В Инспекцию ФНС
по Ленинскому р-ну г. Пензы
От плательщика
ООО " Авалон Риэлт"
ИНН 5836664109 КПП 583601001
440020, г. Пенза, ул. Суворова, 144А

Пояснительная записка к годовой упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 г.

Основным видом деятельности ООО «Авалон Риэлт» является:
- Кадастровая деятельность (71.12.7)

Дополнительными видами деятельности ООО «Авалон Риэлт» являются:
- Деятельность геодезическая и картографическая (71.12.4)
- Предоставление займов и прочих видов кредитов (64.92);
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (68.10);
- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе (68.31.1);
- Землеустройство (71.12.9) и др.

Основные средства на балансе организации отсутствуют.

Уставный капитал организации составляет 10 000,00 руб.
Учредителем является:
- Подложенов В.В. - 10.000 руб. (100%)

В 2025 организация относится к субъектам малого предпринимательства, т.к. соответствует следующим условиям:
1. Состав Учредителей - Единственный Учредитель (100%) – физическое лицо.
2. Средняя численность за предшествующий 2024 год календарный год составила 17 человек.
3. Выручка от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий 2024 год календарный год не превысила предельные значения, установленные Правительством РФ для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства и составила 28 667 636,00 рублей.

За 2025 год организация сработала прибыльно. Прибыль составила 4 245 000,00 (Отчет о.финансовых результатах)

На 01.01.2026 г. у организации имеются дебиторская и кредиторская задолженности.

Дебиторская задолженность составляет 5 343 тыс. руб.:
- контрагенты - 5 298 тыс.руб.
- бюджетная задолженность – 28 тыс.руб.
- работники организации - 17 тыс. руб.

Кредиторская задолженность в сумме 3 207 тыс. руб.
- задолженность по заработной плате – 638 тыс.руб.
- задолженность в бюджетные фонды – 2 516 тыс. руб.
- задолженность контрагентов - 48 тыс. руб.
- прочие кредиторы – 5 тыс. руб.

Предприятие имеет финансовые вложения в сумме 4 720 тыс. руб.
- предоставленные займы – 4 720 тыс.руб.

Директор _____ Романкова О.Н.

Главный бухгалтер _____ Икшикеева С.В.