



г. Пермь
ул. Леонова, 436
тел. 280-50-03
ул. Пушкина, 110
тел. 207-08-15
ул. Лебедева, 29
тел. 200-95-35
ekvo.perm@mail.ru
vk.com/uk.ekvo
ИНН 5905045582
ОГРН 1165958103442

30 марта 2026 г. г.

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 г.

1. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.
2. Уставный капитал: 10 000 рублей.
3. Основной вид деятельности: управление и эксплуатация нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВД 68.32.2)
4. ООО УК ЭКВО согласно решению собственников МКД является держателем специальных счетов по капитальному ремонту в количестве 38 штук, остаток денежных средств на 31.12.2025 г. составляет 53 198 491,77. Так же за счет собранных средств собственников был произведен капитальный ремонт в МКД в 2025 г. на общую сумму 24 524 530,99
5. За 2025 г. Администрацией г.Перми были перечислены денежные средства для целевого использования (субсидии) на благоустройство придомовых территорий МКД на общую сумму 6 937 514 ,27
6. Среднесписочная численность за 2025 г. составляет 16 человек.
7. В соответствии с Письмом Минфина России от 11.02.2025 № 03-07-11/12030, подпунктом 30 пункта 3 статьи 149 НК РФ (далее- Кодекс) не подлежат налогообложению операции по реализации работ (услуг) по содержанию и ремонту общего домового имущества в МКД , выполняемых управляющими организациями, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и отвечающими за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги.

С уважением,
Генеральный директор



Бушмелева С.И.