитал с момента учреждения Общества не менялся и составляет 10 тыс.руб.

### **Структура Управления ООО «МСК»**

Учредитель (100% Уставного капитала): Никашин Е.В.

Единоличный исполнительный орган (Директор): Никашин Е.В.

Среднесписочная численность работающих в 2025 г. составила 9 человек.

### **1. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Организации велся в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011 (с учетом

последних изменений), и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина РФ № 34н от 29 июля 1998 года (с учетом последних изменений), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ) и соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Организация использует метод начисления для отражения соответствующих доходов и расходов.

Оценка активов и обязательств в отчетности произведена по фактическим затратам на приобретение.

При составлении отчетности Организация использует 5% критерий существенности.

Бухгалтерский учет ведется в электронном виде, в бухгалтерской программе Бит Строительство 1С:Предприятие 8.3 (8.3.27.1786)

## **2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

## **3. Нематериальные активы**

В 2025 году на балансе не было нематериальных активов.

## **4. Основные средства**

В состав основных средств относится имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 000,00 руб. за единицу в БУ и более 100 000,00 руб. за единицу в НУ. Имущество стоимостью не более 100 000,00 руб. в БУ и не более 100 000 руб. в НУ за единицу на момент приобретения отражается, соответственно, в бухгалтерском и налоговом учете в составе МПЗ. В целях обеспечения сохранности этих объектов при эксплуатации, в ООО «МСК» организован надлежащий контроль за их движением.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение. В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация начисляется линейным методом. Срок полезного использования объектов основных средств определяется в соответствии с классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

Дополнительная информация об основных средствах приведена в разделе 4 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

В 2025 г. ООО «МСК» арендовало помещения под офис

| Наименование контрагента | № и дата Договора                           | Срок действия Договора  | Размер арендуемой площади | Размер арендных платежей 2025 г., с учетом затрат на энергопотребление, (без НДС) |
|--------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ИП Пашкова Л.И.          | Договор № 11/12/23-4 от 02.11.2024          | 02.11.2024 - 01.10.2025 | 16,8 кв.м.                | 72 тыс.руб.                                                                       |
| ИП Пашкова Л.И.          | Договор № 11/12/23-4 от 02.11.2024          | 02.10.2025 - 01.09.2026 | 16,8 кв.м.                | 24 тыс.руб.                                                                       |
| АО «Гринвуд»             | Договор №J-AOK-24-09 от 26.01.2024 ДС1,2,3. | 26.01.2024-31.10.2026   | 85 кв.м.                  | 1 760 тыс.руб.                                                                    |

## **5. Долговые обязательства**

Долговых ценных бумаг, векселей на балансе не имеется.

## **6. Материально-производственные запасы**

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение и изготовление.

Стоимость материально-производственных запасов списывается на счета учета затрат по мере их фактического расходования по средней себестоимости методом скользящей оценки, согласно накладных или актов.

Единицы учета запасов применялись в соответствии с единицами учета, указанными в первичных приходных документах на товарно-материальные ценности.

Дополнительная информация о запасах приведена в разделе 4 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **7. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей**

Резервов под снижение стоимости материальных ценностей в 2025 году не создавалось.

#### **8. Незавершенное производство и товары, приобретенные для реализации**

В течение 2025г. формировалось незавершенное производство на основании Учетной политики, принятой в ООО «МСК» по БУ и НУ.

Данные по движению незавершенного производства приведены в разделе 6 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### **9. Расходы будущих периодов**

Затраты, произведенные в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы на страхование, программа 1С. и т.д.), отражены как расходы будущих периодов. Эти затраты списываются по назначению равномерно, в соответствии со сроком действия (использования).

#### **10. Задолженности с контрагентами**

Задолженности с контрагентами определены исходя из цен, установленных договорами между ООО «МСК» и контрагентами.

Дополнительная информация о дебиторских и кредиторских задолженностях приведена в разделах 7 и 8 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### **11. Резервы по сомнительным долгам**

На 01.01.2026 г. резервы по сомнительным долгам не создавались.

#### **12. Резервы предстоящих расходов и платежей**

Резервы предстоящих расходов и платежей в 2025 году не создавались.

#### **13. Инвентаризация имущества и финансовых обязательств.**

Согласно Учетной политике, в ООО «МСК» проводится ежегодная инвентаризация активов (финансовых вложений, материально-

производственных запасов, товаров, прочих запасов, дебиторской задолженности, денежных средств, прочих статей актива баланса) и финансовых обязательств (кредиторской задолженности, кредитов банков, займов и резервов), находящихся на балансе.

#### **14. Признание доходов**

Организация использует метод начисления для отражения соответствующих доходов и расходов.

Выручка от реализации продукции, работ и услуг учитывалась на счете 90.01 «Выручка от реализации продукции (работ, услуг)» за минусом налога на добавленную стоимость.

#### **15. Признание расходов**

В БУ расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

#### **16. Раздел «Капитал и резервы»**

##### Уставный капитал

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 10 000,00 рублей.

##### Добавочный капитал

Добавочный капитал в 2025 г. не формировался.

##### Резервный капитал

Резервный капитал в 2025 году не формировался.

#### **17. Займы и кредиты**

Заемные средства привлекались с целью пополнения оборотных средств. Сумма причитающихся к оплате процентов относилась на проценты к уплате в течение периода погашения кредитов и займов по мере их начисления.

Дополнительная информация по займам и кредитам приведена в разделе 8 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### **18. Финансовые вложения**

Финансовые вложения на 01.01.2026 г. составили 17 280 тыс.руб. Дополнительная информация о финансовых вложениях приведена в разделе 5 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### **19. Изменения в учетной политике**

В учетную политику на 2025 год изменения не вносились.

#### **20. Раскрытие существенных показателей.**

1. Доходы по обычным видам деятельности в 2025 году  
составили 205 735 тыс. руб.

2. Расходы по обычным видам деятельности в 2025 году составили 715 168,1 тыс. руб., в том числе:

себестоимость продаж – 134 508 тыс.руб.;

управленческие расходы – 28 956 тыс.руб.

3. Прибыль – 42 271 тыс.руб.

4. Прочие доходы и расходы в 2025 г. (тыс. руб.):

| Наименование статей                               | Доходы | Расходы |
|---------------------------------------------------|--------|---------|
|                                                   | БУ     | БУ      |
| Проценты по кредитам и займам                     | 1985   | 19704   |
| Реализация прочего имущества                      | 3436   | -       |
| Списание дебиторской и кредиторской задолженности | 4179   | 1850    |
| Расходы прошлых периодов                          | -      | 14425   |
| Комиссия по БГ                                    | -      | 3258    |
| Расчетно-кассовое обслуживание                    | -      | 1300    |
| Штрафы, пени и неустойки по договорам             | -      | 8564    |

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Прочие        | 521          | 1263         |
| <b>Итого:</b> | <b>10121</b> | <b>50364</b> |

По результатам 2025 г. получена прибыль до налогообложения в размере 2 028 тыс. руб. в БУ, и в размере 2 218 тыс.руб. в НУ. Разница между БУ и НУ образовалась в основном из-за расходов, не принимаемых для целей налогообложения (командировочные, представительские и офисные расходы), а также из-за различий в порядке признания имущества в составе основных средств.

## 5. Налоги

Для целей налогообложения ООО «МСК» признает выручку от реализации продукции (оказания услуг):

- а) для расчета налога на прибыль – по мере начисления;
- б) для расчета налога на добавленную стоимость – по наиболее ранней из следующих дат:

- день отгрузки (передачи товаров (работ, услуг), имущественных прав;
- день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

Общая сумма уплаченных налогов в 2025 г. ООО «МСК»:

40 015 тыс.руб.

## 6. Аффилированные лица.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 г. связанных сторон у компании нет.

## 7. Расчеты с контрагентами

Дополнительная информация по дебиторской и кредиторской задолженности приведена в разделах 7 и 8 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 8. Основные экономические показатели за период 2024-2025 г.г.

| <b>Наименование показателя</b> | <b>2025г.</b> | <b>2024г.</b> |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Выручка                        | 205 735       | 1 141 216     |
| Себестоимость                  | (134 508)     | (1 080 305)   |

|                        |          |          |
|------------------------|----------|----------|
| Валовая прибыль        | 71 227   | 60 911   |
| Управленческие расходы | (28 956) | (39 725) |
| Прибыль от продаж      | 42 271   | 21186    |
| Прочие доходы          | 10 121   | 53 044   |
| Прочие расходы         | 50 364   | (72 844) |
| Прибыль                | 2 028    | 1 386    |

Из таблицы видно, что в 2025г. существенно снизилась выручка, это было связано с тем, что не удалось заключить планируемые контракты на конкурсной основе, и в 2025г. был очень большой дефицит оборотных средств, не смогли привлечь необходимые денежные ресурсы для реализации контрактов.

## **21. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты не произошло.

## **22. Условные обязательства**

Условных обязательств у ООО «МСК» в 2025 г. не было.

**Директор**

**Никашин Е.В.**