

# ООО «МС Билдингс»®

Завод по производству быстровозводимых зданий

[info@ms-b.ru](mailto:info@ms-b.ru)

[www.ms-b.ru](http://www.ms-b.ru)

423800, РТ, г. Набережные

Челны, ул. Р.М. Низаметдинова

д. 11, кв. 7

8-800-775-25-04

8-800-775-39-89

8(8552) 45-00-64



ИНН/КПП 1650393992/165001001

ОГРН 1201600059650

Р/с 40702810062000061000

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

К/с 30101810600000000603

БИК049205603

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Полное наименование                 | Общество с ограниченной ответственностью «МС Билдингс»   |
| Сокращенное наименование            | ООО «МС Билдингс»  |
| ИНН/КПП                             | 1650393992/165001001   |
| ОГРН                                | 1201600059650  |
| Дата гос.регистрации                | 27.08.2020г.   |
| Юридический адрес                   | 423806, РТ, г. Набережные Челны, ул. Им. Низаметдинова Р.М., д.11, кв.7  |
| Генеральный директор                | Нусс Наталья Владимировна, действует на основании Устава   |
| Почтовый адрес                      | 423814, РФ, г. Н. Челны, а/я 14004   |
| Электронный адрес                   | <a href="mailto:msbuildings@mail.ru">msbuildings@mail.ru</a> / <a href="mailto:info@ms-b.ru">info@ms-b.ru</a> / <a href="mailto:Buh@ms-b.ru">Buh@ms-b.ru</a>   |
| Телефоны                            | 8(8552) 45-00-64, 8-800-775-25-04, 8-800-775-39-89   |
| Сайт                                | <a href="http://www.ms-b.ru">www.ms-b.ru</a>   |
| СРО                                 | Выдан Союз содействия в развитии строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей» 09.04.2021 № в реестре: 1112 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)   |
| Основной вид деятельности           | 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей.  |
| Дополнительные виды деятельности    | 13.92. Производство готовых текстильных изделий, кроме одежды<br>13.96. Производство прочих технических и промышленных текстильных изделий.<br>25.99 Производство прочих готовых металлических изделий, не включённых в другие группировки.<br>41.20. Строительство жилых и нежилых зданий<br>43.99. Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.<br>71.12. Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях. |
| Численность сотрудников             | 14 человек   |
| Обособленные подразделения, филиала | Отсутствуют  |

# ООО «МС БИЛДИНГС»®

*Завод по производству быстровозводимых зданий*

[info@ms-b.ru](mailto:info@ms-b.ru)

[www.ms-b.ru](http://www.ms-b.ru)

423800, РТ, г. Набережные

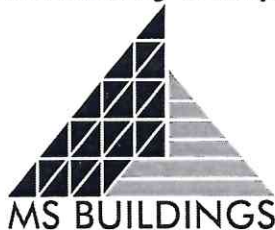
Челны, ул. Р.М. Низаметдинова

д. 11, кв. 7

8-800-775-25-04

8-800-775-39-89

8(8552) 45-00-64



ИНН/КПП 1650393992/165001001

ОРГН 1201600059650

Р/с 40702810062000061000

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

К/с 30101810600000000603

БИКО49205603

## 2. Информация о собственниках (участниках)

Уставной капитал организации сформирован в полном объеме, в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Нусс Наталья Владимировна – 100%

Общий размер уставного капитала 10 000,00 (десять тысяч) рублей.

Изменения в составе участников/ размеров долей в течение отчетного года не осуществлялись.

Организация не входит в состав группы компаний.

## 3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Генеральный директор организации – Нусс Наталья Владимировна, действует на основании Устава.

Ответственным за организацию управленческого, бухгалтерского, статистического и налогового учетов является Руководитель.

Главный бухгалтер – Нусс Наталья Владимировна, действует на основании приказа № 2 от 06.12.2021г.

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Кадровый учет и начисление/расчет оплаты труда осуществляется сотрудником бухгалтерии.

## 4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерский учет общества ведется на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и Инструкции по его применению, утвержденного приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н.

При оформлении хозяйственных операций применяются утвержденные формы первичных учетных документов (ст. 9 Федерального закона № 402-ФЗ, ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот»). Формы первичных учетных документов утверждает руководитель.

Общество ведет бухгалтерский учет в рублях и копейках.

Контроль за использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов осуществляется на основе системы внутреннего контроля.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета и в учетной политикой организации

## 5. Система налогообложения и основные принципы бухгалтерского учета

В 2025 году организация применяла общую систему налогообложения (ОСНО) в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налог на добавленную стоимость, налог на прибыль организаций и иные обязательные налоги и сборы отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- рациональность;

# ООО «МС Билдингс»®

## Завод по производству быстровозводимых зданий

[info@ms-b.ru](mailto:info@ms-b.ru)

[www.ms-b.ru](http://www.ms-b.ru)

423800, РТ, г. Набережные  
Челны, ул. Р.М. Низаметдинова  
д. 11, кв. 7  
8-800-775-25-04  
8-800-775-39-89  
8(8552) 45-00-64



ИНН/КПП 1650393992/165001001  
ОРГН 1201600059650  
Р/с 40702810062000061000  
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-  
БАНК"  
Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД  
К/с 3010181060000000603  
БИК049205603

- приоритет содержания над формой.

Учетная политики в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

### 6. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА» и ФСБУ 26/2020 «КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ».

Под капитальными вложениями понимаются определяемые в соответствии с ФСБУ 26/2020 затраты организации на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Ликвидационная стоимость - величина, которую организация получила бы в случае выбытия объекта основных средств (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость превышает 100 000,00 руб. с признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы стоимостью не более 100 000,00 рублей за единицу, отражаются в учете и отчетности в составе запасов и (или) в расходах, с последующим отражением на забалансовых счетах.

Объект основных средств при признании в бухучете оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Единицей учета основных средств (п.10 ФСБУ 6/2020) является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается объект основных средств со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы (п.10 ФСБУ 6/2020).

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. Амортизация начисляется линейным методом.

Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.

### 7. Запасы

Учет запасов ведется в соответствии с положениями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденного Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н.

Запасы отражаются по фактической себестоимости. Списание осуществляется по методу ФИФО.

Условия признания запасов:

- затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат получение в будущем экономических выгод обществом;
- определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина.

Резерв под обесценение запасов не создавался, признаки обесценения отсутствуют.

# ООО «МС БИЛДИНГС»®

**Завод по производству быстровозводимых зданий**

[info@ms-b.ru](mailto:info@ms-b.ru)

[www.ms-b.ru](http://www.ms-b.ru)

423800, РТ, г. Набережные

Челны, ул. Р.М. Низаметдинова

д. 11, кв. 7

8-800-775-25-04

8-800-775-39-89

8(8552) 45-00-64



ИНН/КПП 1650393992/165001001

ОРГН 1201600059650

Р/с 40702810062000061000

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

К/с 30101810600000000603

БИКО49205603

## 9. Дебиторская задолженность

В состав дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками
- по авансам выданным
- с прочими дебиторами

Резерв по сомнительным долгам не создавался, существенной просроченной задолженности не выявлено.

## 10. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по оплате труда и страховым взносам;
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленный законодательством и договором сроки.

## 11. Налог на добавленную стоимость

Учет расчетов по налогу на добавленную стоимость осуществляется в соответствии с требованиями главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для целей налогообложения НДС выручка от реализации товаров (работ, услуг, определяется по мере отгрузки (передачи) и предъявления покупателю расчетных документов.

Суммы НДС к вычету и к уплате отражены в бухгалтерском учете в установленном порядке.

Существенные особенности учета НДС отсутствуют.

## 12. Налог на прибыль организаций

Налог на прибыль организаций исчисляется в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и имущественных прав (ст. 271 Налогового кодекса РФ).

Датой получения доходов от реализации считается день отгрузки. Дата получения прочих доходов определяется в соответствии с п. 4 ст. 271 Налогового кодекса РФ.

Текущий налог на прибыль отражен в бухгалтерском учете в составе расходов отчетного периода.

Отложенные налоговые активы и обязательства не формировались.

## 13. Капитал и резервы

Уставной капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

## 14. Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются по методу начисления.

# ООО «МС Билдингс»®

**Завод по производству быстровозводимых зданий**

[info@ms-b.ru](mailto:info@ms-b.ru)

[www.ms-b.ru](http://www.ms-b.ru)

423800, РТ, г. Набережные

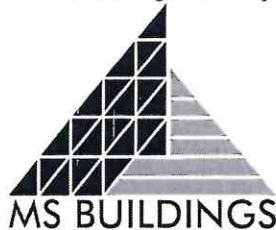
Челны, ул. Р.М. Низаметдинова

д. 11, кв. 7

8-800-775-25-04

8-800-775-39-89

8(8552) 45-00-64



ИНН/КПП 1650393992/165001001

ОРГН 1201600059650

Р/с 40702810062000061000

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

К/с 30101810600000000603

БИК049205603

Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

## 15. Дивиденды

Выплата дивидендов в 2025 году осуществлялась в сумме 3 300 000,00 (Три миллиона триста тысяч) рублей.

## 16. Государственная помощь

В 2025 году общество государственную помощь не получало.

## 17. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

## 18. Заключительная информация

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Генеральный директор ООО «МС Билдингс»



Н.В. Нусс

20.03.2026г.