

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СтройСити»**  
**за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации.**

**Наименование:** ООО «СтройСити» (далее - Общество)

**Идентификационный номер налогоплательщика:** 5835061563

**Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью

**Юридический адрес:** 440028, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д.1Б

**Адрес в пределах места нахождения:** 440028, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д.1Б

**Дата государственной регистрации:** 27.07.2005г.

**Численность сотрудников:** 14 человек

**Уставный капитал составляет:** 13 072 руб.

**Участник общества:** ООО «Современные финансовые стратегии семьи и бизнеса» (ИНН 5027225917), владеющее долей в уставном капитале в размере 100%.

**Формат представления значений показателей:** тыс. руб.

**Основной вид экономической деятельности экономического субъекта**

1. Строительство жилых и нежилых зданий (код по ОКВЭД 41.2)

**Сведения о руководителе:**

Директор Общества: Милов Дмитрий Александрович

## 2. Учетная политика

Данная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности в сфере деятельности Общества не регулируется отраслевыми стандартами. Информация, раскрытая в настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности, сформирована в порядке, установленном соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

## Объем раскрытия информации

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность является годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью, составленной в соответствии с ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская отчетность".

## Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Общество является малым предприятием. И соответственно освобождено от обязательства применять ПБУ 8/2020 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств на балансе организации на 31.12.2025г. по строке 1150 «Основные средства» числятся:

№	Наименование ОС	Первоначальная стоимость	Амортизация	Тыс. руб.	
				Остаточная стоимость	
1.	МФУ лазерный KYOCERA Ecosys M4132idn, черно-белая печать, А3	112	12	100	

## 4. Информация в отношении запасов

Информация в отношении запасов Общества, отраженных по строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса, раскрыта в табличной форме настоящих пояснений:

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	описано	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	4 901 51 257	- -	549 823 917 289	(456 647) (963 645)	- -	- -	X X	X X	98 077 4 901	- -
в том числе:											
Сырье и материалы	3а 2025 г. 3а 2024 г.	1 984 51 257	- -	180 354 198 727	(151 822) (227 129)	- -	- -	- -	(1 685) (20 872)	28 831 1 984	- -





Расчеты по ЕНС	За 2025 г.								
	За 2024 г.								
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3 267					(3 267)			
	255	1 179							1 433
	8	252				(5)			255
Расчеты с персоналом по оплате труда	84	2 332				(51)			2 365
	137	55				(108)			84
Расчеты с персоналом по прочим операциям									
Итого	3 267	1 57 045				(71 042)		X	208 621
	251 992	91 363				(218 719)		X	121 951

### 7. Информация в отношении расходов по обычным видам деятельности

Информация в отношении расходов по обычным видам деятельности Общества раскрыта в табличной форме:

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	153 193	244 117
Затраты на оплату труда	19 697	3 737
Отчисления на социальные нужды	6 305	1 371
Амортизация	12	-
Прочие затраты	183 079	497 624
Итого по элементам	362 286	746 849
Изменение остатков (приrost [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	(69 246)	(2 917)
Итого расходы по обычным видам деятельности	293 040	743 932

### 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 24 марта 2026г.

Директор ООО «СтройСити»

Миглов Д.А.