

Товарищество собственников жилья «Домовладелец»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ «Домовладелец»

1.2. Юридический адрес – 630105, г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 47/2.

1.3. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

1.4. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1 – Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель кооператива: Белозеров М.Л.

Главный бухгалтер кооператива: Белозеров М.Л.

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства.

Основных средств нет.

4. Нематериальные активы.

Нематериальных активов нет.

5. Способ раскрытия информации о господомощи.

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Председатель правления Белозеров М.Л.