

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Технология развития»

1.2. Юридический адрес 654038 Кемеровская область, г. Новокузнецк ул. Автотранспортная дом 4 корпус 4 помещение 1

1.3. Дата государственной регистрации: 13.11.2012

1.4. Среднесписочная численность сотрудников: 40 чел

1.5. Уставный капитал составляет: 10000-00

Участниками являются: Тулин Александр Сергеевич с долей 50 процентов;

Попов Сергей Викторович с долей 50 процента;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

ООО «Технология развития» относится к субъектам малого предпринимательства, является малым предприятием, применяет упрощенный способ составления бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Система налогообложения - ОСНО

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Попов Сергей Викторович (Протокол собрания учредителей №4 от 03.06.2024г)  
Главный бухгалтер Общества: Белковская Елена Владиславовна (Приказ №1 от 02.05.2017г).

**2. Информация об учетной политике**

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ правил бухгалтерского учета и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощенные способы ведения учета, предусмотренные для СМП. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности. Резервы по сомнительным долгам не создаются в связи с применением упрощенных способов учета. Дебиторская задолженность отражается в сумме, установленной договором. Списание задолженности производится по истечении срока исковой давности. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение. Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением материалов, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме в периоде их возникновения.

### 3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись. Затраты на поддержание основных средств в рабочем состоянии (текущий и капитальный ремонт) признаются расходами периода.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

1. Дизельный компрессор AIRMAN- 1 шт - полностью самортизирован;
2. Насос моноблочный MAS DAF NMM 80-160-169 18.5кВт - 1 шт полностью самортизирован;
3. Самоходный ножничный подъемник - 1 шт - остаточная ст-ть: 566666,80 руб.
4. Специальный автокран Zoomlion ZTC300V - 1 шт приобретено в лизинг остаточная ст-ть 15595431,4
5. TC Geely Tugella легковой белый - 1 шт - остаточная ст-ть 2959166,66
6. TC Hyundai Gold грузовой с КМУ - 1 шт - остаточная ст-ть 2234374,27
7. TC Isuzu ELF Автовышка - 1 шт остаточная ст-ть 6062922,65
8. TC Jetour X70 Plus легковой - 1 шт приобретено в лизинг остаточная ст-ть 3164546,75
9. TC Lada Granta лифтбек легковой серый - 1 шт остаточная ст-ть 768588,1
10. TC Lada Granta черная - 1 шт остаточная стоимость 738083,13
11. TC Lada Largus легковой - 1 шт остаточная стоимость 982930,54
12. TC Lada Niva легковой - 1 шт остаточная стоимость 929595,87
13. TC VOLKSWAGEN TIGUAN легковой- 1 шт снято с учета 23.07.2025г /продажа/
14. Транспортное средство XCITE X-Cross 7 легковой - 1 приобретено в лизинг остаточная стоимость 2769818,03
15. Транспортное средство ГАЗ-27527 грузовой фургон - 1 шт остаточная стоимость 859513,85
16. Установка торкретирования Filamos SSB 14 - 1 шт - полностью самортизирован;
17. Установка торкретирования MPC4/4kw Vario - 1 шт остаточная стоимость 436701,9
18. Установка торкретирования SSB 14 - 1 шт - полностью самортизирован
19. Электроагрегат EB6,0/230-W220MDC-Y - 1 шт остаточная стоимость 58799,25

Основные средства амортизируются линейным методом. Учет ОС ведется упрощенным способом согласно пункту 3 ФСБУ 6/2020.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА в организации нет.

### 5 Расшифровка отдельных показателей

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 77930 тыс. руб., в том числе задолженность покупателей (ООО «НЗМО», ЛК «Европлан», ОАО «Русал», АО «ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат» и переплата по ЕНС. Просроченной задолженности нет. Кредиторская задолженность — 45880 тыс. руб., состоит из текущей задолженности перед поставщиками (крупные: ООО «ЛИК-ТОРГ», ПАО «ЛК Европлан», ООО «СтройТехника», ООО «СтройИзоляция», ООО «Траст»).

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 213870 тыс руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Директор



С.В.Попов