

Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

Наименование юридического лица:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "МАЭСТРО"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6678113997

Код причины постановки на учет (КПП): 667801001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

Товарищество собственников недвижимости «Маэстро» является некоммерческой организацией, объединяющей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, улица Среднеуральская, д. 9, для совместного управления общим имуществом, обеспечения эксплуатации, владения в установленных законодательством пределах распоряжения этим имуществом.

Предметом основной (уставной) деятельности ТСН является содержание, обслуживание, сохранение и текущий ремонт общего имущества и управление общим имуществом. Состав общего имущества определен Жилищным кодексом РФ.

Основным источником финансирования ТСН служат целевые поступления на содержание товарищества и ведение уставной деятельности.

Доходы, получаемые Товариществом от хозяйственной деятельности, не распределяются между собственниками, а используются для оплаты общих расходов, предусмотренных общим собранием членов ТСН.

Расходование целевых поступлений осуществляется согласно смете, утвержденной общим собранием собственников помещений.

Председатель Правления Неверов С.А.