

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Новый город» (далее Общество) является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", в том числе с учетом положений ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

### Основной вид деятельности по ОКВЭД 68.20.2

Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

### Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Изменения учетной политики в 2025 году отсутствуют.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

Учет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект «доходы минус расходы»), осуществляется в соответствии с налоговым законодательством РФ.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

-заёмные средства

В связи с отсутствием указанных объектов информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Выручка от продаж: В отчетном периоде выручка составила 4 817 тыс. руб., что на 15,2% (866 тыс. руб.) ниже показателя 2024 года (5 683 тыс. руб.). Снижение выручки обусловлено изменением рыночного спроса.