

**ООО «ЭРА Карго»**

**ПОЯСНЕНИЯ**

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год**

**Красноярск 2026**

---

## Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ.....	3
2.1. Основные средства.....	4
2.2. Финансовые вложения .....	5
2.3. Расходы будущих периодов.....	5
2.4. Дебиторская и кредиторская задолженность .....	6
2.5. Денежные средства и их эквиваленты .....	6
2.6. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте.....	6
2.7. Признание доходов.....	7
2.8. Признание расходов.....	7
2.9. Раскрытие информации о прочих доходах и расходах в отчетности .....	7
2.10. Учет аренды .....	7
3. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ .....	9
3.1. Основные средства.....	9
3.2. Учет аренды.....	10
3.3. Финансовые вложения .....	11
3.4. Отложенные налоговые активы .....	11
3.5. Прочие внеоборотные активы.....	11
3.6. Дебиторская задолженность .....	12
3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты .....	12
3.8. Уставный капитал.....	13
3.9. Отложенные налоговые обязательства .....	13
3.10. Кредиторская задолженность.....	13
3.11. Выручка .....	14
3.12. Себестоимость продаж.....	14
3.13. Управленческие расходы.....	14
3.14. Прочие доходы .....	15
3.15. Прочие расходы .....	15
3.16. Проценты к получению .....	15
3.17. Проценты к уплате.....	15
3.18. Расчеты по налогу на прибыль .....	15
3.19. Информация о связанных сторонах .....	16
3.20. Оценочные обязательства .....	19
3.21. Поручительство и залоги.....	19
3.22. Условные факты хозяйственной деятельности.....	20
3.23. События после отчетной даты.....	20
3.24. Информация о рисках хозяйственной деятельности .....	20
Приложение к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах .....	22

## **ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ЭРА Карго» (далее – Общество) за 2025 год. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности и базируется на нормах Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказе Минфина РФ №34н от 29.07.1998 «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденном Приказом Минфина РФ №157н от 04.10.2023 г.

#### **Краткая информация об Обществе**

Компания ООО «ЭРА Карго» (далее Общество) зарегистрировано 16 января 2005 года.

Участником Общества является Акционерное общество «ЭРА Групп» с 100 % долей в уставном капитале. Юридический адрес Общества: 663013, Красноярский край, м.о. Емельяновский, г.п. Емельяново, тер. Аэропорт Красноярск, стр. 2. Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам 16 января 2005 года за основным государственным регистрационным номером 1052411000058. ИНН/КПП Общества 2411014691/241101001.

ООО «ЭРА Карго» не имеет филиалов, дочерних и зависимых обществ.

#### **Органы управления**

Органами управления Общества являются:

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества. Единоличный исполнительный орган подотчетен общему собранию участников Общества.

Полномочия единоличного исполнительного органа Общества переданы управляющей компании - ООО «Аэропорт Емельяново» по договору передачи полномочий единоличного исполнительного органа №АЕ-10-Д42/ЭК-10-Д27 от 17.03.2010 г. В отчетном периоде происходила смена руководства управляющей компании: до 31.03.2025 должность генерального директора ООО «Аэропорт Емельяново» занимал Владимир Владимирович. В период с 01.04.2025 по 24.10.2025 функции единоличного исполнительного органа были возложены на АО «ЭРА Групп». С 25.10.2025 решением единственного участника от 24.10.2025 генеральным директором ООО «Аэропорт Емельяново» был назначен Ивлиев Игорь Валентинович. 27.02.2026 полномочия И.В. Ивлиева досрочно прекращены. Решением единственного участника от 20.03.2026 генеральным директором ООО «Аэропорт Емельяново» назначен Ермаков Кирилл Юрьевич.

#### **Краткая характеристика деятельности.**

Основным видом деятельности Общества в 2025 году являлось:

- Передача в аренду движимого имущества для осуществления сервисной деятельности в Аэропорту, обслуживание грузов, почты и багажа.

Среднесписочная численность работников за 2025 год – 0 чел., за 2024 год – 0 чел.

### **2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

В 2025 году действует Учетная политика Общества, утвержденная Приказом генерального директора №АЕ-21-П997 от 30.12.2021 года. Учетная политика сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями: имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики. В связи с отсутствием объектов учета, предусмотренных, вновь введенными стандартами (ФСБУ

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

---

14/2022, изменения в ФСБУ 26/2020) учетная политика не пересматривалась.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется с применением лицензированного программного продукта «1С ERP».

Для целей отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 10%. Критерием для определения предмета деятельности Общества считается существенность поступлений. Существенным признается показатель, величина которого представляет собой более 10% от общего итога поступлений.

### 2.1. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 "Материалы". При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Объекты недвижимого имущества учитываются в составе основных средств независимо от их стоимости.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Основные средства проверяются на обесценение, изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения учитывается в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств приведены ниже.

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

*В тысячах рублей, если не указано иное*

Группа основных средств	Сроки полезного использования (число лет) объектов, принятых на баланс
Машины и оборудование	<i>От 4 до 20 лет</i>
Транспортные средства	<i>От 3 до 20 лет</i>
Офисное оборудование	<i>От 2 до 8 лет</i>
Производственный и хозяйственный инвентарь	<i>От 2 до 15 лет</i>

### 2.2. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение. По долговым ценным бумагам разницы между суммой фактических затрат на приобретение и номинальной стоимостью этих ценных бумаг, включаются в прочие доходы и расходы равномерно в течение срока их обращения. Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является: заем.

Финансовые вложения отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

При выбытии финансовых вложений в ценные бумаги оцениваются по фактической первоначальной стоимости данного вида ценных бумаг.

При выбытии финансовых вложений (за исключением перевода их в ценные бумаги) их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой способом по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (вложения в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, депозитные вклады, займы выданные, вложения в совместную деятельность).

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

### 2.3. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы на подготовку и освоение производства, разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов, отражены как расходы будущих периодов.) Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся. Расходы будущих периодов, со сроком использования более 12 месяцев, отражены в бухгалтерском балансе как долгосрочные активы по статье «Прочие внеоборотные активы».

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

### 2.4. Дебиторская и кредиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность списывалась с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

Организация ежеквартально по результатам инвентаризации создает резерв по сомнительным долгам.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично и утверждается по распоряжению руководителя по на основании служебной записки от главного бухгалтера.

### 2.5. Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные до востребования или на срок до трёх месяцев.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

Сумма НДС и акцизов для целей отражения в отчете о движении денежных средств отражается сальдировано.

Сальдированная сумма НДС и акцизов отражается в составе денежных потоков по текущим операциям: в случае положительного значения – по строке «Прочие поступления», в случае отрицательного значения – по строке «Прочие платежи».

### 2.6. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Для целей бухгалтерского учета пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли, производится по курсу ЦБ РФ, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте.

Для пересчета в рубли стоимости активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, используются официальные курсы иностранных валют, установленные Центральным Банком РФ. Следующие обменные курсы иностранных валют к российскому рублю действовали на 31 декабря (в рублях):

	Доллар США	Евро
31 декабря 2025 года	78,2267	92,0938
31 декабря 2024 года	101,6797	106,1028

## **ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
*В тысячах рублей, если не указано иное*

---

### **2.7. Признание доходов**

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 № 32н. Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Порядок признания выручки организации.

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий:

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод; уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

К доходам по обычным видам деятельности относятся доходы, получаемые Обществом от сдачи в аренду движимого имущества ООО «Сибирь Карго Сервис», ООО «Аэропорт Емельяново».

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими поступлениями.

### **2.8. Признание расходов**

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с оказанием услуг, за исключением управленческих расходов.

### **2.9. Раскрытие информации о прочих доходах и расходах в отчетности**

Прочие доходы и связанные с ними расходы, возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, в отчете о финансовых результатах отражаются свернуто.

### **2.10. Учет аренды**

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

#### ***Учет при поступлении имущества в аренду***

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами (Арендованное имущество)" к счету 01 "Основные средства".

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. Амортизация права пользования активом отражается в учете на счетах учета расходов по аренде.

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

---

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

### *Учет при передаче имущества в аренду*

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой. Общество квалифицирует в качестве операционной аренды договоры, по которым экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель (в т.ч. передача в залог).

Общество квалифицирует в качестве неоперационной (финансовой) аренды следующие виды договоров:

- предусматривающие выкуп имущества арендатором по истечении договора аренды;
- если передаваемое арендатору имущество специально приобретено для сдачи в аренду;
- передаваемое арендатору имущество специально взято в аренду (в случае договоров субаренды);
- срок аренды сопоставим с периодом, в течение которого предмет аренды останется пригодным к использованию.

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений.

(Основание: п. п. 24, 32, 36, 41 ФСБУ 25/2018)

### 3. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

#### 3.1. Основные средства

Общество применяет ФСБУ 6/2020, начиная с отчетности за 2022 год. В связи с этим пересмотрены сроки полезного использования основных средств на 01.01.2022 г. и скорректирована балансовая стоимость основных средств после изменения сроков полезного использования. Путем экспертной оценки определен оставшийся срок полезного использования объектов основных средств по состоянию на 01.01.2022 г. (ожидаемая продолжительность использования объектов после 01.01.2022).

На основании пп «б» п. 31 ФСБУ 6/2020 Общество признало ликвидационную стоимость нулевой, т.к. ожидаемая сумма к поступлению от выбытия основных средств не является существенной. В 2024 и 2025 годах Обществом производился пересмотр сроков полезного использования в соответствии с п.37 ФСБУ 6/2020 г.

Наличие на начало и конец отчетного периода и движение в течение отчетного периода основных средств и соответствующего накопленного износа, а также прочая информация о движении основных средств представлено в Приложении к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год – Таблица 4.1. «Наличие и движение основных средств», 4.2 «Наличие и движение прав пользования активами», 4.3 «Амортизируемые и неамортизируемые основные средства», 4.5 «Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)».

Обществом проведен анализ на обесценение основных средств и капитальных вложений. Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют. В 2024 году проектная документация, входившая в состав капитальных вложений «Комплексное обследование строения 88», «Международный грузовой терминал на территории аэропорта Красноярск», «Строительство грузового терминала в международном аэропорту Красноярск» была реализована ООО «Аэропорт Емельяново» согласно договору №АЕ-24-Д429 от 27.12.2024 г. Ранее начисленный резерв под обесценение капитальных вложений в сумме 7 791 тыс. руб. восстановлен и учтен в составе прочих доходов 2024 года.

В 2024 году ООО «ЭРА Терминал» осуществило полное погашение обязательств перед ПАО «Сбербанк» по кредитному договору №8646.03-17/014 от 02.03.17 г. В связи с этим имущество Общества, ранее переданное в залог, выведено из залога, обязательства по выданным компанией поручительствам и залогом по указанному кредитному договору прекращены. Таким образом по состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 г. имущество, заложенное в качестве обеспечения по банковским кредитам, отсутствует. На 31.12.2023 залоговая стоимость заложенных объектов по обеспечению обязательств ООО «ЭРА Терминал» перед ПАО «Сбербанк» по кредитному договору №8646.03-17/014 от 02.03.17 г. составляла 9 606 тыс. руб., балансовая стоимость – 673 тыс. руб.

Между Обществом и ООО «Аэропорт Емельяново» был заключен договор №АЕ-22-Д282 от 10.08.2022 на аренду аэродромных багажных тележек. 30.06.2024 срок действия договора закончился, однако ни одна из сторон не заявила о расторжении договора, в связи с п 7.2 договор был продлен на неопределенный срок.

В связи с этим, начиная с 01.07.2024, Обществом признана финансовая аренда в отношении переданных по договору объектов. В связи с этим произведено списание основных средств с баланса: первоначальной стоимости в сумме 13 550 тыс. руб., накопленной амортизации в сумме 1 656 тыс. руб.

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

### 3.2. Учет аренды

В 2023 году Обществом заключен договор аренды № АЕ-23-Д193 от 01.07.2023 г. Предметом аренды является нежилое помещение площадью 8.9 кв. м. Договор заключен на 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Для отражения в учете срок аренды определен 5 лет. В соответствии с ФСБУ 25/2018 в учете признано ИПА на сумму 635 тыс. руб. и обязательство по аренде в этой же сумме. Права пользования активом на отчетную дату отражены в составе основных средств в строке 1150 по остаточной стоимости 328 тыс. руб., обязательства по аренде отражены в строках 1450 (долгосрочная часть) в сумме 189 тыс. руб., в строке 1550 (краткосрочная часть) в сумме 163 тыс. руб.

В связи с признанием договора № АЕ-22-Д282 от 10.08.2022, заключенного между Обществом и ООО «Аэропорт Емельяново» на аренду аэродромных багажных тележек, долгосрочным, в учете Общества в 2024 году была сформирована и отражена чистая инвестиция в аренду. В силу того, что аэродромные багажные тележки были приобретены в 2022 году, являются сугубо специфичным оборудованием, по которому отсутствует активный рынок, а также в силу того, что развитие грузового бизнеса ООО «Аэропорта Емельяново» находится на начальном этапе и указанные объекты не используются на полную мощность, общество не усматривает признаков обесценения оборудования, кроме начисленной амортизации и считает возможным определить справедливую стоимость чистой инвестиции в аренду в сумме остаточной стоимости объектов аренды на момент признания договора долгосрочным, используя затратный метод, предусмотренный МСФО (IFRS) 13.

Арендодатель	Договор	Дата начала действия, дата признания финансовой аренды	Дата окончания действия	Объект аренды
ЭРА Карго	Договор № АЕ-22-Д282 от 10.08.2022	10.08.2022 / 01.07.2024	09.08.2037 (определена по СПИ объектов аренды)	Аэродромные багажные тележки

Сверка валовой и чистой инвестиции в аренду представлена в таблице:

тыс. руб.

Договор	На 31.12.2025		На 31.12.2024	
	Валовая стоимость инвестиции в аренду	Чистая стоимость инвестиции в аренду	Валовая стоимость инвестиции в аренду	Чистая стоимость инвестиции в аренду
Договор № АЕ-22-Д282 от 10.08.2022	16 616	11 057	18 132	11 625

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

### 3.3. Финансовые вложения

В отчетном 2025, а также в 2024 году отсутствовали займы. Займы, ранее выданные ООО «Эра Терминал», были погашены в 2023 году.

тыс. руб

Наименование компании	Характер Договора	Начислены проценты к получению			Погашены проценты		
		на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ЭРА Терминал ООО	Договор займа №ЭТ-16-Д12 от 11.07.2016 г.	-	-	3 645	-	-	3 645
ЭРА Терминал ООО	Договор займа №ЭТ-16-Д20 от 06.10.2016 г.	-	-	468	-	-	468
<b>Итого</b>	<b>х</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 113</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 113</b>

### 3.4. Отложенные налоговые активы

Расшифровка отложенных налоговых активов представлена в таблице:

Наименование отложенных налоговых активов	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Оценочные обязательства и резервы	74	113	1 608
Основные средства	706	-	-
Расходы будущих периодов	1	-	-
Резервы сомнительных долгов	1122	-	-
Арендные обязательства	88	-	-
<b>ИТОГО</b>	<b>1 991</b>	<b>113</b>	<b>1 608</b>

### 3.5. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов за отчетный период учтена долгосрочная часть чистой инвестиции в аренду сроком погашения более 12 месяцев в сумме 10 235 тыс. руб., за 2024 год – в сумме 11 057 тыс. руб.

#### Корректировки бухгалтерской отчетности

В связи с началом применения с отчетного года ФСБУ 4/2023 в бухгалтерский баланс внесены следующие корректировки, касающиеся отражения долгосрочной части чистой инвестиции в аренду:

Строка ББ	2024	2023
1190	+11 057	-
1230	- 11 057	-

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

### 3.6. Дебиторская задолженность

Наличие на начало и конец отчетного периода и движение в течение отчетного периода дебиторской задолженности представлено в Приложении к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год – Таблица 7.1. «Наличие и движение дебиторской задолженности»; Таблица 7.2. «Просроченная дебиторская задолженность».

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 года приведена ниже:

Наименование показателя	тыс.руб.		
	Сальдо на 31.12.2025	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023
Дебиторская задолженность – всего	6 212	38 373	5 515
резерв по сомнительным долгам	(4 486)	(183)	-
за минусом резерва по сомнительным долгам	1 726	38 190	5 515
в том числе:			
Расчеты с покупателями и заказчиками	248	32 857	250
(резерв по сомнительным долгам)	-	-	-
за минусом резерва по сомнительным долгам	248	32 857	250
Авансы выданные	4 486	4 486	4 486
(резерв по сомнительным долгам)	(4 486)	(183)	-
за минусом резерва по сомнительным долгам	-	4 303	4 486
Прочая	656	462	779
резерв по сомнительным долгам	-	-	-
за минусом резерва по сомнительным долгам	656	462	779
Чистая инвестиция в аренду (краткосрочная)	822	568	

Дебиторская задолженность (за минусом резерва по сомнительным долгам) на 31.12.2025 г. в целом сократилась на 37 286 тыс. руб. за счет погашения дебиторской задолженности ООО «Аэропорт Емельяново» по договору АЕ-24-Д429 от 27.12.2024 в сумме 32 079,97 тыс.руб., также за счет начисления резерва по сомнительной задолженности на аванс, выданный СБЕРБАНК - АСТ АО за участие в аукционе в сумме 4 303 тыс. руб. Рост прочей дебиторской задолженности обусловлен увеличением задолженности Ингосстрах Банка по процентам по размещенному депозиту на 194 тыс. руб.

### 3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты

Наименование показателя	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Средства на расчетных счетах	33	37	34
Денежные эквиваленты	189 300	134 100	113 600
<b>Итого денежные средства в составе бухгалтерского баланса</b>	<b>189 333</b>	<b>134 137</b>	<b>113 634</b>
<b>Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств</b>	<b>189 333</b>	<b>134 137</b>	<b>113 634</b>

В составе строки 4119 «Прочие поступления» Отчета о движении денежных средств за 2025 год отражены проценты по депозитам, размещенным в банке, в сумме 30 804 тыс. руб., а также НДС в сумме 87 тыс. руб. (за 2024 год сумма процентов по депозитам, отраженная по строке 4119 составила 20 303 тыс. руб.)

**ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

Прочие поступления	тыс. руб.	
	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Проценты к получению по денежным средствам, размещенным на депозитах	30 804	20 303
НДС	87	-
<b>Итого</b>	<b>30 891</b>	<b>20 303</b>

В составе строки 4129 «Прочие платежи» Отчета о движении денежных средств за 2025 год отражены денежные потоки на сумму 178 тыс. руб. (за 2023 – 825 тыс. руб..).

Прочие платежи	тыс. руб.	
	На 31.12.2025	На 31.12.2024
НДС	-	85
Расходы на услуги банка	75	68
Госпошлина	-	9
Транспортный налог	8	8
Услуги нотариуса	7	8
<b>Итого</b>	<b>90</b>	<b>178</b>

**3.8. Уставный капитал**

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2023 г., 31.12.2024 г., 31.12.2025 г. составлял 10 тыс. руб.

Чистая прибыль Общества по окончании отчетных периодов не распределялась, дивиденды участнику не начислялись, не выплачивались.

**3.9. Отложенные налоговые обязательства**

Расшифровка отложенных налоговых обязательств представлена в таблице:

Наименование отложенных налоговых активов	тыс.руб..		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Основные средства		1 661	1 208
Кредиторская задолженность	2 764		
<b>ИТОГО</b>	<b>2 764</b>	<b>1 661</b>	<b>1 208</b>

**3.10. Кредиторская Задолженность**

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода отдельных видов кредиторской задолженности представлена в Приложении к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год – Таблица 8.1. - «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)».

В состав кредиторской задолженности включены также суммы обязательств по аренде, отраженные в строках 1450 и 1550 бухгалтерского баланса.

Структура кредиторской задолженности приведена ниже:

Наименование показателя	тыс. руб.		
	Сальдо на 31.12.2025	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023
Долгосрочная кредиторская задолженность	189	321	426
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2468	7 153	1 421
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	26	-	126

**ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2025	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023
расчеты по налогам и взносам	2 279	7 001	1 154
прочая	163	152	142

Долгосрочная кредиторская задолженность в сумме 189 тыс. руб. представляет собой долгосрочную часть обязательств по аренде согласно договору АЕ-23-Д193 от 01.07.2023. За отчетный период снизилась на 132 тыс. руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. снизилась на 4 685 тыс. руб. в основном за счет снижения задолженности перед бюджетом по НДС и налогу на прибыль.

Прочая кредиторская задолженность в сумме 163 тыс. руб. представляет собой краткосрочную часть обязательств по аренде согласно договору АЕ-23-Д193 от 01.07.2023г. За отчетный период выросла на 11 тыс. руб.

**3.11. Выручка**

Наименование показателя	2025	2024
Сдача в аренду движимого имущества	6 006	6 173
<b>Итого</b>	<b>6 006</b>	<b>6 173</b>

тыс. руб.

**3.12. Себестоимость продаж**

Наименование показателя	2025	2024
Амортизация	(57)	(975)
Страхование имущества	(67)	(125)
Транспортный налог	(8)	(8)
<b>Итого</b>	<b>(134)</b>	<b>(1 108)</b>

тыс. руб.

Себестоимость продаж за 2025 год снизилась в связи со снижением амортизации, которая уменьшилась в связи с пересмотром сроков полезного использования объектов основных средств, а также в связи с передачей аэродромных багажных тележек в финансовую аренду, расходов на страхование имущества, а также за счет снижения расходов на страхование.

**3.13. Управленческие расходы**

Наименование показателя	2025	2024
Аудиторские услуги, консалтинг, нотариус	(303)	(278)
Аренда	(127)	(127)
Оперативное управление	(991)	(993)
Расходы на приобретение ПО	(15)	(19)
Прочие	-	(2)
<b>Итого</b>	<b>(1 436)</b>	<b>(1 419)</b>

тыс. руб.

Управленческие расходы за 2025 год незначительно выросли по сравнению с расходами за 2024 год на 17 тыс. руб. и составили 1 436 тыс. руб. К управленческим расходам относятся затраты, которые непосредственно не связаны с оказанием услуг, но необходимы для деятельности организации в целом. Это, в частности: аудиторские и консалтинговые услуги, услуги нотариуса и прочие.

За 2025 год по сравнению с 2024 г. увеличились аудиторские расходы на 25 тыс. руб., в то же время снизились расходы на ПО на 4 тыс. руб.

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

### 3.14 Прочие доходы

В 2025 году прочие доходы отсутствовали. Сумма прочих доходов за 2024 год составила 7 791 тыс. руб. Обусловлена восстановлением ранее начисленного резерва под обесценение капитальных вложений по причине продажи проектной документации, ранее учтенной в составе капитальных вложений.

### 3.15. Прочие расходы

тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2024
Создание резерва по сомнительным долгам	(4 303)	(183)
Расходы на услуги банка	(75)	(70)
Убыток прошлых лет	-	(91)
Прочие	-	(10)
<b>Итого</b>	<b>(4 378)</b>	<b>(354)</b>

В 2025 году был начислен резерв по сомнительным долгам в сумме 4 303 тыс. руб., поэтому прочие расходы выросли на 4 024 тыс. руб. В отчетном году отсутствовали убытки прошлых лет.

### 3.16 Проценты к получению

В строку 2320 Отчета о финансовых результатах включены следующие суммы процентов к получению:

Наименование показателя	2025	2024
Проценты к получению по денежным средствам, размещенных на депозитах	31 028	20 113
<b>Итого</b>	<b>31 028</b>	<b>20 113</b>

### 3.17. Проценты к уплате

В строку 2330 Отчета о финансовых результатах включены следующие суммы процентов к уплате

Наименование показателя	2025	2024
Проценты по аренде	35	45
<b>Итого</b>	<b>35</b>	<b>45</b>

### 3.18. Расчеты по налогу на прибыль

Обществом принят балансовый способ учета временных разниц. Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. Регистр постоянных разниц не ведется. Величина текущего налога на прибыль определяется на основании декларации по налогу на прибыль.

По данным налогового учета налогооблагаемая прибыль за 2025 г. составила 34 139 тыс. руб. (в 2024 году – 22 956 тыс. руб.)

Сумма расхода по налогу на прибыль составила в отчетном году 7 760 тыс. руб. (6 540 тыс. руб. в 2024 году).

На величину расхода по налогу на прибыль оказали влияние:

- текущий налог на прибыль за 2025 год в сумме 8 535 тыс. руб., (за 2024 год – 4 591 тыс. руб.), рассчитанный по данным налоговой декларации (п.22 ПБУ 18/02).

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

- отложенный налог на прибыль в сумме 775 тыс. руб. (за 2024 год – 1 948 тыс. руб.), в том числе обусловленный возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде в результате применения разных правил в бухгалтерском и налоговом учете.

Информация о постоянных и временных разницах, повлекших корректировку условного дохода (расхода) по налогу на прибыль:

тыс. руб.

Наименование показателя	2025, ставка налога на прибыль 25%	2024, ставка налога на прибыль 20%
Прибыль до налогообложения	31 052	31 150
Отложенный налоговый актив на начало периода	113	1 608
Отложенное налоговое обязательство на начало периода	1 661	1 208
Отложенный налоговый актив на конец периода	1 991	113
Отложенное налоговое обязательство на конец периода	2 764	1 661
Отложенный налог на начало периода	(1 549)	400
Отложенный налог на конец периода	(773)	(1 549)
Отложенный налог за отчетный период	775	(1 948)
Текущий налог на прибыль	(8 535)	(4 591)
Расход по налогу за отчетный период	(7 760)	(6 540)
Условный расход по налогу	(7 763)	(6 230)
Постоянный налоговый расход	3	-
Чистая прибыль	23 292	24 610

В связи с увеличением ставки по налогу на прибыль с 01.01.2025 до 25% в соответствии с п.14 ПБУ 18/02 В 2024 году произведен пересчет отложенных налоговых активов и обязательств на дату, предшествующую дате начала применения новой ставки, т.е. на 31.12.2024 г. Возникшая разница составила - 310 тыс. руб., отнесена на счет прибылей и убытков и отражена в составе отложенного налога по строке 2412 отчета о финансовых результатах. Расшифровка эффекта от пересчета представлена в таблице:

тыс. руб

Вид активов и обязательств	Вычитаемая временная разница	ОНА по ставке 20%	ОНА по ставке 25%	Эффект от пересчета	Вид активов и обязательств	Налогооблагаемая временная разница	ОНО по ставке 20%	ОНО по ставке 25%	Эффект от пересчета
Оценочные обязательства и резервы	451	91	113	22	Основные средства	6 647	1 329	1 661	332
<b>Итого</b>	<b>451</b>	<b>91</b>	<b>113</b>	<b>22</b>	<b>Итого</b>	<b>6 647</b>	<b>1 329</b>	<b>1 661</b>	<b>332</b>

### 3.19. Информация о связанных сторонах

Полный перечень связанных сторон, включая зависимые компании:

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций	Объем операций за период
АО «ЭРА Групп»	Прямой контроль (владеет 100% уставного капитала ООО «ЭРА Карго»)	нет	
ГП КК «Центр транспортной логистики»	Юридическое лицо контролирует организацию (право распоряжаться через свои дочерние общества более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на доли в уставном капитале организации и имеет возможность участвовать в принятии решений по вопросам	нет	

**ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций	Объем операций за период
	финансово-хозяйственной политики ООО «ЭРА Карго»)		
ООО «КрасИнвест»	Юридическое лицо оказывает значительное влияние на организацию (через подконтрольных ему лиц)	нет	
ООО «Аэропорт Емельяново»	1. Лицо принадлежит к той же группе лиц. 2. ООО «Аэропорт Емельяново» является управляющей компанией (исполняет функции единоличного исполнительного органа) ООО «ЭРА Карго»	Оказание услуг по управлению  Начислена плата за недвижимого аренду имущества  Начислена плата за аренду движимого имущества	(1 188)  (187)  2 674
ООО «ЭРА Терминал»	1. Юридическое лицо контролируется одним лицом с организацией. 2. На организацию и юридическое лицо оказывается значительное влияние одним и тем же юридическим лицом (ООО «Аэропорт Емельяново» является управляющей организацией (исполняет функции единоличного исполнительного органа) ООО «ЭРА Терминал»)	нет	
АО «КрасКо»	Юридическое лицо оказывает значительное влияние на организацию (через подконтрольных ему лиц)	нет	
АО «Гелиос-Т»	Юридическое лицо оказывает значительное влияние на организацию (через подконтрольных ему лиц)	нет	
Акционерное общество «Восточные ворота страны»	Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Акционерное общество «Аэровокзал Южно-Сахалинск»	Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация развития «Юг-Инвест»	Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Акционерное общество «Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт воздушного транспорта "Ленаэропроект"»	Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Владимиров Евгений Вячеславович	Генеральный директор ООО «Аэропорт Емельяново»	нет	

**ООО «ЭРА Карго»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
В тысячах рублей, если не указано иное

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций	Объем операций за период
	управляющей компании ООО «ЭРА Карго» с 19.09.2023 г по 31.03.2025		
Корчашкин Павел Евгеньевич	Генеральный директор АО «ЭРА Групп» с 19.09.2023 по 06.03.2026, член Совета директоров АО «ЭРА «Групп»	нет	
Калимуллин Рустам Викторович	Генеральный директор АО «ЭРА Групп» с 07.03.2026 г.	нет	
Ивлиев Игорь Валентинович	Генеральный директор ООО «Аэропорт Емельяново» - управляющей компании ООО «ЭРА Карго» с 25.10.2025 по 27.02.2026	нет	
Ермаков Кирилл Юрьевич	Генеральный директор ООО «Аэропорт Емельяново» - управляющей компании ООО «ЭРА Карго» с 28.02.2026	нет	
Шубейко Игорь Евгеньевич	Член СД АО ЭРА Групп». Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Дубровский Александр Евгеньевич	Лицо принадлежит к той же группе лиц.	нет	
Селиванов Павел Викторович	Лицо принадлежит к той же группе лиц.	нет	
Стадниченко Павел Валерьевич	Лицо принадлежит к той же группе лиц.	нет	
Степанец Руслан Васильевич	Лицо принадлежит к той же группе лиц	нет	
Пашенко Федор Александрович	Лицо принадлежит к той же группе лиц.	нет	
Жариков Максим Владимирович	Лицо принадлежит к той же группе лиц.	нет	
Бугайкова Наталья Евгеньевна	Лицо оказывает значительное влияние на организацию (Бенефициарный владелец)	нет	

\* понятие контролирующего лица приведено в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

**Основные операции со связанными сторонами**

Наименование показателя	тыс. руб.		
	2025	2024	Отклонение, +/-
Услуги управления	1 188	1 191	-3
Аренда недвижимого имущества	187	187	-
Сдача в аренду имущества	2 674	1 718	956
Реализация проектной документации	-	32 080	-32 080
- общества, находящиеся под общим контролем в т.ч.:	<b>4 049</b>	<b>35 176</b>	<b>-31 127</b>
Аэропорт Емельяново ООО	<b>4 049</b>	<b>35 176</b>	<b>-31 127</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 г, на 31 декабря 2024 г. на 31 декабря 2023 г. по существенным операциям со связанными сторонами имелись следующие остатки:

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

Наименование показателя	На 31.12.2025		На 31.12.2024		На 31.12.2023	
	Активы	Обязательства	Активы	Обязательства	Активы	Обязательства
Дебиторская задолженность покупателей	-	-	32 607	-	16	-
- общества, находящиеся под общим контролем в т.ч:	-	-	32 607	-	16	-
Аэропорт Емельяново ООО	-	-	32 607	-	16	-
<b>Итого</b>	-	-	<b>32 607</b>	-	<b>16</b>	-

В отчете о движении денежных средств включены следующие суммы расчетов со связанными сторонами:

Наименование	Код строки	2025	2024
Поступления арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	880	-
- общества, находящиеся под общим контролем	4112	880	-
Поступления от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	26 733	-
- общества, находящиеся под общим контролем	4211	26 733	-
Прочие платежи (аренда)	4329	(187)	(172)
- общества, находящиеся под общим контролем	4329	(187)	(172)

### 3.20. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на	Остаток на	Остаток на
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>249</b>
в том числе:			
Резерв на услуги аудита БО РСБУ	296	269	249

### 3.21. Поручительство и залого

На 31.12.2025 года отсутствуют выданные поручительства и залого.

В предыдущих периодах ООО «Эра Карго» являлось одним из поручителей по Договору №8646.03-17/014-2П от 02.03.2017 г. на сумму 4 170 000 тыс. руб. сроком до 01.03.2029 г. по обязательствам ООО «Эра Терминал» ИНН2411015448.

29.02.2024 ООО «ЭРА Терминал» осуществило полное погашение обязательств перед ПАО «Сбербанк» по кредитному договору №8646.03-17/014 от 02.03.17 г. В связи с этим имущество, ранее переданное в залог, выведено из залога, обязательства по выданным компанией поручительствам по указанному кредитному договору прекращены.

В 2022 году Обществом было выдано поручительство по обязательствам ООО «ЭРА Терминал» перед ПАО «Сбербанк» по Договору №440В006О4АСРМ об открытии невозобновляемой кредитной линии от 14.07.2022 г. с датой окончания периода доступности 31.12.2023 г.

27.12.2023 заключено Дополнительное соглашение №2 к указанному договору о продлении периода доступности кредитной линии до 27.08.2024 г. Обязательства перед ПАО «Сбербанк» по Договору

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

*В тысячах рублей, если не указано иное*

№440В00604АСРМ об открытии невозобновляемой кредитной линии от 14.07.2022 г. полностью погашены 11.07.2025.

На 31.12.2025 у ООО "ЭРА Карго" отсутствуют обязательства по выданным поручительствам и залогами

### 3.22. Условные факты хозяйственной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности, приводящих к возникновению условных активов или обязательств, в 2025 году не выявлено.

### 3.23. События после отчетной даты.

Существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности не было.

### 3.24. Информация о рисках хозяйственной деятельности.

Руководство принимает во внимание следующие факторы: наличие заключенных договоров с контрагентами на долгосрочный период и считает, что у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении его способности продолжать свою деятельность непрерывно.

В Компании осуществляется построение и совершенствование Системы управления рисками, охватывающей все уровни корпоративного управления и все подразделения Общества.

С этой целью Советом Директоров материнской компании утверждению «Положение по управлению рисками» (утв. Протоколом Заседания СД от 22.12.2016 г.).

Положение определяет отношение Общества к управлению рисками, устанавливает базовые требования и основные принципы управления рисками, а также ответственность Руководства и сотрудников Общества в рамках процесса управления рисками Общества.

Целью построения системы управления рисками является формирование единых методов управления рисками, присущими всем видам деятельности Общества, путем своевременного выявления рисков, обмена соответствующей информацией, разработки и осуществления действий по реагированию на данные риски с тем, чтобы:

- Обеспечить сокращение числа непредвиденных событий и убытков в хозяйственной деятельности Общества;
- Наиболее эффективно использовать и размещать капитал и ресурсы Общества;
- Защищать имущественные интересы Общества и улучшать её имидж;
- Оптимизировать бизнес-процессы Общества;
- Совершенствовать процесс принятия решений по планированию и реагированию на возникающие негативные события;
- Эффективно использовать потенциальные возможности;
- Повышать квалификацию сотрудников и обеспечивать понимание ими последствий принимаемых решений.

Руководство Общества разрабатывает планы мероприятий, направленные на снижение выявленных рисков до приемлемого уровня или для управления рисками другим целесообразным образом.

В Обществе применяются четыре способа реагирования на риски:

- Снижение риска – снижение вероятности или/и влияния риска;
- Передача риска – передача риска третьей стороне (включая страхование);
- Принятие риска – отказ от каких-либо действий по снижению риска, мониторинг риска;
- Избежание риска – полное прекращение деятельности, ведущей к риску.

Информация о рисках на регулярной основе раскрывается в управленческой отчетности. Все риски Общества оценивает по степени влияния и вероятности возникновения.

Руководство Компании в деятельности Общества выделяет следующие вероятные риски:

#### Финансовые риски

На деятельность Общества, как и на другие хозяйствующие Общества, инфляция оказывает значительное влияние. Риск, связанный с существенным работ и услуг, может привести к увеличению расходов Общества, как следствие, росту себестоимости, уменьшению прибыли и рентабельности Общества.

## ООО «ЭРА Карго»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

В тысячах рублей, если не указано иное

Общество размещает собственные денежные средства только у надежных, зарекомендовавших себя с положительной стороны финансовых организаций, имеющих устойчивое финансовое положение. Размещение денежных средств в 2025 году осуществлялось в Ингосстрах Банке. В 2024 и 2025 гг банк имел рейтинг А-(RU) с прогнозом «стабильный» (АКРА).

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики. Геополитическая обстановка, связанная с военно-политическим конфликтом с Украиной, отрицательно влияет на экономическую ситуацию в Российской Федерации. При текущих условиях российская экономика подвержена негативному влиянию санкций, введенных против России. Усиление геополитической напряженности может иметь отрицательный эффект на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества.

Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию. В настоящее время Общество осуществляет свою деятельность в прежнем режиме. Руководство Общества считает, что чрезвычайная ситуация не скажется критическим образом на деятельности и финансовых показателях в обозримом будущем. Однако данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной отчетности, и влияние дальнейших событий на деятельность Общества может отличаться от оценки руководства.

Руководство уверено, то Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

### Правовые риски

Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность в строгом соответствии с действующим законодательством. Существенных правовых рисков, связанных с основной деятельностью, не имеется.

Прочие риски, такие как отраслевые, страновые и региональные, репутационные, в текущих условиях деятельности Общества отсутствуют.

Генеральный директор

управляющей компании - ООО «Аэропорт Емельяновское»



Ермаков К.Ю.

31 марта 2026 г.

# Приложение к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

## 3. Нематериальные активы

### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Изменения за период						На конец периода	
	На начало года		поступило		списано		переклассифицировано	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Изменения за период						На конец периода	
	На начало года		поступило		списано		переклассифицировано	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

### 3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

### 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Изменения за период						На конец периода	
	На начало года		за период		обесценение		принято к учету в качестве нематериальных активов	
	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	фактические затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-	-	
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-	-	
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-	-	
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	

### 3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Изменения за период				На конец периода	
	Период		На начало года		по рыночной стоимости (при наличии)	
	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	-	-	-	-	-	-
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	-	-	-	-	-	-
За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-





6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение			фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы, - всего	За 2025 г.	-	-	1 570	(1 570)	-	-	X	X	-	-	
	За 2024 г.	-	-	3 022	(3 022)	-	-	X	X	-	-	
в том числе: Затраты в незавершенном производстве	За 2025 г.	-	-	1 570	(1 570)	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	3 022	(3 022)	-	-	-	-	-	-	

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (слисванной) в одном отчетном периоде)										На конец периода					
		На начало года		поступило		погашено		списано		переклассифицировано	восстановление резерва	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам				
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	штрафы и иные начисления	проценты	на расходы	на расходы	резерв								
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	38 373	(183)	1 046	-	(33 207)	-	(4 303)	-	-	-	-	-	-	6 212	(4 486)	-
	За 2024 г.	5 515	-	37 929	-	(5 072)	-	(183)	-	-	-	-	-	-	38 373	(183)	-
в том числе:																	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	32 857	-	-	-	(32 609)	-	-	-	-	-	-	-	-	248	-	-
Авансы выданные	За 2025 г.	250	-	39 809	-	(7 202)	-	-	-	-	-	-	-	-	32 857	-	-
	За 2024 г.	4 486	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 486	(4 486)	-
Прочая	За 2025 г.	4 486	-	4 486	-	(4 486)	-	(183)	-	-	-	-	-	-	4 486	(183)	-
	За 2024 г.	462	-	223	-	(29)	-	-	-	-	-	-	-	-	4 486	(183)	-
Чистая инвестиция в аренду	За 2025 г.	779	-	-	-	(317)	-	-	-	-	-	-	-	-	656	-	-
	За 2024 г.	568	-	822	-	(568)	-	-	-	-	-	-	-	-	462	-	-
Итого	За 2025 г.	38 373	(183)	1 046	-	(33 207)	-	(4 303)	-	-	-	-	-	-	6 212	(4 486)	-
	За 2024 г.	5 515	-	37 929	-	(5 072)	-	(183)	-	-	-	-	-	-	38 373	(183)	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с поставщиками (в части авансовых платежей, предоплат)	4 486	-	4 486	4 303	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		списано			
			поступило	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	321 426	- -	- -	- (105)	- -	189 321	
в том числе:								
прочая	За 2025 г. За 2024 г.	321 426	- -	- -	- (105)	- -	189 321	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	7 153 1 421	26 5 857	- -	(4 843) (126)	- -	2 468 7 153	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- 126	26 -	- -	- (126)	- -	26 -	
Авансы полученные	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты по налогам и взносам	За 2025 г. За 2024 г.	7 001 1 154	- 5 847	- -	(4 722) -	- -	2 279 7 001	
Прочая	За 2025 г. За 2024 г.	152 142	- 10	- -	(121) -	- 132	163 152	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	7 474 1 847	26 5 857	- -	(4 843) (231)	- X X	2 657 7 474	

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Изменения за период	
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	269 249	296 269	(269) (249)	- -	296 269
в том числе:						
Резерв на услуги по аудиту БО РСБУ	За 2025 г. За 2024 г.	269 249	296 269	(269) (249)	- -	296 269

**9. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	(57)	(1 103)
Прочие затраты	(1 512)	(1 425)
Итого по элементам	(1 570)	(2 528)
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	(1 570)	(2 528)

**11. Государственная помощь**  
**11.1. Бюджетные средства**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

**11.2. Бюджетные кредиты**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Руководитель  
 (наименование должности)

Ермаков Кирилл Юрьевич  
 (расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

