

# Некоммерческая организация Товарищество собственников недвижимости «ЖАРКИ»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСН «Жарки»

1.2. Юридический адрес - 663035, Красноярский край, Емельяновский район, с. Шуваево, ул. Зеленая, д. 24, кв. 2

1.3. Дата государственной регистрации 23.06.2016 г.

1.4. Численность сотрудников:- 1

1.5. Председателем является Овчинников В. А.

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основным видом деятельности является - ОКВЭД 68.32.

### 2. Информация о деятельности

2.1. Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

2.2. Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за регулярные расходы общества.

### 3. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29.03.2026 года.