

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА 152

Лермонтова 152, кв. 5, 677010, Якутск, Россия,

ОГРН № 1071400003234; ИНН 1435195685; КПП 143501001

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К УПРОЩЕННОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД**

Основной вид деятельности: 68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Система налогообложения: УСН «доходы».

Отчётный период: с 1 января по 31 декабря 2025 года.

1. Учётная политика

Учетная политика в 2025 году не менялась.

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» (Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н);

Поступления ТСЖ в 2025 году состоят только от аренды общедомовой площади для размещения оборудования организаций связи.

Выручка от деятельности, приносящей доход и облагаемой налогом УСН в 2025 году составила 371 тыс.руб.

Фонд оплаты труда в 2025 году составил 69 тыс.руб.

Страховые взносы в СФР и на ЕНС с ФОТ составили 21 тыс.руб.

Все операции и доходы ТСЖ были учтены в соответствии с действующим законодательством и отчётностью.

Председатель

ТСЖ «Улица Лермонтова 152»

_____ В.В. Постников