

**Открытое акционерное общество "Проектная контора
Севосетинавтодора"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ОАО «ПК Севосетинавтодора»

1.2. Юридический адрес : 362013, Северная Осетия - Алания Респ,
г.Владикавказ, Ушакова ул, дом № 2

1.3. Дата государственной регистрации 26.08.2010г.

1.5. Численность сотрудников: 15 человек

1.6. Уставный капитал составляет_4263т. руб.

Участниками являются:

- Кесаонова Т.П. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.1. Деятельность связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кесаонова Тамара Петровна

Главный бухгалтер Общества: Фриева Мадина Николаевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.
Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся в тыс.руб.

А/м LADA Largus	1273.32
А/м Nisan Terrano	322,00
Нежилое здание	552,00
Телевизор Samsung	82.00
ИТОГО остаточная стоимость ОС	2229,2

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6200,00 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением объема заключенных и выполненных контрактов.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _31.03.2026 года.

Генеральный директор

ОАО «ПК Севосетинавтодора»



Кесаонова Т.П.