

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «Профиль-5»
(ООО «Профиль-5») ИНН 7203318360

1. Основные виды экономической деятельности

Основными видами экономической деятельности Общества в отчетном периоде являются:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом код ОКВЭД 68.20

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, и иными федеральными стандартами бухгалтерского учета, принятыми в Российской Федерации.

Основные положения учетной политики:

1. Отчетность составлена в упрощенной форме.
2. Отчетный период – с 1 января по 31 декабря 2025 года.
3. Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».
4. Факты хозяйственной жизни отражаются в бухгалтерском учете по методу начисления.
5. К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по текущей (восстановительной) стоимости за минусом амортизации.

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации, исходя из установленных сроков их полезного использования.

Объекты, соответствующие условиям признания их в качестве основных средств, стоимостью не более 100 тыс. руб. (включительно) за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов.

6. Оценочные обязательства и резервы под обесценение активов не создаются, так как отсутствуют условия, предусмотренные соответствующими стандартами.
7. Расходы будущих периодов в бухгалтерском учете не признаются.
8. Показатели отчетности сформированы в тысячах рублей.

3. Нематериальные активы

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют нематериальные активы, а также капитальные вложения в их создание или приобретение. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	92 976	(8 993)	-	(5 620)	92 976	(14 613)
	За 2024 г.	76 354	(4 956)	16 622	(4 037)	92 976	(8 993)
в том числе:							
Здания	За 2025 г.	74 644	(6 491)	-	(3 245)	74 644	(9 736)
	За 2024 г.	74 644	(3 245)	-	(3 245)	74 644	(6 491)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	1 711	(1 711)	-	-	1 711	(1 711)
	За 2024 г.	1 711	(1 711)	-	-	1 711	(1 711)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	16 622	(792)	-	(2 375)	16 622	(3 166)
	За 2024 г.	-	-	16 622	(792)	16 622	(792)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

4.2. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
		фактические затраты	затраты	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	2 526	14 096	(16 622)	-	-
в том числе:						
Индивидуальная газовая котельная (Салаирский тракт)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	2 526	14 096	(16 622)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:						
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют финансовые вложения. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано фактическая себестоимость	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	3а 2025 г.	-	-	2 606	(2 606)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 743	(1 743)	-	-
в том числе:							
Сырье и материалы	3а 2025 г.	-	-	2 606	(2 606)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 743	(1 743)	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)		На конец периода
			поступило	списано	
		по условиям договора	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	153	98	(81)	170
	3а 2024 г.	1 610	110	(1 567)	153
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	143	98	(80)	161
	3а 2024 г.	1 462	110	(1 429)	143
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-
	3а 2024 г.	138	-	(138)	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	10	-	(1)	9
	3а 2024 г.	10	-	-	10
Итого	3а 2025 г.	153	98	(81)	170
	3а 2024 г.	1 610	110	(1 567)	153

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют просроченная дебиторская задолженность. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение долгосрочных и краткосрочных обязательств

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		На конец периода
			поступило	списано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	40 038	10 708	-	50 746
	За 2024 г.	22 302	17 736	-	40 038
в том числе:					
Долгосрочные займы	За 2025 г.	40 038	10 708	-	50 746
	За 2024 г.	22 302	17 736	-	40 038
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 955	532	(2 768)	719
	За 2024 г.	1 967	2 772	(1 785)	2 956
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	670	267	(294)	643
	За 2024 г.	1 892	563	(1 785)	670
Краткосрочные займы	За 2025 г.	2 285	151	(2 210)	76
	За 2024 г.	75	2 210	-	2 285
Итого	За 2025 г.	42 993	11 240	(2 768)	51 465
	За 2024 г.	24 269	20 509	(1 785)	42 993

8.2. Просроченные обязательства

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют просроченные обязательства. Информация в табличной форме не приводится в связи с отсутствием показателей.

8.3. Оценочные обязательства

В течение 2025 и 2024 годов оценочные обязательства не признавались и не погашались, на отчетные даты они отсутствуют.

9. Обеспечения обязательств

На отчетные даты 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества отсутствуют как выданные, так и полученные обеспечения обязательств.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	2 606	1 743
Амортизация	5 620	4 037
Прочие затраты	5 468	4 186
Итого расходы по обычным видам деятельности	13 693	9 966

11. Государственная помощь

В течение 2025 и 2024 годов Общество не получало бюджетных средств, грантов или бюджетных кредитов.

12. Иная информация

События после отчетной даты: На дату подписания бухгалтерской отчетности (30 марта 2026 г.) не произошло событий, которые оказали бы существенное влияние на оценку активов, обязательств, капитала или финансовых результатов Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Информация о связанных сторонах: На дату составления отчетности у Общества отсутствуют операции со связанными сторонами, подлежащие раскрытию в соответствии с ПБУ 11/2008.

Условные обязательства и активы: По состоянию на 31 декабря 2025 г. у Общества отсутствуют условные обязательства и условные активы, требующие раскрытия.

Информация об участниках (учредителях): Уставный капитал Общества в размере 10 000 (десять тысяч) рублей полностью оплачен и состоит из одной доли, принадлежащей Вакуленко Маргарите Сергеевне.

Обязательный аудит: Бухгалтерская отчетность ООО «Профиль-5» за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор

30 марта 2026г.



Вакуленко М.С.