

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу  
ЗАО НП «Системкомплекс»  
за 2025 год.**

1 Сведения об организации.

Полное наименование	Закрытое акционерное общество НП «Системкомплекс»
Юридический и почтовый адрес	630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 51 а
Основной вид экономической деятельности	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Среднесписочная численность, человек	1

2 Основные показатели деятельности ЗАО НП «Системкомплекс»

В 2025 году, согласно основному виду деятельности, ЗАО НП «Системкомплекс» сдавало в аренду собственное недвижимое имущество.

Затраты на содержание недвижимого имущества расходы по обычной деятельности  
за 2025 год

Тыс. руб.

Оплата труда	723
Взносы в Пенсионный фонд и Фонд социального страхования	219
Амортизация	9
Земельный налог	306
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2360

Выручка от сдачи недвижимого имущества за 2025 год 8830 т.р.

Себестоимость оказанных услуг за 2025 год 3613 т.р.

Прочие операционные расходы

Тыс. руб.

Услуги банка	18
--------------	----

3 Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025 года

3.1 Стр.1230 Финансовые и другие оборотные активы – 1053 т.р.

в т.ч.

- расчеты с покупателями – 379 т.р
- расчеты с поставщиками -575 т.р.
- расчеты с бюджетом – 99 т.р.

3.2 Стр. 1520 Кредиторская задолженность – 201 т.р.

в т.ч.

- расчеты с поставщиками – 67 т.р.
- расчеты с бюджетом - 116 т.р.
- расчеты по соц. страхованию – 18 т.р.

4. Информация об учетной политике.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;
- учет доходов и расходов ведется методом начисления;
- выручка от оказания услуг признается по мере оказания услуг.

Генеральный директор  
Харченко Вера Васильевна