

## **Пояснения к БФО за 2025 год (ООО «Лабиринт»).**

### **1. Краткая характеристика деятельности организации.**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лабиринт».

1.2. Юридический адрес – 194356, Город Санкт-Петербург, ул. Есенина, д. 18, к. 2, Лит. А.

1.3. Дата государственной регистрации – 02.10.2000 г.

1.4. Основной вид деятельности – аренда или управление собственным или арендованным недвижимым имуществом, ОКВЭД 68.2.

1.5. Обособленных подразделений нет.

1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 5 человек.

1.7. Уставный капитал составляет 8,4 тыс. руб.

Учредители:

- Кистенева Т.Г. - 60%;

- Швагирева В.И. - 40%.

Генеральный директор общества — В.И. Швагирева.

1.8. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Стандарты, по которым составлена отчетность.**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

#### **2.1. Отчетность**

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ № 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (Приказ Минфина от 4 октября 2023 года № 157н)

#### **2.2. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 3. Основные положения учетной политики

ООО «Лабиринт» относится к малому предприятию и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Система налогообложения – УСН, доходы минус расходы.

Как малое предприятие Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

### 4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	22.12.2025	—
Материально-производственные запасы	24.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 5. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта 1С.

#### 5.1 Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

По строке 1150 «Основные средства» баланса отражена остаточная стоимость собственных основных средств \_9376 т. руб.

- **Основание:** *ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (Приказ Минфина от 17.09.2020 № 204н)*

## 5.2. Запасы

По строке 1210 отражена фактическая себестоимость материально-производственных запасов (МПЗ) на отчетную дату.

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы, используемые для управленческих нужд и в хозяйственной деятельности организации.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019.

Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы».

Счета 15 и 16 не используются

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

**Основание:** *ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)*

## 5.3 Учет доходов и расходов

К управленческим затратам относятся затраты, не связанные с выполнением работ и оказанием услуг. Они учитываются на счете 26 и в конце месяца в полном объеме признаются в составе расходов в бухгалтерском учете 90 «Продажи».

Расходы, связанные с реализацией работ и услуг, учитываются на счете 20 и списание производится ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи".

Финансовые результаты отражаются на счете 99 «Прибыль и убытки» с использованием счетов 90 и 91

**Основание:** *ПБУ 10/99 , ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"*

## 5.4. Дебиторская и кредиторская задолженность отражается с применением счетов 60,62 и 76

**По строке 1240 баланса отражена краткосрочная дебиторская задолженность**, не погашенная на отчетную дату:

- поставщиков и подрядчиков по выданным им авансам в счет оплаты по договорам об оказании услуг и другим, не приводящим к образованию активов, учтенную по дебету счета 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», субсчет «Авансы выданные»;
- покупателей и заказчиков по отгруженным им товарам (работам, услугам), учтенную по дебету счета 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».
- по излишне уплаченным налогам и сборам, учтенную по дебету счета 68 «Расчеты по единому налоговому платежу (ЕНП);

- единому социальному фонду РФ по излишне уплаченным страховым взносам, учтенным по дебету счета 69 «Расчеты по обязательному социальному страхованию на социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний»;
- расчеты с прочими дебиторами, учтенные по дебету счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Просроченной дебиторской задолженности нет.

***По строке 1520 бухгалтерского баланса отражена краткосрочная кредиторская задолженность***, не погашенная на отчетную дату перед: поставщиками и подрядчиками; прочими кредиторами и бюджетом, на сумму кредитовых сальдо по следующим счетам:

- 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»;
- 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»;
- 68 «Расчеты по налогам и сборам»;
- 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»;
- 73 «Расчеты по прочим операциям»;
- 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Просроченной кредиторской задолженности нет

***Основание:*** [п. 20 ПБУ 4/99](#), [п. 73 Положения](#), утв. Приказом Минфина от 29.07.1998 № 34н

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 15 645 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

#### **Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Генеральный директор

В.И. Швагирева