ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ «РАДУГА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения.

Полное фирменное наименование Общества – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ «РАДУГА».
Сокращенное фирменное наименование Общества – ООО ЦСР «РАДУГА»
Форма собственности: ООО
Уставный капитал составляет 5 740 000 руб.
Юридический адрес: 443081, Самарская область, город Самара, улица Стара-Загора, дом 27, Литер ББ1, офис 9.
Почтовый адрес: 443081, Самарская область, город Самара, улица Стара-Загора, дом 27, Литер ББ1, офис 9.
Дата государственной регистрации:17 марта 2015 года.
ИНН 6318003420
ОГРН 1156318002356

2. Вид деятельности.

Основной вид хозяйственной деятельности Организации в отчетном периоде:
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20)

3. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

3.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8".

3.2. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общество является микропредприятием, состоит в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства и составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

3.3. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

3.4. Учет основных средств и нематериальных активов

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Общество применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

3.5. Запасы

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

3.6. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Расшифровка ключевых показателей.

Дебиторская задолженность составила - 494 тыс. руб., включает: задолженность наших арендаторов на конец отчетного периода, положительное сальдо на едином налоговом счёте и авансы, выданные поставщикам.

Кредиторская задолженность составила - 900 тыс. руб., включает: обязательства перед поставщиками и подрядчиками, поступления предварительной арендной платы.

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности нет.

Выручка по основному виду деятельности за 2025 г. составила – 12 836 тыс. руб.

Прочие доходы за 2025 г. составили - 463 тыс. руб., сформированы от размещения свободных средств на НСО расчётного счёта и депозитах банка.

За 2025 год Обществом получена прибыль. Чистая прибыль составила 2 002 тыс. руб.

Управляющий - Индивидуальный предприниматель _____ Петянов Александр Германович

31 марта 2026 г.