

Общество с ограниченной ответственностью «АвтоПарк»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АвтоПарк».

1.2. Юридический адрес – 142100, г. Подольск, ул. Революционный проспект, д 52/39.

1.3. Дата государственной регистрации – 15.03.2015.

1.4. Основной ОКВЭД – 74.11 деятельность в области автостоянка, аренда.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	2 человека

Пенсионеров в компании 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Подольский В.А с долей 100 %

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: В.А. Подольский (приказ № 1 от 26.02.2020).

Бухгалтер: М.А. Тернова (приказ № 2 от 11.11.2025).

Кадровый учет и расчет оплаты труда выполняется сотрудником общества.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества:

- Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «АвтоПарк», основанная в 2006 году, начинала свою деятельность с аренды земельного участка у администрации города под стоянку автомобилей. 2021 году администрация отказала в аренде и организация закрыла стоянку. В 2014 году организация выкупила помещения у администрации города три помещения (прежде арендовала три года) с 2010 года наша организация приобрела в Лизинг 7 автомобилей, один выплачивается по настоящее время. Автомобили и помещения сдаются в аренду, из этого формируется наш доход.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету семь легковых машины, один трактор, три помещения В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1.

7. Нематериальные активы

Нематериальные активы наша организация не имеет.

8. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы стоимостью 149 тыс. руб.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5 945 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 552 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с увеличением спроса на услуги.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является Подольский В.А., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Подольск, Красногвардейский Бульвар, д 33, кв.8, За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу производило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Отчетность Общества сформирована на основе допущения, что Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут исполняться в установленные сроки. Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор ООО «АвтоПарк»

Подольский В.А.