ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Организация:	ГУП РХ «Хакасресводоканал»
Идентификационный номер налогоплательщика	1900012160
Форма собственности:	13
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025 г.
Единицы измерения:	тыс. руб.

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ГУП РХ «Хакасресводоканал» за 2025 год, составленной в соответствии с федеральными стандартами

1. Основные виды деятельности

- удаление и обработка сточных вод (ОКВЭД 37.00);
- забор, очистка и распределение воды (ОКВЭД 36.00);
- забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд (ОКВЭД 36.00.1);
- распределение воды для питьевых и промышленных нужд (ОКВЭД 36.00.2).

2. Учетная политика

2.1. Учетная политика Предприятия, действующая в 2025 году, принята приказом директора Предприятия № 05-П-1 от 10.11.2023г., В связи с внесением изменений в учетную политику в 2025 году, связанных с введением в действие ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ 132-П от 26.12.2024г.) корректировок произведено не было, так как указанные события не оказали влияния на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Предприятия.

Учетная политика Предприятия сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Предприятия учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Предприятия, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, которое состоит в том, что факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 40 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Для целей бухгалтерского учета НМА классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;

- базы данных;

- лицензии и разрешения;

Активы, соответствующие условиям принятия в состав основных средств, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020 «Учет основных средств» и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете в составе МПЗ (за исключением имущества, полученного от собственника, а также в рамках договоров технологического присоединения с централизованным сетям водоснабжения и водоотведения). В целях обеспечения сохранности этих объектов, включенных в состав МПЗ, в производстве или при эксплуатации организуется надлежащий контроль за их движением.

В соответствии с п.5 ФСБУ 6/2020 капитальными вложениями являются затраты организации на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также восстановление объектов основных средств, в т.ч:

- приобретение имущества, предназначенного для использования непосредственно в качестве объектов основных средств или их частей либо для использования в процессе приобретения, создания, улучшения объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также восстановления объектов основных средств,

- строительство, сооружение, изготовление объектов основных средств;

- подготовку проектной, рабочей и организационно-технологической документации (разрешений на строительство, др.) и т.д.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

- понесенные затраты обеспечат получение в будущем экономических выгод в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

- определена сумма понесенных затрат или приравненная к ней величина.

Принятый на Предприятии способ начисления амортизации – линейный, с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учету в качестве основного средства.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС могут признаваться существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Существенность затрат устанавливается по каждому объекту и в случае установления признака существенности утверждаются приказом руководителя.

Резерв расходов на ремонт основных средств не создается.

В отношении объектов ОС, эксплуатировавшихся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

МПЗ принимаются к учету по фактической себестоимости их приобретения или изготовления.

Оценка материалов при отпуске их в производство или списании на иные цели производится путем определения средней стоимости материала. При этом в расчет средней стоимости включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления до момента отпуска (скользящая оценка).

Общехозяйственные, в том числе сбытовые и коммерческие расходы признаются расходами отчетного периода полностью в периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Доходы и расходы организации отражаются в учете на дату их признания.

2.2. Учетная политика Предприятия в целях налогового учета

Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) или имущественных прав (метод начисления).

Расходы, принимаемые для целей налогообложения, признаются в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств или иной формы их оплаты.

При списании сырья и материалов, используемых при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), применяется метод оценки по средней стоимости. При этом средняя стоимость сырья (материала) в момент его отпуска. Начисление амортизации по амортизируемому имуществу производится линейным методом.

3. Прочая информация к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

3.1. Общие сведения об организации

Государственное унитарное предприятие Республики Хакасия «Хакасресводоканал» создано в соответствии с Постановлением Правительства Республики Хакасия от 05.09.2023г. № 685 и зарегистрировано 02.11.2023г. Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия. Предприятию присвоены ИНН 19000112160 КПП 190001001, ОГРН 1231900003411.

Полное наименование: Государственное республиканское предприятие Республики Хакасия «Хакакасресводоканал».

Сокращенное наименование: ГУП РХ «Хакасресводоканал».

Местонахождение: 655100, Республика Хакасия, м.р-н Усть-Абаканский, г.п. Усть-Абаканский поссовет, рп Усть-Абакан, ул. Коммунальная, зд. 1.

Устав Предприятия утвержден Распоряжением Минимущества Хакасии №020-320-РП от 13.10.2023г.

3.2. Краткая характеристика структуры и деятельности организации.

По состоянию на 31.12.2025г. ГУП РХ «Хакасресводоканал» имеет 1 филиал на территории Республики Хакасия, образованный в соответствие с Уставом:

Филиал в г.Черногорске – 655162, Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Ленина, зд. 73;

а также 2 обособленных подразделения, не выделенных на самостоятельные балансы:

Рассвет – 655138, Республика Хакасия, м.р-н Усть-Абаканский, с.п. Расцветовский сельсовет, п. Расцвет, ул. Космонавтов, зд. 6А;

Пригорское – 655000, Республика Хакасия, м.р-н Усть-Абаканский, с.п. Московский сельсовет, р-н. 1-й Степной, зд. 2

Уставный фонд при создании предприятия установлен в размере 22 млн.руб. и увеличен Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений от 02.04.2024г. до 41 млн.руб. Уставный фонд внесен полностью.

Согласно Уставу Предприятие возглавляет руководитель, назначаемый на должность Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия (до 02.05.2024г. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия) по согласованию с Учредителем, и подотчетен им.

Руководство текущей деятельностью Предприятия в 2025 году осуществлял директор Войткин М.Г. (Приказ 090-319-лс от 08.12.2023г.).

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется бухгалтерской службой Предприятия, возглавляемой главным бухгалтером.

ГУП РХ «Хакасресводоканал» имеет 3 лицензии на недропользование (для осуществления основного вида деятельности – добычи подземных вод), а также лицензию на перевозку пассажиров и иных лиц автобусами.

Лицензируемый вид деятельности	Наименование лицензирующего органа	Номер лицензии	Дата выдачи лицензии	Срок действия лицензии
Лицензия на пользование недрами (разведка и добыча подземных вод)	Министерство природных ресурсов и экологии Республики Хакасия	АБН 022896 ВЭ	02.04.2024	28.03.2049
Лицензия на пользование недрами (разведка и добыча подземных вод)	Министерство природных ресурсов и экологии Республики Хакасия	АБН 022896 ВЭ	02.04.2024	26.03.2049
Лицензия на пользование недрами (разведка и добыча подземных вод)	Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра)	АБН 026117 ВЭ	26.07.2024	26.03.2029
Деятельность по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами	Территориальный отдел государственного автодорожного надзора по Республике Хакасия	Л022-00112-19/01366438	29.08.2024	

По состоянию на 31.12.2025г. Предприятие имеет следующую структуру подразделений:

Центральный аппарат управления

АУП Черногорск

Сбыт

рп. Усть-Абакан

Транспортный цех-гараж (Усть-Абакан)

Котельная (Усть-Абакан)

Производственная лаборатория (Усть-Абакан)

Очистные сооружения (Усть-Абакан)

Вспомогательные участки (Усть-Абакан)

Черногорский филиал

Вспомогательные участки (Черногорск)

Холодное водоснабжение (Черногорск)

Прием и транспортирование стоков (Черногорск)

Транспортный участок (Черногорский филиал)

Пригорск

Транспортирование воды (Пригорск)

Очистные сооружения (Пригорск)

Расцвет

Прием и транспортирование стоков (Расцвет)

Транспортирование воды (Расцвет)

Тепличный

Транспортирование воды (Тепличный)

Прием и транспортирование стоков (Тепличный)

Курганная

Транспортирование воды (Курганная)

По состоянию на 31.12.2025г. списочная численность предприятия составила 364 человека, в том числе ИТР – 85 человек, рабочих – 279 человек.

Средняя заработная плата по предприятию за 2025 год – 61 275 руб.; средняя заработная плата ИТР – 86 062 руб., средняя заработная плата рабочих – 53 750 руб.

3.3. Основные показатели деятельности за отчетный год

3.3.1. Нематериальные активы

Информация о наличии и движении нематериальных активов представлена в таблице 3.3.1.1. В таблице 3.3.1.2 представлены сведения об амортизируемых и неамортизируемых нематериальных активах, в таблице 3.3.1.3 – сведения о капитальных вложениях в НМА.

3.3.1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	255	(51)	-	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(102)
	За 2024 г.	-	-	255	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(51)
в том числе: Программы ЭВМ	За 2025 г.	255	(51)	-	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(102)
	За 2024 г.	-	-	255	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(51)
из них исключительные права	За 2025 г.	255	(51)	-	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(102)
	За 2024 г.	-	-	255	-	-	(51)	-	-	-	-	-		255	(51)

3.3.1.2. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	153	204	-
в том числе: Программы ЭВМ	153	204	-
из них созданные организацией	-	-	-

3.3.1.3. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	120	-	6 920	-	-	-	7 040	-
	За 2024 г.	-	-	120	-	-	-	120	-
в том числе: Лицензии и разрешения	За 2025 г.	120	-	6 851	-	-	-	6 971	-
	За 2024 г.	-	-	120	-	-	-	120	-

3.3.2. Основные средства

Информация о наличии и движении основных средств, о незавершенных капитальных вложениях в них и об ином использовании основных средств представлена в таблицах 3.3.2.1 – 3.3.2.3 табличной части настоящих пояснений

Инвестиционная недвижимость на начало и конец отчетного периода отсутствует.

В результате выбытия основного средства в связи с физическим износом за отчетный период недоначисленная амортизация отражена в составе прочих расходов - ликвидация основных средств в сумме 365 тыс.руб..

По результатам анализа на обесценение объектов основных средств обесценение отсутствует, соответственно, резерв под обесценение основных средств не создан.

По состоянию на 31.12.2025г:

- пригодные для использования, но не используемые объекты основных средств, не связанные с сезонными особенностями деятельности организации отсутствуют;

- основные средства во временное пользование (аренду) не предоставляются;

- отсутствуют ограничения имущественных прав организации, в том числе залоги в отношении основных средств;

- обесценение или утрата объектов основных средств, предоставленных третьим лицам отсутствует.

3.3.2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	240 374	(35 662)	116 710	(1 559)	1 194	(24 313)	-	-	-	-	-	355 526	(58 781)
	За 2024 г.	-	-	240 473	(98)	50	(35 711)	-	-	-	-	-	240 374	(35 662)
в том числе: Здания	За 2025 г.	112 017	(9 994)	-	-	-	(7 411)	-	-	-	-	-	112 017	(17 405)
	За 2024 г.	-	-	112 017	-	-	(9 994)	-	-	-	-	-	112 017	(9 994)
Сооружения	За 2025 г.	78 254	(12 973)	109 452	-	-	(10 104)	-	-	-	-	-	187 706	(23 076)
	За 2024 г.	-	-	78 254	-	-	(12 973)	-	-	-	-	-	78 254	(12 973)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	43 279	(11 095)	7 217	(1 399)	1 034	(5 650)	-	-	-	-	-	49 097	(15 712)
	За 2024 г.	-	-	43 377	(98)	50	(11 145)	-	-	-	-	-	43 279	(11 095)
Офисное оборудование	За 2025 г.	6 005	(1 422)	42	(160)	160	(1 011)	-	-	-	-	-	5 887	(2 273)
	За 2024 г.	-	-	6 005	-	-	(1 422)	-	-	-	-	-	6 005	(1 422)
Транспортные средства	За 2025 г.	152	(30)	-	-	-	(21)	-	-	-	-	-	152	(52)
	За 2024 г.	-	-	152	-	-	(30)	-	-	-	-	-	152	(30)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	668	(146)	-	-	-	(116)	-	-	-	-	-	668	(263)
	За 2024 г.	-	-	668	-	-	(146)	-	-	-	-	-	668	(146)

3.3.2.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	296 745	204 713	-
в том числе: Здания	94 611	102 022	-
Сооружения	164 629	65 281	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	33 385	32 183	-
Офисное оборудование	3 614	4 583	-
Транспортные средства	100	122	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	405	521	-

3.3.2.3. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	36 177	-	78 956	-	-	(79 382)	35 750	-
	За 2024 г.	-	-	40 996	-	-	(4 819)	36 177	-
в том числе: Внеоборотные активы	За 2025 г.	36 177	-	6 640	-	-	(7 066)	35 750	-
	За 2024 г.	-	-	40 949	-	-	(4 772)	36 177	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	72 316	-	-	(72 316)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Материалы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	47	-	-	(47)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	7	-	37 321	-	-	(37 328)	-	-
	За 2024 г.	-	-	4 828	-	-	(4 820)	7	-
в том числе: Тех.присоединение ВО парк "Виктория-Победа" (ОКС МКУ) дог.№86/07-24 от 22.08.2024	За 2025 г.	-	-	19	-	-	(19)	-	-
	За 2024 г.	-	-	137	-	-	(137)	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Инициативная, 95А (Ваулин А.В.) дог.36/07-24 от 07.05.2024	За 2025 г.	-	-	9	-	-	(9)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Инициативная, 95А (Ваулин А.В.) дог.30/07-24 от 19.04.2024	За 2025 г.	-	-	126	-	-	(127)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Чернышова, 22 (Бедняков А.С.) дог.48/07-24 от 19.06.2024	За 2025 г.	1	-	146	-	-	(147)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	1	-
Тех.присоединение ХВС ул.Весенняя,30 (Ясенков В.Д.) дог.46/07-24 от 27.05.2024	За 2025 г.	2	-	155	-	-	(157)	-	-
	За 2024 г.	-	-	2	-	-	-	2	-
Тех.присоединение ХВС ул.Фестивальная,69 (Малинов А.В.) дог.34/07-24 от 07.05.2024	За 2025 г.	1	-	149	-	-	(150)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	1	-

Тех.присоединение ХВС ул.Интернациональная, 56А (Королева К.А.) дог.45/07-24 от 27.05.2024	За 2025 г.	1	-	147	-	-	(148)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	1	-
Тех.присоединение ХВС поселок 3 Шахты, 28А,32Б (Кускунакова, Вагнер) дог.№54/07-24 от 08.07.24	За 2025 г.	1	-	224	-	-	(225)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	1	-

Тех.присоединение ХВС ул.Яковлева,19 (Охотникова О.А.) дог.56/07-24 от 09.07.2024	За 2025 г.	-	-	128	-	-	(128)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Тельмана, 5,6 (Дворяк, Лыткина) дог.49/07-24 от 19.07.2024	За 2025 г.	1	-	328	-	-	(329)	-	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	1	-
Тех.присоединение ХВС ул.Линейная, 207 (Труш А.Ю.) дог. №27/07-24 от 19.04.2024	За 2025 г.	-	-	38	-	-	(38)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Яковлева,81 (Бурмистрова М.В.) дог. 74/07-24 от .18.07.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Яковлева,81 (Бурмистрова М.В.) дог.№72/07-24 от 18.07.2024	За 2025 г.	-	-	15	-	-	(15)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Украинская, 67-2 (Ципленкова Н.А.) дог.68/07-24 от 10.07.2024	За 2025 г.	-	-	111	-	-	(111)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Мира,15Б (ГКУ РХ УКС) дог.№ 2024.113 от 21.06.24	За 2025 г.	-	-	2 071	-	-	(2 071)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Мира, 15Б (ГКУ РХ УКС) дог.№ 2024.112 от 21.06.2024	За 2025 г.	-	-	1 114	-	-	(1 114)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС пр.Космонавтов 39Д (СЗ-РостСтрой-СВ) дог.70/07-24 от 18.07.24	За 2025 г.	-	-	183	-	-	(183)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО пр.Космонавтов 39Д (СЗ-РостСтрой-СВ) дог.69/07-24 от 18.07.24	За 2025 г.	-	-	755	-	-	(755)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС рп Пригорск,02 (ФКУ ЛИУ-34 УФСИН России по РХ) дог.100/07-24/249 от 04.09.24	За 2025 г.	-	-	3 700	-	-	(3 700)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Лямкиной,2,8 и Калинина,45 (ЛюдвигСтрой и	За 2025 г.	-	-	12 353	-	-	(12 353)	-	-

Новосел)дог.№ 65/07-24 от 10.07.24	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Лямкиной,2,8 и Калинина,45(ЛюдвигСтрой и Новосел)дог.№ 66/07-24 от 10.07.24	За 2025 г.	-	-	7 216	-	-	(7 216)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Знаменская, 10 (Потудин В.В.) дог.№ 91/07-24 от 22.08.24	За 2025 г.	-	-	27	-	-	(27)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Тех.присоединение ХВС ул.Гайдара, 37 (Шкитов В.В.) дог.№ 98/07-24 от 03.09.24	За 2025 г.	-	-	39	-	-	(39)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Автомобильная, 23 (Павлов А.Н.) дог.№ 97/07-24 от 03.09.24	За 2025 г.	-	-	52	-	-	(52)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Модернизация коммуникаций на площадках (тепловые сети) (185) инв № 00-000376	За 2025 г.	-	-	652	-	-	(652)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт кровли админ.здания инв №00-000731 по адресу: г.Черногорск, ул.Ленина,73	За 2025 г.	-	-	2 024	-	-	(2 024)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС переулок Западный,75 (Егорова Т.В.) дог. 102/07-24 от 06.09.2024г.	За 2025 г.	-	-	125	-	-	(125)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Товарная,13 (Овчинникова Т.К.) дог.№ 96/07-24 от 03.09.24	За 2025 г.	-	-	46	-	-	(46)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Народная,13 (Бадартинова Н.Г.) дог.№ 121/07-24 от 18.10.24	За 2025 г.	-	-	27	-	-	(27)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Свердлова,39Б (Макаренко Е.А.) дог.№ 140/07-24 от 08.11.24	За 2025 г.	-	-	74	-	-	(74)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО переулок Клубный,15 (Курагина О.А.) дог.104/07-24 от 09.09.24	За 2025 г.	-	-	80	-	-	(80)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.40 лет Победы, д.1 (Колова Н.А.) дог.№106/07-24 от 13.09.24	За 2025 г.	-	-	99	-	-	(99)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Лесная,40 (Корявина Л.Д.) дог.118/07-24 от 07.10.24	За 2025 г.	-	-	124	-	-	(124)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Шолохова,16А (Прошкина	За 2025 г.	-	-	103	-	-	(103)	-	-

С.А.) дог.122/07-24 от 18.10.24	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Шолохова,16Б (Кызыл-оол Д.А.) дог.105/07-24 от 13.09.24	За 2025 г.	-	-	93	-	-	(93)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Горная, 58 (Гринич Н.Н.) дог.№ 123/07-24 от 18.10.24	За 2025 г.	-	-	124	-	-	(124)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Тех.присоединение ХВС ул.Кирова,120А (Непрокина А.А.) дог.№129/07-24 от 31.10.24	За 2025 г.	-	-	141	-	-	(141)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Советская, 044А (Исроил У.Я.) дог.№ 130/07-24 от 31.10.24	За 2025 г.	-	-	146	-	-	(146)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Товарная,29 (Ошаров С.В.) дог.№ 75/07-24 от 29.07.24	За 2025 г.	-	-	110	-	-	(110)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Б.Хмельницкого,23-1 (Админ.Черн.Агафонцева И.Н.) дог.№ 77/07-24 от 02.08.24	За 2025 г.	-	-	152	-	-	(152)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Кирова, 50-4 (Праведников Е.А.) дог.№ 78/07-24 от 02.08.24	За 2025 г.	-	-	215	-	-	(215)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Комсомольская,02 (Катышев В.С.) дог.№79/07-24 от 02.08.24	За 2025 г.	-	-	117	-	-	(117)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС пр.Космонавтов,46А (Шабанова Н.В.) дог.№101/07-24 от 06.09.24	За 2025 г.	-	-	220	-	-	(220)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Линейная, 221 (Вершинина Е.А.) дог. №141/07-24 от 08.11.2024	За 2025 г.	-	-	41	-	-	(41)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Спортивная, 60 (Турусин Е.В.) дог.№113/07-24 от 26.09.2024	За 2025 г.	-	-	14	-	-	(14)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределительный щит ЩР-0,4кВ(п.Расцвет, Водоподъём №2-ст.Подкачка)	За 2025 г.	-	-	193	-	-	(193)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Линейная ,10Н (ООО Аква) дог.№ 73/07-25 от 06.06.2025	За 2025 г.	-	-	36	-	-	(36)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Тех.присоединение ХВС ул.Линейная ,10Н (ООО Аква) дог.№ 74/07-25 от 06.06.2025	За 2025 г.	-	-	74	-	-	(74)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС переулок Западный,3 (Ошарова Е.В.) дог. 124/07-24 от 23.10.2024г.	За 2025 г.	-	-	48	-	-	(48)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Тех.присоединение ХВС ул.20 лет Хакасии, д.25 (Быкова К.С.) дог.№ 80/07-25 от 18.06.25	За 2025 г.	-	-	93	-	-	(93)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Южная, 20-1 (Карелина М.А.) дог.138/07-25 от 05.09.2025	За 2025 г.	-	-	91	-	-	(91)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Гоголя, 21 (Игнатова Л.М.) дог.№ 70/07-25 от 06.06.25	За 2025 г.	-	-	112	-	-	(112)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Калинина, 38В (Быковец М.Г.) дог. №82/07-25 от 18.06.2025	За 2025 г.	-	-	125	-	-	(125)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Ташебинская, 68 (Афанасенко В.В.) дог.№78/07-25 от 18.06.2025	За 2025 г.	-	-	98	-	-	(98)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Уйбатская, 70 (Мироманова К.Э.) дог.№81/07-25 от 18.06.2025	За 2025 г.	-	-	19	-	-	(19)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Шолохова, 9 (Вахтель Д.И.) дог.№72/07-25 от 06.06.2025	За 2025 г.	-	-	48	-	-	(48)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.20 лет Хакасии, д.29 (Полежаева Н.А.) дог.№ 129/07-25 от 20.08.25	За 2025 г.	-	-	92	-	-	(92)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Бородинская, 5 (Тамонина Л.Г.) дог. №93/07-25 от 25.06.2025	За 2025 г.	-	-	39	-	-	(39)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Станционная, 73Б (Судраб Е.О.) дог.№ 71/07-24 от 06.06.24	За 2025 г.	-	-	69	-	-	(69)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС пос.Тепличный,ул.Совхозная 1/1,склад (Шамвари) дог.№147/07-25 от 09.09.25	За 2025 г.	-	-	922	-	-	(922)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Боград,12 (Никитина	За 2025 г.	-	-	113	-	-	(113)	-	-

П.В.) дог. №133/07-25 от 20.08.2025	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Саянская, 03 (Горпенко А.П.) дог.№ 111/07-25 от 23.07.25	За 2025 г.	-	-	39	-	-	(39)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Садовая,1-3 (Першуков М.Л.) дог.№ 107/07-25 от 21.07.25	За 2025 г.	-	-	57	-	-	(57)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Реконструкция участка ВЛ-10кВ "Иловые площадки" от опоры №1 до опоры №26	За 2025 г.	-	-	1 219	-	-	(1 219)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Интернациональная,1 (Калинин А.О.) дог.№ 58/07-24 от 12.07.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	18	-	-	(18)	-	-
Тех.присоединение ХВС переулок Солнечный,04 (Алексенко Д.В.) дог.№ 60/07-24 от 12.07.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	145	-	-	(145)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Октябрьская,05 (Тишкина Л.К.) дог.№ 57/07-24 от 12.07.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	184	-	-	(184)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Горная, 54А (Бутаков А.А.) дог.№ 61/07-24 от 12.07.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	143	-	-	(143)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Спортивная д.114А,114Б (Дудченко,Бахарев) дог.№ 59/07-24 от 12.07.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	540	-	-	(540)	-	-
Тех.присоединение ХВС парк "Виктория-Победа" (ОКС МКУ) дог.№ 86/07-24 от 22.08.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	144	-	-	(144)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Лямкиной, 19 (Алиева Л.С.) дог.№ 62/07-24 от 12.07.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	103	-	-	(103)	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Лямкиной ,19 (Алиева Л.С.) дог.№ 62/07-24 от 12.07.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	222	-	-	(222)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Саянская, 34 (Бутакова Е.В.) дог.№ 89/07-24 от 21.08.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	54	-	-	(54)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.20 лет Хакасии, д.7 (Пуртов М.В.) дог.№ 87/07-24 от 21.08.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	49	-	-	(49)	-	-
Тех.присоединение ХВС переулок 1-й Шахтерский, 2-1	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

(Назарова М.В.) дог. 84/07-24 от 21.08.2024г.	За 2024 г.	-	-	90	-	-	(90)	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Знаменская, 6 (Шугалей А.В.) дог.№ 88/07-24 от 21.08.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	95	-	-	(95)	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Генерала Тихонова, 37В (Сибюгстрой), дог.№53/07-24 и №76/07-24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	457	-	-	(457)	-	-

Тех.присоединение ХВС ул.Станционная, 46 (Тропина Т.В.) дог.№ 110/07-24 от 19.09.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	109	-	-	(109)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Ленина, 121 (Абаринов А.В.) дог.112/07-24 от 26.09.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	106	-	-	(106)	-	-	-
Тех.присоединение ВО ул.Розы Люксембург, 21 (Кабулов Н.А.) дог.№85/07-24 от 21.08.2024	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	99	-	-	(99)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Максима Горького, 30 (Павлинская Н.И.) дог.№ 109/07-24 от 19.09.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	114	-	-	(114)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Майская,15А (Ионова М.П.) дог.№ 108/07-24 от 19.09.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	176	-	-	(176)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Советская, 17А-4 (Тестова Л.П.) дог.№ 136/07-24 от 07.11.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	100	-	-	(100)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Красных Партизан, 19Б (Мокрушин Ю.А.)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	119	-	-	(119)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Октябрьская, 64А (СШ "Сибиряк") дог.137/07-24 от 07.11.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	201	-	-	(201)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Максима Горького,11 (ООО "Бентонит Хакасии") дог.№ 135/07-24 от 07.11.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	128	-	-	(128)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС Усть-Аб. р-он, от промбазы до 2 в/подъема (ООО Вкус) дог.82/07-24 от 16.08.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 128	-	-	(1 128)	-	-	-
Тех.присоединение ХВС ул.Павлова, 41-2 (Пракопова Н.Л.) дог.№ 139/07-24 от 07.11.24	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	156	-	-	(156)	-	-	-

3.3.3. Запасы

Информация о наличии и движении запасов в отчетном периоде представлена в Таблице 3.3.3.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По результатам анализа остатков запасов признаков обесценения запасов в виде морального устаревания запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости не выявлено.

Изменение способов оценки запасов не происходило.

Восстановление ранее созданного резерва под обесценение отсутствует (ранее не создавался).

Отсутствуют запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге.

Себестоимость запасов включает все затраты на приобретение, на переработку и прочие затраты, понесенные для того, чтобы обеспечить текущее местонахождение и состояние запасов.

3.3.3.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	22 934	-	29 520	(33 395)	-	-	X	X	19 059	-
	За 2024 г.	-	-	42 167	(19 233)	-	-	X	X	22 934	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	22 934	-	29 520	(33 395)	-	-	(33 395)	-	19 059	-
	За 2024 г.	-	-	42 167	(19 233)	-	-	(19 233)	-	22 934	-

3.3.4. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 3.3.4.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общая величина дебиторской задолженности составила 179 989 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2025г.

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Расчеты с покупателями и заказчиками (без учета резерва сомнительных долгов)	179 273
Авансы выданные	925
Расчеты прочими дебиторами	16 343
Итого по строке 1230 «Дебиторская задолженность»	179 989

На 31.12.2025г. на сумму дебиторской задолженности, признанной сомнительной, резерв по сомнительным долгам составляет 16 552 тыс.руб.

3.3.4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	235 836	(14 354)	127 776	6 495	(173 566)	-	(1 348)	-	196 541	(16 552)
	За 2024 г.	25 966	-	235 829	-	(25 960)	-	-	-	235 836	(14 354)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	За 2025 г.	1 160	-	919	-	(1 154)	-	-	-	925	-
	За 2024 г.	-	-	1 160	-	-	-	-	-	1 160	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	232 346	(14 354)	118 479	-	(171 552)	-	(1 348)	-	179 273	(15 826)
	За 2024 г.	-	-	232 346	-	-	-	-	-	232 346	(14 354)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 317	-	3 683	6 495	(860)	-	-	-	11 635	(726)
	За 2024 г.	-	-	2 317	-	-	-	-	-	2 317	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	4 615	-	-	-	-	-	4 615	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	13	-	-	-	(1)	-	-	-	12	-
	За 2024 г.	-	-	13	-	-	-	-	-	13	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	80	-	-	-	-	-	80	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	235 836	(14 354)	127 776	6 495	(173 566)	-	(1 348)	X	196 541	(16 552)
	За 2024 г.	25 966	-	235 829	-	(25 960)	-	-	X	235 836	(14 354)

3.3.4.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	136 854	120 303	84 515	84 515	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	125 395	109 569	84 515	84 515	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	11 460	10 734	-	-	-	-

3.3.5. Денежные средства

По статье «Денежные средства» отражаются средства Предприятия на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах.

Денежные средства включают:

Показатель	Сумма, тыс.руб.
Денежные средства в рублях в кассе	111
Денежные средства в рублях на счетах в банках	4 838
Денежные средства по платежным картам в пути	13
Денежные средства в иностранной валюте на счетах в банках	-
Итого денежные средства	**4 962**
Денежные эквиваленты:	-
Банковские депозиты	-
Итого денежные средства в составе бухгалтерского баланса и отчета о движении денежных средств	**4 962**

Предприятие не имеет денежных средств, недоступных для использования самим Предприятием.

У Предприятия отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета

3.3.6. Капитал и резервы

Структура капитала и резервов Предприятия по состоянию на 31.12.2025г. представлена в таблице:

Наименование показателя	Сумма, тыс.руб.
Уставный капитал	41 000
Переоценка внеоборотных активов	339 689
Резервный капитал	135
Нераспределенная прибыль	23 080
ИТОГО	**403 904**

Переоценка внеоборотных активов (счет 83) включает себя стоимость имущества, полученного от собственника в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия, за минусом первоначальной стоимости имущества, полученного от собственника в хозяйственное ведение, выбывшего за период.

В 2025 году в хозяйственное ведение от собственника получено имущества на 72 316 тыс.руб.

Резервный капитал сформирован за отчетный период в соответствии с п. 3.9 Устава предприятия в размере 5% от суммы чистой прибыли за отчетный период, оставшейся после отчислений части прибыли государственных унитарных предприятий

Нераспределенная прибыль включает в себя:

- стоимость МПЗ, полученных от собственника в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия 18 825 тыс.руб.

- прибыль от списания первоначальной стоимости имущества, полученного от собственника в хозяйственное ведение, выбывшего за период - 1 559 тыс.руб.

- часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет Республики Хакасия согласно п.4.8. Устава на основании пп.1 п.1 ст.2 Закона Республики Хакасия от 28.06.2004 № 34 «Об установлении размера части прибыли государственных унитарных предприятий» в связи с включением предприятия в Перечень экономически и социально значимых (системообразующих) предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Хакасия в размере 5% - 37 тыс.руб.

- фонд материального поощрения работников – 60% согласно п. 3.10 Устава – 427 тыс.руб.

- фонд развития производства - 35% согласно п. 3.10 Устава – 249 тыс.руб.

3.3.7. Кредиторская задолженность

3.3.7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	153 590	67 418	-	(87 013)	-	133 996
	За 2024 г.	-	153 590	-	-	-	153 590
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	16 393	49 951	-	(16 393)	-	49 951
	За 2024 г.	-	16 393	-	-	-	16 393
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	20 069	2 219	-	(20 062)	-	2 226
	За 2024 г.	-	20 069	-	-	-	20 069
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	30 693	11 325	-	(251)	-	41 767
	За 2024 г.	-	30 693	-	-	-	30 693
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	69 952	1 958	-	(42 042)	-	29 868
	За 2024 г.	-	69 952	-	-	-	69 652
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	8 219	1 773	-	-	-	9 992
	За 2024 г.	-	8 219	-	-	-	8 219
Расчеты по претензиям полученным	За 2025 г.	8 264	191	-	(8 264)	-	191
	За 2024 г.	-	8 264	-	-	-	8 264
Итого	За 2025 г.	153 590	67 418	-	(87 013)	-	133 996
	За 2024 г.	-	153 590	-	-	-	153 590

3.3.7.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря
Всего	-	-	-
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	14 915	-	-

В бухгалтерском балансе на 31.12.2025г. сальдо единого налогового счета (счет 68.90), как остаток по счету учета расчетов с бюджетом, отражается в согласованных суммах в составе кредиторской задолженности в размере 29 868 тыс. руб.

3.3.8. Оценочные обязательства

Условных фактов хозяйственной деятельности, оценочных обязательств в смысле применения ПБУ 8/2010 (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Предприятия, состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

Применение ПБУ 8/2010 в отчетном периоде Предприятием осуществлялось в части формирования резерва на отпуска.

Информация об оценочных обязательствах на предстоящие расходы по оплате отпусков раскрывается в табл. № 3.3.8.1 «Оценочные обязательства», представленной в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (табличная часть).

3.3.8.1. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	19 299	36 063	25 801	6 598	22 963
	За 2024 г.	-	42 425	20 547	2 579	19 299
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	4 945	32 518	25 792	5 258	6 412
	За 2024 г.	-	28 071	20 547	2 579	4 945

По результатам инвентаризации оценочных обязательств на предстоящие расходы по оплате отпусков сумма рассчитанного оценочного обязательства в части неиспользованного отпуска, определенная исходя из среднедневной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска на 31.12.2025г. составила 6 412 тыс. руб.

3.3.9. Учет расходов на аренду

Сведения, о заключенных предприятием договорах аренды за отчетный период представлены в таблице 2.

Таблица 2

Арендодатель, договор	Предмет договора	Кадастровый номер	Адрес	Стоимость	Срок действия договора	Арендная плата на 2025 год	Арендная плата в месяц
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г. ЧЕРНОГОРСКА							
Договор аренды муниципального имущества №04 от 17.06.2024	Сети водоснабжения - водопровод , протяженность	-	Хакасия, г.Черногорск, ул.Линейная, ул.Александра Лебедя, ул.60 лет	балансовая стоимость 5 832 250,00	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	51 828,60	4 319,05

	2544,10 метров		Победы, ул.Ветчинкина				
Договор аренды муниципального имущества №05 от 17.06.2024	Сооружение коммунального хозяйства "Строительство водопровода для водоснабжения района ул.Локомотивная (II очередь)1 этап, протяженность 836 метров	19:02:000000:415	Хакасия, г.Черногорск, в районе ул.Локомотивная, Широкая, Знаменская	балансовая стоимость 2 378 885,55	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	37 302,62	3 108,55
Договор аренды муниципального имущества №06 от 17.06.2024	Сети водоснабжения - наружный водопровод, протяженность 1892 метра	19:02:000000:397	Хакасия, г.Черногорск, ул.Кирова 2-я линия, ул.Сорская, пос. 8 шахты	балансовая стоимость 7 998 532,00	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	116 912,56	9 742,71
Договор аренды муниципального имущества №07 от 17.06.2024	1 Сети водоснабжения протяженностью 744,65 метра 2 Сети водоснабжения протяженностью 635,4 метра 3 Водозаборная колонка	-	1 Хакасия , г.Черногорск, для подключения пос. ЦЭММ 2 г.Черногорск, для подключения ул.Товарная и Безымянная 3 г.Черногорск, ул.Безымянная,41	балансовая стоимость 1 314 743,21 1 140 769,00 82 000,00	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	18 048,84 15 660,84 3 991,31	1 504,07 1 305,07 332,61
Договор аренды муниципального имущества №08 от 17.06.2024	Наружные сети водоснабжения протяженностью 118 метров	19:02:010350:396	Хакасия, г.Черногорск, ул.Ленина, д.48А	балансовая стоимость 459 525,75	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	6 523,72	543,64
Договор аренды муниципального имущества №09 от 17.06.2024	Наружные сети водоотведения, протяженностью 153 метра	19:02:010350:395	Хакасия, г.Черногорск, ул.Ленина, д.48А	балансовая стоимость 437 789,06	С 17.06.2024 по 16.06.2029 г.	6 215,10	517,92
Договор аренды муниципального имущества №10 от 14.12.2023	Строительство системы водоснабжения рп. Пригорск	19:00:000000:27625	в пределах границ муниципального образования г.Черногорска, вдоль федеральной трассы Р-257 между г.Черногорском и р.п. Пригорск	балансовая стоимость 326 133 271,35	С 14.12.2023 по 13.12.2028 г.	615 764,55	51 313,71
Договор аренды муниципального имущества №15 от 04.09.2024	Сооружение коммунального хозяйства "Строительство водопровода для водоснабжения района ул.Локомотивная (II очередь) II этап, протяженность	19:02:010701:385	Хакасия, г.Черногорск, в районе ул.Локомотивная, Широкая, Народная, Шолохова	балансовая стоимость 4 606 356,52	С 04.09.2024 по 03.09.2029 г.	85 982,63	7 165,22

	2334 м.						
Договор аренды на земельный участок № 3495Ю от 06.05.2024	земельный участок площадью 13696,0 кв.м.	19:02:010801:16	Хакасия, г.Черногорск, рп Пригорск, для станции II водоподъема	кадастровая стоимость 2 524 035, 84	С 06.05.2024 по 04.04.2025 г.	82 392,10	6 866,01
МИНФИН ХАКАСИИ (МИНИМУЩЕСТВО ХАКАСИИ)							
Договор аренды земельного участка №241 РС от 11.12.2023 (площадью 70,36 кв.м)	земельный участок площадью 70,36 кв.м.	19:10:000000:501	Хакасия, Усть-Абаканский район, рп Усть-Абакан, от ПС 35/6кВ "Очистные сооружения" до РУ-6 кВ "КНС-2"	кадастровая стоимость 13 208,68	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	664,53	55,38
Договор аренды земельного участка №242 РС от 11.12.2023 (площадью 30кв.м)	земельный участок площадью 30 кв.м.	19:10:000000:443	Хакасия, Усть-Абаканский район, северо-восточная часть рп Усть-Абакан	кадастровая стоимость 3 875,70	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	194,99	16,25
Договор аренды земельного участка №243 РС от 11.12.2023 (площадью 823 кв.м)	земельный участок площадью 823 кв.м.	19:10:000000:471	Хакасия, Усть-Абаканский район, рп Усть-Абакан, сети водоотведения от микроквартала "Гидролизный" до очистных сооружений	кадастровая стоимость 109 837,58	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	344,34	28,70
Договор аренды земельного участка №244 РС от 11.12.2023 (площадью 14 кв.м)	земельный участок площадью 14 кв.м.	19:10:000000:442	Хакасия, Усть-Абаканский район, от ТП-110/6 кВ "Мибиэкс" до РУ-6 кВ насосная станция "Дамба"	кадастровая стоимость 1 868,44	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	94,00	7,83
Договор аренды земельного участка №245 РС от 11.12.2023 (площадью 601 кв.м)	земельный участок площадью 601 кв.м.	19:02:010716:613	Хакасия, г.Черногорск, ул.Энергетиков, 28А	кадастровая стоимость 338 393,05	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	1 060,86	88,41
Договор аренды земельного участка №246 РС от 11.12.2023 (площадью 13 193 кв.м)	земельный участок площадью 13 193 кв.м.	19:02:010351:46	Хакасия, г.Черногорск, ул.Ленина, земельный участок 73/1	кадастровая стоимость 4 626 389,31	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	14 503,73	1 208,64

Договор аренды земельного участка №247 РС от 11.12.2023 (площадью 1207 кв.м)	земельный участок площадью 1 207 кв.м.	19:02:010419:85	Хакасия, г.Черногорск, ул.Мичурина	кадастровая стоимость 423 258,69	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	1 326,92	110,58
Договор аренды земельного участка №248 РС от 11.12.2023 (площадью 8337 кв.м)	земельный участок площадью 8 337 кв.м.	19:02:010351:47	Хакасия, г.Черногорск, ул.Ленина,73	кадастровая стоимость 4 694 147,85	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	153 231,07	12 769,26
Договор аренды земельного участка №249 РС от 11.12.2023 (площадью 6 950 кв.м)	земельный участок площадью 6 950 кв.м.	19:10:010807:3	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 3км. южнее р.п. Усть-Абакан	кадастровая стоимость 1 441 708,00	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	4 519,75	376,65
Договор аренды земельного участка №250 РС от 11.12.2023 (площадью 191 700 кв.м)	земельный участок площадью 191 700 кв.м.	19:10:010101:1	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 0,5 км севернее р.п. Усть-Абакан	кадастровая стоимость 39 766 248,00	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	124 667,19	10 388,93
Договор аренды земельного участка №251 РС от 11.12.2023 (площадью 300 300 кв.м)	земельный участок площадью 300 300 кв.м.	19:10:010806:1	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1,5 километрах юго-восточнее р.п. Усть-Абакан	кадастровая стоимость 62 294 232,00	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	195 292,42	16 274,37
Договор аренды земельного участка №252 РС от 11.12.2023 (площадью 2288 кв.м)	земельный участок площадью 2 288 кв.м.	19:10:010721:79	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 100 метрах восточнее р.п. Усть-Абакан	кадастровая стоимость 474 622,72	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	1 487,94	124,00
Договор аренды земельного участка №253 РС от 11.12.2023 (площадью 147 018 кв.м)	земельный участок площадью 147 018 кв.м.	19:10:080603:1	Хакасия, Усть-Абаканский район, 2 километра северо-западнее аала Мохов	кадастровая стоимость 5 866 018,20	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	18 389,97	1 532,50
Договор аренды земельного участка №254 РС от 11.12.2023 (площадью 116 992,8 кв.м)	земельный участок площадью 116 992,8 кв.м.	19:01:060301:62	Хакасия, г.Абакан, район Южной дамбы и обводной дороги Абакан-Саяногорск	кадастровая стоимость 70 970 172,34	С 01.12.2023 по 01.12.2072 г.	222 491,49	18 540,96
УИЗО АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА							

Договор №17/02-23 от 22.12.2023 аренды земельного участка	земельный участок площадью 13 390 кв.м.	19:10:000000:577	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 4 километрах северо-восточнее д. Курганная	кадастровая стоимость 340 373,80	С 22.12.2023 по 21.12.2043 г.	1 021,12	85,09
Договор №18/02-23 от 22.12.2023 аренды земельного участка	земельный участок площадью 37 427 кв.м.	19:10:030303:4	Хакасия, Усть-Абаканский район, в 10 метрах восточнее п.Расцвет, водоподъем №2	кадастровая стоимость 2 219 421,10	С 22.12.2023 по 21.12.2043 г.	6 658,26	554,86
Договор №19/02-23 от 19.12.2023 аренды недвижимого имущества	КНС-2; КНС-3; КНС-1; водонапорные сети протяженностью 3239,0м; водопроводные сети протяженностью 2531,05м; водопровод протяженностью 1518,0м; канализационные сети протяженностью 4510,3м; канализационные сети протяженностью 2720,7м; сооружения водозаборные-водопровод д.Курганная, протяженность 3450,0 м	КНС-2 19:10:030108:39; КНС-3 19:10:030201:318; Водопровод п.Расцвет 19:10:000000:1505; сооружения водозаборные - водопровод д.Курганная 19:10:000000:2411	Хакасия, Усть-Абаканский район, п.Расцвет, п.Тепличный , д.Курганная	Стоимость по договору 15 343 218,79	С 19.12.2023 по 18.12.2028 г.	523 515,00	43 626,25
ХАКРЕСВОДОКАНАЛ ГУП РХ							
Договор аренды недвижимого имущества №07/02-24 от 01.01.2024	1 Водопроводные и канализационные сети г. Черногорск, 2 сети водопровода и канализации тех. присоединение г.Черногорск, 3 сети водопровода тех.присоединение п. Пригорск		Хакасия, город Черногорск, поселок Пригорск	57 553 708,40	С 01.12.2023г. по 07.12.2025г.	449 032,26	40 000,00

Договорами аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

В отношении вышеуказанных договоров аренды Предприятие не применяет ФСБУ 25/2018 на основании подп. 4 п. 5 в связи с тем, что арендатор не имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды, земельные участки отведены только для расположенных на них объектах системы коммунального хозяйства, права выкупа предмета аренды не предполагается, плата за предоставление таких объектов относится на расходы текущих периодов и ФСБУ 25/2018 к этим объектам не применяется.

3.3.10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" (ПБУ 9/99), утвержденного Приказом Минфина России от 6 мая 1999 года № 32н.

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начислений.

Не признается выручкой безвозмездная передача имущества, товаров, работ, услуг (п. 12 ПБУ 9/99).

Выручка по договорам, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами отсутствует.

Сведения о валовой выручке по видам деятельности (строка 2110 Отчета о финансовых результатах), расшифровки строки 2120 (Себестоимость продаж), строки 2220 (Управленческие расходы) представлены в таблицах.

Валовая выручка

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Водоотведение (Расцвет)	530	523	7
Водоотведение (Тепличный)	1 089	1 041	48
Водоотведение (Усть-Абакан)	234 082	234 510	-428
Водоотведение (Черногорск)	65 182	67 674	-2 492
Водоотведение и очистка стоков (Пригорск)	14 748	15 849	-1 101
Подключение (технологическое присоединение) к центр.системе ХВС	25 710	4 798	20 912
Подключение (технологическое присоединение) к центр. системе водоотведения	10 950	1 074	9 876
Прочие работы и услуги (Черногорск)	1 108	668	440
Холодное водоснабжение (Курганная)	189	217	-28
Холодное водоснабжение (Пригорск)	5 236	4 584	652
Холодное водоснабжение (Расцвет)	1 729	1 389	340
Холодное водоснабжение (Тепличный)	336	315	21
Холодное водоснабжение (Черногорск)	101 835	105 355	-3 520
Итого	**462 724**	**437 995**	**24 729**

Себестоимость продаж

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Водоотведение (Расцвет)	1 038	1 066	-28
Водоотведение (Тепличный)	972	667	305
Водоотведение (Усть-Абакан)	255 111	241 237	13 874
Водоотведение (Черногорск)	47 529	27 586	19 943
Водоотведение и очистка стоков (Пригорск)	16 575	15 430	1 145
Холодное водоснабжение (Курганная)	388	-	388
Холодное водоснабжение (Пригорск)	14 995	14 347	648
Холодное водоснабжение (Расцвет)	1 896	1 159	737
Холодное водоснабжение (Тепличный)	787	674	113
Холодное водоснабжение (Черногорск)	193 286	143 431	49 855
Итого	**532 576**	**445 598**	**86 978**

Управленческие расходы

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Водоотведение (Расцвет)	135	128	7
Водоотведение (Тепличный)	362	315	47
Водоотведение (Усть-Абакан)	59 817	48 440	11 377
Водоотведение (Черногорск)	21 812	22 165	-353
Водоотведение и очистка стоков (Пригорск)	4 913	4 490	423
Холодное водоснабжение (Курганная)	80	66	14
Холодное водоснабжение (Пригорск)	1 760	1 380	380
Холодное водоснабжение (Расцвет)	569	468	101
Холодное водоснабжение (Тепличный)	112	108	4
Холодное водоснабжение (Черногорск)	33 955	33 644	311
Итого	**123 516**	**111 205**	**12 311**

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" (ПБУ 10/99), утвержденного Приказом Минфина России от 6 мая 1999 года № 33н.

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг) в разрезе элементов затрат представлена в Таблице 3.3.10.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Таблица. 3.3.10.1 Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	32 188	18 749
Затраты на оплату труда	277 348	244 000
Отчисления на социальные нужды	83 499	73 018
Амортизация	24 364	35 762
Прочие затраты	238 693	185 274
Итого по элементам	656 092	556 803
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		

незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	656 092	556 803

Управленческие расходы относятся на себестоимость проданных товаров, работ, услуг в полной сумме расходов, признанных в данном отчетном периоде

Структура расходов себестоимости и управленческих расходов приведены в таблицах

Себестоимость по элементам затрат

Наименование показателя	2025 г.	2024г.	Отклонения
Материальные затраты	16 170	5 350	10 820
Расходы на оплату труда	131 290	114 878	16 412
Отчисления на социальные нужды	39 579	34 434	5 145
Амортизация	21 640	32 310	-10 670
Услуги вспомогательных производств и транспортного участка	80 290	74 430	5 860
Прочие затраты	243 607	184 196	59 411
Итого по элементам	532 576	445 598	86 978

Управленческие расходы по элементам затрат

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Материальные затраты	1 716	1 113	603
Расходы на оплату труда	70 026	61 639	8 387
Отчисления на социальные нужды	20 949	18 282	2 667
Амортизация	387	540	-153
Прочие затраты	30 437	29 632	805
Итого по элементам	123 516	111 205	12 311

3.3.11. Учет прочих доходов и расходов

Структура и состав прочих доходов и расходов за отчетный период строк 2340 (Прочие доходы) и 2350 (Прочие расходы) Отчета о финансовых результатах представлены ниже.

Прочие доходы

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Возмещение выпадающих доходов по водоснабжению и водоотведению	114 792	79 516	35 276
Госпошлина	4 062	588	3 474
Негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	79 959	79 440	519
Списание оценочных обязательств по оплате труда	5 258	2 579	2 679
Повышающий коэффициент	9 611	9 383	228
Прочие доходы, учитываемые для НО	102	1	101
Восстановление резерва сомнительных долгов	1 340	-	1 340

Оприходование металлолома	594	-	594
Доходы по приобретенным правам требования	6 085	-	6 085
Возмещение причиненных предприятию убытков	334	-	334
Штрафы, пени, неустойки по хозяйственным договорам к получению	6 495	-	6 495
Итого	**228 633**	**171 507**	**57 126**

Прочие расходы

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Отклонения
Госпошлина	4391	1 504	2 887
Исполнительский сбор	-	375	-375
Исправительные записи по операциям прошлых лет	71	44	27
Ликвидация основных средств	365	49	316
Налоги, сборы и иные обязательные платежи, учитываемые для целей НО	4212	4 383	-171
Прочие расходы, учитываемые для целей НО	60	14	46
Премия из фонда материального поощрения работников	1163	-	1 163
Прочие расходы, НЕ учитываемые для целей НО	302	22	280
Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно	161	151	10
Резерв по сомнительным долгам	3546	14 354	-10 808
Судебные расходы (в т.ч. госпошлина) и арбитражные сборы	448	414	34
Услуги банков	197	162	35
Штрафы, пени по налоговым обязательствам	934	2 292	-1 358
Штрафы, пени, неустойки по хозяйственным договорам к уплате	635	9 675	-9 040
Итого	**16 485**	**33 439**	**-16 954**

3.4. Отчетность по сегментам

Основными видами деятельности Предприятия являются реализация коммунальных ресурсов и оказание коммунальных услуг. Выручка от основных видов деятельности за 2025 год составила 424 956 тыс. руб. (91,838 % от общего объема продаж), в том числе водоотведение и очистка сточных вод – 315 631 тыс. руб., холодное водоснабжение – 109 325 тыс. руб.

Информация о величине и структуре выручки от продаж покупателям и заказчикам по географическим сегментам за отчетный период представлена в таблице.

Географический сегмент	**Сумма, тыс. руб. за отчетный период**	**Удельный вес, %**
Пригорск	19 984	4,319
Усть-Абакан	234 082	50,588
Черногорск	204 785	44,256
Расцвет (в т.ч. Тепличный и Курганная)	3 873	0,837
Итого	**462 724**	**100**

3.5. Информация о связанных сторонах

Полный перечень связанных сторон, включая зависимые компании:

Наименование связанной стороны (ЮЛ или ФЛ), ИНН и ОГРН	**Характер отношений**	**характер проводимых операций**
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ, в лице МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ ОГРН 1021900533478	учредитель, 100%	принятие управленческих решений
Войткин Максим Геннадьевич, гражданство - Российская Федерация, ИНН 190332526943	единоличный исполнительный орган, директор	в рамках трудового договора

Конечный бенефициар идентификации не подлежит.

По связанным сторонам на конец отчетного периода резервов по сомнительным долгам не формировалось, дебиторская задолженность не списывалась.

Предприятием разработаны средства контроля для выявления, учета и раскрытия взаимоотношений и операций между связанными сторонами, для получения согласия и одобрения значительных операций и договоренностей между связанными сторонами, для получения согласия и одобрения значительных операций и договоренностей, осуществляемых за рамками обычной деятельности.

3.6. Вознаграждения основному управленческому персоналу

В состав основного управленческого персонала включаются следующие должности:

- директор;

- заместитель директора;

- заместитель директора по внутреннему контролю;

- заместитель директора по общим вопросам.

Вознаграждения основному управленческому персоналу Предприятия выплачиваются в соответствие с Постановлением Правительства Республики Хакасия от 23.08.2011 № 549 «О Порядке планирования, оценки эффективности и организации деятельности государственных унитарных предприятий Республики Хакасия».

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Предприятия, представляет собой следующее:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма
1	Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала), тыс. руб.	10 866
1.1.	в т.ч. отпускные, тыс.руб.	446
1.2.	в т.ч. налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, тыс. руб.	3 049
	ИТОГО	**10 866**

Долгосрочные вознаграждения подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты не предусмотрены.

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя и среднемесячной заработной платы работников Предприятия, установленный Уполномоченным органом не превышен.

3.7. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных

средств или результаты деятельности Предприятия в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.

Иные события и существенные факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Предприятия на дату составления бухгалтерской отчётности, отсутствуют.

3.8. Информация о рисках и непрерывности деятельности Предприятия

С целью формирования полного представления о финансовом положении организации, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении произведена оценка потенциального существенных рисков финансово-хозяйственной деятельности, которым подвержено Предприятие. По результатам такой оценки не выявлены потенциальные существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Предприятие.

Управление рисками Предприятия определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величину рисков в соответствии с интересами Предприятия и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Информация о характеристике положения Предприятия в отрасли, в том числе тенденциях развития соответствующего сегмента рынка, степени адаптации Предприятия к условиям рынка, основных приоритетных направлениях деятельности Предприятия с описанием перспектив развития, а также ключевая информация о факторах риска, связанных с деятельностью Предприятия анализируется руководством Предприятия на постоянной основе.

Повышение МРОТ с 01.01.2026 года

С 01.01.2026 года МРОТ повышен до 27 093 рублей в месяц, что на 20,7% выше уровня 2025 года (22 440 руб.), и приведет к следующим негативным последствиям:

1. Начисленный ФОТ превысит плановый, учтенный при утверждении тарифов, что приведет к образованию убытков.
2. С повышением МРОТ возрастет налоговая нагрузка, что, в связи с имеющимся кассовым разрывом негативно скажется на платежной дисциплине предприятия.
3. Перераспределение денежных средств, поступающих на предприятие, в пользу выплаты повышенной зарплаты и страховых взносов приведет к невозможности выполнения

производственной программы и направлению части денежных средств, согласно их целевому назначению (плата за негативное воздействие на объекты централизованной системы водоотведения, плата за технологическое подключение).

Недополучение из бюджета Республики Хакасия субсидий на возмещение убытков от ограничения роста платы граждан

Исходя из анализа деятельности предприятия за 2024-2025 годы, видно, что финансовая устойчивость ГУП РХ «Хакасресводоканал» в значительной мере зависит от возмещения со стороны бюджета Республики Хакасия убытков, связанных с ограничением роста платы граждан. Учитывая тот факт, что за 2025 год бюджетом РХ свои обязательства в данной части выполнены не в полном объеме, имеется высокая вероятность того, что в 2026 году компенсация убытков также будет произведена частично.

Данная ситуация несет следующие риски для финансовой устойчивости предприятия:

1. Невозможность своевременно погашать текущие обязательства, рост просроченной кредиторской задолженности.
2. Невозможность выполнения производственной программы.
3. Невозможность направлять целевые платежи в соответствии с их назначением.

Следствием этого, с высокой долей вероятности, станет снижение тарифов на последующие периоды регулирования, что лишь усугубит ситуацию и приведет предприятие к банкротству в краткосрочной перспективе.

Перенос повышения тарифов с июля на октябрь 2026 года влечет за собой следующее негативного воздействия на финансовое состояние предприятия:

1. Повышение МРОТ на 20,7% значительно превышает повышение заработной платы, учтенной при утверждении тарифов. Перенос срока роста выручки предприятия приведет к необходимости либо наращивать кредиторскую задолженность, либо перераспределять имеющиеся денежные средства, что приведет к невозможности выполнения производственной программы.
2. В связи с ростом МРОТ, значительно возрастают и страховые взносы. Последствия аналогичны рассмотренным выше.
3. Ремонтная программа. Основная часть капитального и текущего ремонта производится в летний период. Основная часть работ заканчивается в августе-октябре. В это же время наступает и срок оплаты по заключенным договорам. В связи с тем, что срок оплаты за коммунальные услуги за октябрь 2026 года наступит только в середине ноября, имеется вероятность несвоевременного погашения обязательств со стороны ГУП РХ «Хакасресводоканал», следствие чего станет начисление штрафных санкций.

4. В настоящее время, в связи с неполной выплатой выпадающих доходов и дебиторской задолженностью основного дебитора МУП «Водоканал», на предприятии имеется значительный кассовый разрыв. Принятое решение о переносе сроков повышения тарифов только усугубит данную ситуацию.

Инфляционный риск и риск изменения процентных ставок

По данным Росстата, инфляция в России за весь 2025 год составила 5,59%, что ниже фактической инфляции за предыдущий год - в 2024 году в России составила 9,52%.

Субъекты хозяйственной деятельности испытывают инфляционный рост стоимости сырья и материалов, затрат на транспортировку, электроэнергию, оплату труда.

При возникновении инфляционного риска в 2026 году возможно снижение чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и прочих расходов.

В случае, если значение инфляции превысит критические значения, Предприятие планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

По мнению руководства Предприятия, указанные события и последствия событий не окажут существенного влияния на финансовое положение Предприятия, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Руководство Предприятия внимательно следит за развитием ситуации.

Антироссийские рестрикции

Антироссийские рестрикции со стороны ряда государств привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе увеличению волатильности на рынках капитала, разнонаправленному движению курса российского рубля.

По мнению руководства Предприятия указанные события и последствия событий не окажут существенного влияния на финансовое положение Предприятия, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств

Руководство Предприятия внимательно следит за развитием ситуации.

Специальная военная операция (далее СВО)

Ситуация на Украине принята Предприятием к сведению. Предприятие будет следить за развитием событий и соответствующим образом оценивать возникающие риски.

Нами проведена оценка способности Предприятия продолжать деятельность непрерывно в связи с ведением СВО. Нами оценены следующие факторы:

1. Зависимость от привлечения заемных средств и последствия влияния ставки, возможность сохранения текущих ставок или привлечения заемных средств из иных источников по иным ставкам, как повлияет указанный момент на деятельность и не завершится ли он

2. Влияние изменения курса иностранных валют;

3. Отключение Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах;

4. Перебои с поставками сырья/материалов, в том числе по главным подрядчикам и субподрядчикам каждой компании;

5. Изменение состава покупателей (процент тех предприятий, с которыми будут расторгнуты все контракты).

У Предприятия отсутствует зависимость от привлечения заемных средств; влияние изменения курса иностранных валют; Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах; перебои с поставками сырья/материалов; возможно несущественное изменение состава покупателей

Руководство Предприятия рассчитывает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Предприятия.

Указанные выше события не влияют на способность Предприятия продолжать непрерывно свою деятельность.

Директор_____М.Г. Войткин

«06» марта 2026 года