Пояснения к годовой бухгалтерской отчётности

Общества с ограниченной ответственностью
«Жирафф Рент»
(ООО «Жирафф Рент»)

За 2025 год.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ВВЕДЕНИЕ	3
2.	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2.1.	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	3
2.2.	ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	4
2.3.	ОБОСОБЛЕННЫЕ ПОЛРАЗДЕЛЕНИЯ, ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА	4
2.4.	СВЕДЕНИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ	4
2.5.	СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ, СТРУКТУРЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА	4
2.6.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ	5
3.	ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ	6
3.1.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ	6
3.2.	КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	6
3.3.	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ	6
3.4.	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	8
3.5.	АРЕНДА	8
3.6.	ЗАПАСЫ	9
3.7.	ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	9
3.8.	ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	10
3.9.	ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОПОСТАВИМОСТИ ДАННЫХ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД И ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ ГОД	10
4.	РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ	10
4.1.	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	10
4.2.	АРЕНДА	17
4.3.	ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ	18
4.4.	ЗАПАСЫ	18
4.5.	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ	23
4.6.	ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	23
4.7.	КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	24
4.8.	КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ	25
4.9.	ВЫРУЧКА	25
4.10.	РАСХОДЫ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	26
4.11.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	26
4.12.	ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	27
4.13.	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ	27
5.	ИНФОРМАЦИЯ О НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	27
6.	ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ	28
7.	СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ	30
8.	ИНЫЕ РАСКРЫТИЯ	30

1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Жирафф Рент» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, составленной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с требованиями Приказа Минфин РФ от 04.10.2023 № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (ред. от 07.11.2025 № 159н), федеральных стандартов бухгалтерского учета и иных нормативных документов, регулирующих порядок предоставления отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Отчет об изменениях капитала
- Отчет о движении денежных средств
- Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания участников Общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания участников Общества не была утверждена.

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

2.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Жирафф Рент»

Сокращенное наименование:

ООО «Жирафф Рент»

Адрес (место нахождения) юридического лица:

454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул.Загородная, д.18, оф.5

Почтовый адрес, контактная информация:

454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул.Загородная, д.18, оф.5

тел.: 8(351) 729-92-93;

Сведения об образовании юридического лица:

ООО «Жирафф Рент» зарегистрирован -02 июня 2010 года, дата внесения записи в ЕГРЮЛ -02 июня 2010г.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)– 1107449003331,

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)– ***7449097329***

Код причины постановки на учет (КПП) -***745101001***

Правовое положение ООО «Жирафф Рент», порядок реорганизации и ликвидации, а

также права и обязанности участников ООО «Жирафф Рент» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

2.2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

В соответствии с Уставом приоритетное значение, он же основной, вид деятельности для ООО «Жирафф Рент» - это «Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки» (ОКВЭД – 43.99.)

В качестве основных факторов, влияющих как на состояние отрасти в целом, так и на деятельность общества, можно указать:

- Валютная политика государства;
- внешнеэкономическая политика государства в отношении комплектующих для подъемно-транспортного оборудования;
- тарифная политика перевозчиков железнодорожным и автомобильным транспортом.

Сведения о дополнительных видах деятельности:

Код ОКВЭД	Наименование по ОКВЭД
33.20	Монтаж промышленных машин и оборудования
46.69.3	Торговля оптовая подъемнотранспортными машинами и оборудованием

Лицензии на осуществление лицензируемых видов деятельности*: отсутствуют*

2.3. ОБОСОБЛЕННЫЕ ПОЛРАЗДЕЛЕНИЯ, ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

ООО «Жирафф Рент» не имеет филиалов и территориально-обособленных структурных подразделений.

2.4. СВЕДЕНИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Списочная численность	151	132

2.5. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ, СТРУКТУРЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА

Уставный капитал на 01.01.2026 г

Уставный капитал ООО «Жирафф Рент» (далее - Общество) составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Уставный капитал ООО «Жирафф Рент» оплачен полностью.

В течение 2025 года конвертация или эмиссия акций Общества, а также присоединение прочих организаций не производились. Увеличение или уменьшение уставного капитала в 2025г. не было. Дивиденды в 2025г. не выплачивались.

Учредителями Общества являются физические и юридические лица

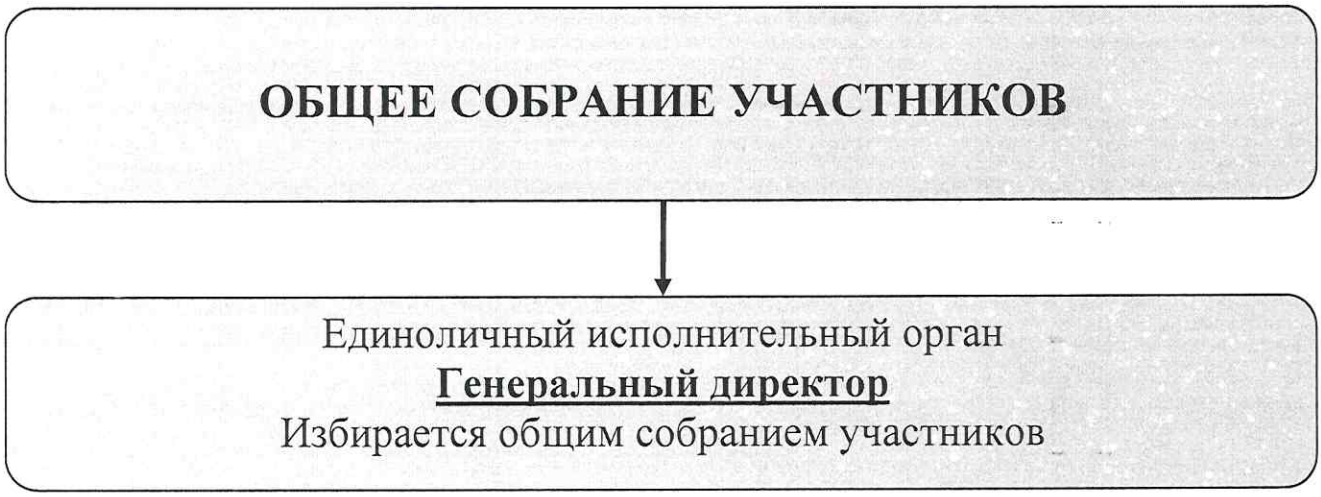
Состав участников Общества:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для организации) или фамилия, имя, отчество физического лица	Доля участия в уставном капитале, %
1	Дунаева Татьяна Александровна	52%
2	Beliquine Holdings Limited	48%
ИТОГО		100%

2.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

Органы управления ООО «Жирафф Рент»

Структура органов управления общества:



В соответствии со ст. 6. Устава ООО «Жирафф Рент» высшим органом управления Общества является Общее собрание участников. Вопросы, относящиеся к компетенции Общего собрания участников определены в ст.6.2. Устава ООО «Жирафф Рент».

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор

Согласно ст.7.1 Устава Общества руководство текущей деятельностью, в соответствии с решениями Общего собрания участников, принятым в соответствии с их компетенцией осуществляет генеральный директор.

К компетенции генерального директора Общества относятся вопросы руководства текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания участников Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, Уставом Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции генерального директора, определены ст.7.3 Устава ООО «Жирафф Рент».

Решением Общего собрания участников Общества от 23 апреля 2024 г. Протокол № 1/2024-ГД генеральным директором Общества избран Шевченко Антон Сергеевич, сроком на один год, 21 апреля 2025г. его полномочия были продлены еще на 1 год (Протокол № 1/2025-ГД) .

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

ООО «Жирафф Рент» относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, так как:

- Максимальная доля участия крупных предприятий и иностранных юрлиц как учредителей или акционеров в уставном капитале или размере акций не превышает 49%;
- доходы не превышают 2 000 млрд. руб.
- средняя численность работников не превышает 250 человек

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

3.1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Бухгалтерия.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества, утвержденная приказом Общества от 31.12.2020г.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В учетную политику Общества были внесены изменения в связи с началом применения с 01.01.2025 г. Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (ФСБУ 4/2023), утвержденного Приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н.

В учетную политику Общества были внесены изменения в связи с началом применения с 01.04.2025 г. Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Инвентаризация» (ФСБУ 28/2023), утвержденного Приказом Минфина РФ от 13.01.2023 № 4н.

3.2. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженности, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочной, если срок их обращения (погашения) не превышает 12-ти месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства предоставляются в отчете как долгосрочные.

3.3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

В связи с вступлением в силу ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект.

Группы объекта нематериальных активов:

- программное обеспечение;
- патенты на изобретения, свидетельства на полезную модель;

- ноу-хау;
- свидетельство на товарный знак (за исключением созданных собственными силами);
- прочие.

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Первоначальная стоимость объекта нематериальных активов увеличивается на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением (повышением) первоначально принятых нормативных показателей функционирования этого объекта, в момент завершения таких капитальных вложений.

Затраты на приобретение, создание активов, в отношении которых выполняются условия для признания объектов в качестве нематериальных активов, предусмотренные пунктом 4 ФСБУ 14/2022 и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу и приобретенных с 01.01.2024 года, признаются расходами того периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

Начисление амортизации нематериальных активов производится линейным способом путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете, исходя из фактической (первоначальной) стоимости нематериальных активов равномерно в течение срока полезного использования этого актива.

Начисление амортизации объекта нематериальных активов:

- начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете;

- прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

Не подлежат амортизации объекты нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования, т.е. объекты, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования.

Ликвидационная стоимость НМА признается равной нулю в связи с отсутствием возможности обоснованно определить вероятность того, что активный рынок для таких объектов будет существовать в конце срока полезного использования.

В конце каждого отчетного года, при проведении обязательной инвентаризации активов и обязательств, перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации (срок полезного использования, ликвидационная стоимость, способ начисления амортизации), проводится проверка элементов амортизации.

По результатам проверки при необходимости вносятся изменения в соответствующие элементы амортизации с отражением в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Переоценка групп однородных нематериальных активов по текущей рыночной стоимости на конец отчетного года не производится.

3.4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

ФСБУ 6/2020 не применяется к ОС, чья стоимость несущественна для отражения в бухгалтерской отчетности (несущественные активы). Затраты на приобретение, создание и улучшение таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. К несущественным активам организации относятся:

- ОС стоимостью за единицу до 100 000 руб.;
- затраты на ремонт и техническое обслуживание ОС периодичностью более 12 месяцев стоимостью до 100 000 руб.;

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Основные средства, приобретенные в период применения «упрощенной системы налогообложения», признаются расходами в последний день отчетного периода и списываются равными долями.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Затраты по ремонту основных средств сразу списываются на издержки производства. Амортизация начисляется ежемесячно с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания основного средства в бухучете, линейным способом по всем объектам.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Проверка проводится на 31 декабря каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, в случае изменения СПИ амортизация пересчитывается с начала года, в котором произошло изменение.

3.5. АРЕНДА

В бухгалтерском учете информация об объектах бухгалтерского учета, возникающих при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества, производиться в соответствии с ФСБУ 25/18 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом (далее ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде

Право пользования признается по фактической стоимости.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей исходя, из срока аренды, номинальной стоимости арендных платежей, ставки дисконтирования, в соответствии с абз. 1 п. 14 ФСБУ 25/2018.

Стоимость ППА погашается посредством амортизации. Амортизация начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем получения объекта недвижимости в аренду.

Проценты на обязательство по аренде начисляются раз в месяц исходя из ежедневного расчета процента дисконтирования.

Общество применяет упрощенный порядок учета договоров аренды в отношении договоров краткосрочной аренды (до 12 месяцев по всем предметам аренды вне зависимости от

характера и способа их использования) и договоров аренды малоценных объектов (стоимостью, которая не превышает 300 тыс. руб. в отношении каждого предмета аренды).

Арендные платежи по договорам краткосрочной аренды, аренды малоценных объектов аренды признаются расходами отчетного периода в течении срока аренды в зависимости от характера использования предмета аренды.

3.6. ЗАПАСЫ

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования. (пп.9-10 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов - **способ ФИФО.**

В целях обеспечения сохранности и надлежащего учета имущества, списанного в затраты в качестве материально-производственных запасов, на предприятии организован забалансовый учет, аналитический учет запасов ведется по номенклатуре, по контрагентам :

– счет 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение». – комплектующие для ремонта башенных кранов, учет ведется в количественно-суммовом выражении;

– счет МЦ.02 «Спецодежда в эксплуатации» - учитывается спецодежда, переданная в эксплуатацию. Учет производится в момент передачи в эксплуатацию спецодежды. Списание спецодежды производится по факту ее выбытия;

– счет МЦ.03 «Спецоснастка в эксплуатации» - предназначен для учета спецоснастки (специальном инструменте, специальных приспособлениях, специальном оборудовании), переданной в эксплуатацию;

– МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» - учитывает переданный в эксплуатацию инвентарь и хозяйственные принадлежности.

3.7. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Организация признает доходы и расходы методом начисления, руководствуясь допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитывается выручка от выполнения строительных работ и торговли подъемно транспортным оборудованием.

Остальные доходы, включая доходы от реализации основных средств и прочего имущества, являются прочими доходами.

Расходы, которые, формируют фактическую себестоимость, признаются:

– все материальные расходы, кроме общехозяйственных;

– суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым в процессе оказания услуг, выполнения работ.

Управленческие расходы полностью списываются без распределения по видам деятельности.

3.8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Для обеспечения достоверности бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности Общество проводит инвентаризации имущества и обязательств, в ходе которой, документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка.

В ООО «Жирафф Рент» перед составлением годовой отчетности за 2025г. проведена годовая инвентаризация (Приказ № 506 от 30.12.2025) активов и обязательств. В результате инвентаризации расхождений с данными бухгалтерского учета не выявлено.

По состоянию на 31.12.2025г. имеется дебиторская и кредиторская задолженность. Задолженность полностью подтверждена должниками.

3.9. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОПОСТАВИМОСТИ ДАННЫХ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД И ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ ГОД

Влияние отдельных положений учетной политики на величину прибыли от реализации в отчетном периоде, в сопоставимости с предшествующим отчетным периодом не наблюдается.

Элементы учетной политики, которые могли бы повлиять на величину прибыли и не менялись, а именно метод оценки стоимости материальных ресурсов - метод ФИФО, способ начисления амортизации основных средств - линейный.

Общество применяло общую систему налогообложения, также, как и в 2024г. Данные бухгалтерского баланса на конец отчетного периода совпадают с данными на начало следующего отчетного периода.

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

4.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

В отчетности основные средства отражены, свернуто по первоначальной стоимости (восстановительной) за минусом накопленной амортизации.

Наличие и движение основных средств тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
				Поступило	Выбыло объектов		Амортизация		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства в организации-всего	**2025г.**	**1 118 719**	**(295 326)**	**263 636**	**(142 794)**	**57 140**	**(69270)**	**1 247 552**	**(321 373)**
	2024г.	**661 881**	**(320 669)**	**531 282**	**(74 445)**	**70 160**	**(44 816)**	**1 118 719**	**(295 326)**
в том числе Сооружения	2025г.			333			(24)	333	(24)
	2024г.								
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025г.	1 113 931	(290 972)	262 986	(142 612)	57 109	(69 196)	1 242 295	(316 977)
	2024г.	657 207	(316 376)	531 168	(74 445)	70 160	(44 755)	1 113 931	(290 972)
Офисное оборудование	2025г.	43	(43)					43	(43)
	2024г.	43	(29)				(14)	43	(43)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
				Поступило	Выбыло объектов		Амортизация		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Транспортные средства	2025г.	4 091	(4 091)					4 091	(4 091)
	2024г.	4 091	(4 091)					4 091	(4 091)
Производственный и хозяйственный инвентарь	2025г.	179	(179)					179	(179)
	2024г.	179	(162)				(17)	179	(179)
Другие виды основных средств	2025г.	475	(41)	317	(182)	31	(50)	610	(60)
	2024г.	361	(12)	114			(30)	475	(41)

В таблице «Наличие и движение основных средств» приведена информация о наличии и движении основных средств с разбивкой на группы, используемые в основной деятельности.

Основные средства со сроком службы 12 месяцев и стоимостью до 100 000 рублей учитываются в расходах в момент приобретения и классифицируются как материально-производственные затраты.

Амортизация начисляется линейным способом. По состоянию на 31.12.2025 года проведен пересмотр элементов амортизации. Изменений не выявлено.

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	1 038 932	993 113	501 471
в том числе: Сооружения	310	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 034 957	987 602	497 514
Офисное оборудование	-	-	14
Транспортные средства	3 115	5 077	3 576
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	17
Другие виды основных средств	550	433	349
Неамортизируемые основные средства	-	-	-

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-

Принято к учету в качестве основных средств в 2025г. руб.

Объект основного средства	стоимость.

1/ Кран башенный TDK-10.180(2-60.Б1.1ДУ.10К.А-2кз) в компл.:токосъемник и 2механизма поворота,зав.№1	26 649 205,86
133/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 133	21 562 000,00
134/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 134	21 562 000,00
136/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 136	21 562 000,00
137/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 137	22 934 824,00
139/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 139	22 934 824,38
170/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.215 зав. №170	28 933 333,33
171/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.215 зав. №171	28 933 333,33
18/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.18	331 849,82
23/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.23	331 849,83
26/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.26	235 300,51
27/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.27	235 300,51
28/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.28	235 300,50
29/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.29	235 976,51
30/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.30	235 976,51
31/ Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 зав.31	235 976,50
Вагончик строительный (бытовой модуль)	333 333,33
Гайковерт гидравлический торцевой 1 1/2	521 400,00
Гидропривод УКГ 10710.10.12.01.М (ТТ-005.017.2024)	1 206 666,67
КБ-476.15.00.00.000 Обойма монтажная (без гидропривода)	2 679 912,12
Основание анкерное ОАБ1.3-2-00.00.00.000	316 992,32
Рама КБ-586.18.10.00.000	625 000,00
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (1 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (2 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (3 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (4 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (5 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (6 спец17)	608 254,24

Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (7 спец17)	608 254,24
Рама охватывающая для крепления к зданию КБ-476.19.07.00.000 СБ (8 спец17)	608 254,24
Реакционный упор для гайковерта (короткий) спец.TDK	98 600,00
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 270	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 271	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 272	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 273	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 274	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 275	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 276	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 277	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 278	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 279	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 280	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 281	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 282	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 283	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 284	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 285	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 286	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 287	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 288	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 289	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 290	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 291	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 292	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 293	503 935,57

Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 294	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 353	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 354	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 355	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 356	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 357	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 358	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 359	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 360	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 361	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 362	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 363	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 364	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 365	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 366	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 367	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 368	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 369	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 370	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 371	503 935,57
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 372	503 935,57
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (1 спец 17)	787 238,16
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (1 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (2 спец 17)	787 238,16
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (2 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (3 спец 17)	787 238,16

Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (3 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (4 спец 17)	787 238,16
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (4 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (5 спец 17)	787 238,15
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (5 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (6 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (7 спец 36)	795 110,54
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 (8 спец 36)	795 110,55
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (1 спец 15)	779 443,72
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (2 спец 15)	779 443,73
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (3 спец 15)	779 443,72
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (4 спец 15)	779 443,72
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (5 спец 15)	779 443,72
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (6 спец 15)	779 443,73
Секция башни КБ-586.05.04.00.000 4м (7 спец 15)	779 443,73
Секция переходная КБ-476.37.00.00.000	470 833,33
Секция стрелы №4 КБ-586.113.09.00.000	744 753,18
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (1 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (10 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (11 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (12 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (13 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (14 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (15 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (16 спец17)	120 557,37
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (2 спец17)	120 557,38

Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (3 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (4 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (5 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (6 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (7 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (8 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000 (5м) (9 спец17)	120 557,38
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (1 спец17)	114 086,08
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (2 спец17)	114 086,08
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (3 спец17)	114 086,08
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (4 спец17)	114 086,08
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (5 спец17)	114 086,07
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (6 спец17)	114 086,07
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (7 спец17)	114 086,07
Стяжка КБ-476.19.02.00.000-1 (5м) (8 спец17)	114 086,07
Итого	**250 284 464,91**

На 31.12.2025г., согласно п.31 ФСБУ 6/2020 по результатам проверки элементов амортизации и проверки основных средств на обесценение, произведен пересмотр стоимости следующих основных средств:

Согласно проведенного теста на обесценение проведена переоценка некоторых основных средств:

Объект основных средств	Первоначальная балансовая стоимость на дату принятия к учету	Возмещаемая сумма на 31.12.2025, руб.	Сумма обесценения
31 / Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 Standart зав. № 31	235 976,50	232 043	-3 933,50
137/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 137	22 934 824,00	22 557 185	-124 215,54
139/ Кран башенный TDK-10.180-60.Б1.1ДУ.10К.А в компл.: токосъемник и удаленная диагн-ка.№ 139	22 934 824,38	22 552 547	-382 277,38
Гайковерт гидравлический торцевой 1 1/2 (1078-10780Nm)	521 400,00	507 645	-1 486,76
Реакционный упор для гайковерта (короткий) спец.TDK	98 600,00	95 999	-281,00
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б	503 935,57	495 638	-2 729,23

№ 353 спец.40			
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 354 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 355 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 356 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 357 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 358 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 359 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 360 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 361 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 362 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 363 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 364 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 365 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 366 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 367 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 368 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 369 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 370 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 371 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23
Секция башни 4м КБ-476.05.00.00.000Б № 372 спец.40	503 935,57	495 638	-2 729,23

4.2. АРЕНДА

Общество арендует имущество по договорам долгосрочной аренды без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – правами пользования активами и обязательствами по аренде.

Арендованное имущество используется непосредственно в производственной деятельности Общества.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам, составили:

1. За 2025 год – 1 414 тыс. руб.
2. За 2024 год – 1 723 тыс. руб.
3. За 2023 год – 1 750 тыс. руб.

Наличие и движение прав пользования активами тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			Поступило	Выбыло объектов	Амортизация	

		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Права пользования активом - всего	2025г.	232 208	(62 488)	9 000	(23 000)	23 000	(65 967)	218 208	(105 455)
	2024г.	181 564	(21 305)	79 777	(29 133)	29 060	(70 243)	232 208	(62 488)
Машины и оборудование, кроме офисного	2025 г.	223 773	(59 131)	9 000	(23 000)	23 000	(64 005)	209 773	(100 136)
	2024 г.	176 288	(19 605)	76 619	(29 133)	29 060	(68 586)	223 773	(59 131)
Транспортные средства	2025 г.	8 434	(3 357)	-	-	-	(1 962)	8 434	(5 319)
	2024 г.	5 276	(1 700)	3 158	-	-	(1 657)	8 434	(3 357)

4.3. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

В 2025 год объекты учета, отвечающие критериям капвложений, отсутствуют. Финансовых вложений в 2025 году ООО «Жирафф Рент» не осуществляло.

Дочерних обществ ООО «Жирафф Рент не имеет.

Наличие и движение финансовых вложений тыс. руб.

Вид финансовых вложений	По балансу на 31.12.25	По балансу на 31.12.24	По балансу на 31.12.23
Договор долевого участия в строительстве с ООО «БЭСТ КОНСАЛТИНГ»	-	34 009	77 807

В 2025. ООО «Жирафф Рент» дивидендов от финансовых вложений не получало.

4.4. ЗАПАСЫ

Наличие и движение запасов тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		Себесто-имость	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло Себесто-имость	оборот запасов между их группами	Себесто-имость	балансовая стоимость
Запасы - всего	2025г.	94 918	94 918	536 683	(240 219)	X	391 382	391 241
	2024г.	80 580	80 580	237 615	(223 277)	X	94 918	94 918
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	2025г.	12 638	12 638	52 609	(52 945)	137	12 440	12 429
	2024г.	11 339	11 339	30 118	(26 816)	(2 003)	12 638	12 638
Товары для перепродажи	2025г.	82 280	82 280	484 074	(187 274)	(137)	378 943	378 814
	2024г.	69 241	69 241	207 497	(196 461)	2 003	82 280	82 280

Стоимость авансов/ предварительной оплаты, уплаченных организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов по состоянию на 31.12.2025 г. составила 91 390 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2024 г. – 135 365 тыс. руб.

Структура запасов руб.

Группа	Балансовая стоимость запасов, руб.	
	на 31.12.2025 г	на 31.12.2024 г

Группа	Балансовая стоимость запасов, руб.	
	на 31.12.2025 г	на 31.12.2024 г
Сырье и материалы	12 428	12 638
ИТОГО:	**12 428**	**12 638**
Товары	377 243	80 500
Товары отгруженные	1 570	1 779
ИТОГО:	**378 813**	**82 279**
ВСЕГО	**391 241**	**94 918**

Резерв под снижение стоимости запасов сформирован 31.12.2025 по товарам, имеющим признаки обесценивания по результату теста на обесценивание.

Наименование (марка, модель)	Кол-во (штук, единицы т.п.)	Дата возникновения в учете	Год вып /произв	В каком состоянии преобретолось (новое или Б/У)	Первонач баланс стоимость на дату принятия к учету	Остаточная стоимость на дату оценки	Чистая возможная цена продажи на 31.12.2025, руб.	Обесценение	сумма обесценения
Бензин	11	31.12.2025	2025	новое	626,96	626,96	623	да	*-3,96*
Дизельное топливо	28	31.12.2025	2025	новое	2 155,72	2 155,72	2 141	да	*-14,72*
Блок в сборе TDK-10.180.85.02.00.000	3	01.12.2025	2025	новое	101 359,25	101 359,25	100 687	да	*-672,25*
Блок питания 24В DR-120W-24 PROxima	1	19.12.2025	2025	новое	2 724,28	2 724,28	2 707	да	*-17,28*
Датчик перемещения магнитный ДПМ20.9-512.02(101-6892)	2	09.12.2025	2025	новое	34 641,00	34 641,00	34 411	да	*-230,00*
Канат 14 мм 35xK7 Hyflex WSC LHL оцинк.	900	05.11.2025	2025	новое	442 791,66	442 791,66	440 556	да	*-2 235,66*
Канат Pulflex 10мм 19x7 RHL galv IWRC 1960 A2	200	02.12.2025	2025	новое	52 320,84	52 320,84	51 974	да	*-346,84*
Каток КБ-476.07.04.00.000	12	01.12.2025	2025	новое	43 243,70	43 243,70	42 957	да	*-286,70*
Нагреватель со встроенным вентилятором CS 030.STEGO 03060.0-00	24	23.12.2025	2025	новое	312 986,40	312 986,40	310 910	да	*-2 076,40*
Палец КБ-586.18.00.00.003-02	3	15.12.2025	2025	новое	7 559,07	7 559,07	7 509	да	*-50,07*
Подвижная часть (якорь) электромагнитного тормоза для электродвигателя	10	22.12.2025	2025	новое	472 000,00	472 000,00	468 869	да	*-3 131,00*

АМТК225М4F Б1DУ1-3100-И2Е9									
Преобразователь частоты INVT GD350-19-011G-4-B	1	27.11.2025	2025	новое	38 809,29	38 809,29	38 613	да	-196,29
Преобразователь частоты INVT GD350-19-018G-4-B	1	27.11.2025	2025	новое	53 735,67	53 735,67	53 464	да	-271,67
Преобразователь частоты INVT GD350-19-090G-4-B	1	27.11.2025	2025	новое	188 075,19	188 075,19	187 126	да	-949,19
Программируемый логический контроллер ПЛК200-02-CS	1	26.11.2025	2025	новое	39 479,00	39 479,00	39 279	да	-200,00
Реле контроля фаз	1	19.12.2025	2025	новое	2 901,14	2 901,14	2 882	да	-19,14
Светильник светодиодный ДВО/ДПО-18вт 6500к 1710Лм	2	19.12.2025	2025	новое	366,70	366,70	364	да	-2,70
Тепловентилятор электрический на 2кВт	2	19.12.2025	2025	новое	11 680,00	11 680,00	11 603	да	-77,00
Шплинт 13*90.Ц ГОСТ 397-79	3	15.12.2025	2025	новое	255,92	255,92	254	да	-1,92
Кресло Бюрократ СН-607, на колесиках,сетка/ткань,серый	1	04.12.2025	2025	новое	7 665,83	7 665,83	7 615	да	-50,83
Костюм мужской "Молоток" для защиты от мехвоздействий и ОПЗ, цвет серый /куртка+брюки(52-54)	1	12.11.2025	2025	новое	2 547,58	2 547,58	2 534	да	-13,58
Костюм мужской "Молоток" для защиты от мехвоздействий и ОПЗ, цвет серый /куртка+брюки(56-58)	1	12.11.2025	2025	новое	2 547,58	2 547,58	2 534	да	-13,58
Куртка женская "Лена" для защиты от пониженных температур (104-108/158-164)	1	30.12.2025	2025	новое	4 628,87	4 628,87	4 599	да	-29,87
Куртка женская "Лена" для защиты от пониженных температур	1	30.12.2025	2025	новое	4 628,87	4 628,87	4 599	да	-29,87

(104-108/170-176)									
Куртка женская "Лена" для защиты от пониженных температур (88-92/158-164)	2	30.12.2025	2025	новое	9 257,74	9 257,74	9 196	да	*-61,74*
Куртка женская "Лена" для защиты от пониженных температур (96-100/158-164)	1	30.12.2025	2025	новое	4 628,87	4 628,87	4 599	да	*-29,87*
Куртка женская "Лена" для защиты от пониженных температур (96-100/170-176)	1	30.12.2025	2025	новое	4 628,87	4 628,87	4 599	да	*-29,87*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты от пониженных температур (104-108/170-176)	1	30.12.2025	2025	новое	4 893,29	4 893,29	4 861	да	*-32,29*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты от пониженных температур (104-108/182-188)	3	30.12.2025	2025	новое	14 679,87	14 679,87	14 583	да	*-96,87*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты от пониженных температур (120-124/182-188)	1	30.12.2025	2025	новое	4 893,29	4 893,29	4 861	да	*-32,29*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты от пониженных температур (96-100/158-164)	1	30.12.2025	2025	новое	4 893,29	4 893,29	4 861	да	*-32,29*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты от пониженных температур (96-100/170-176)	2	30.12.2025	2025	новое	9 786,58	9 786,58	9 722	да	*-64,58*
Куртка мужская "Байкал-2" для защиты	1	30.12.2025	2025	новое	4 893,29	4 893,29	4 861	да	*-32,29*

от пониженных температур (96-100/182-188)									
Полуботинки женские "Юнигард" (кожаные, подошва ПУТПУ, защ.комп.носки) (37)	1	12.11.2025	2025	новое	3 125,50	3 125,50	3 110	да	*-15,50*
Командоконтроллер V11LB10-D-03Z+03Z-A110 (53000002077)	3	17.12.2025	2025	новое	212 499,99		211 090	да	*-1 409,99*
Командоконтроллер V11RB10-D-03Z+03Z-A110 (53000002078)	3	17.12.2025	2025	новое	212 499,99		211 090	да	*-1 409,99*
Кран башенный GIRAFFE TDK-10.180 (60-Б1.1.ДУ.10КА) в комплекте токосъемник и удаленная зав. №138	1	26.11.2025	2025	новое	22 934 824,00		22 819 003	да	*-115 821,00*
Основание анкерное ОАБ3.4-1-00.00.00.000	6	11.11.2025 29.12.2025	2025	новое	1 906 136,66		1 896 510	да	*-9 626,66*
Прожектор ГО/ЖО 65-400 Е40 со встроенным ПРА	1	12.12.2025	2025	новое	8 196,67		8 143	да	*-53,67*
Промежуточный компонент тормоза FPCL60 Leroy Somer	1	13.11.2025	2025	новое	79 004,38		78 605	да	*-399,38*
Ферромагнит тормоза FPCL60	1	13.11.2025	2025	новое	118 506,58		117 908	да	*-598,58*

Запасы в эксплуатации руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
МЦ.02 - Спецодежда в эксплуатации	2 601 074,15	2 999 083,46
МЦ.04 - Инвентарь и хоз. принадлежности в эксплуатации	5 445 854,59	5 711 823,38
ВСЕГО	**8 046 928,74**	**8 710 906,84**

Согласно данным бухгалтерского учета на 31.12.2025г. на забалансовом счете 002.1 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение» числятся электротехнические комплектующие общей стоимостью 1 780 153,95,- находящееся на ответственном хранении.

Запасы, переданные в залог у Общества в отчетном и предшествующих периодах, отсутствовали.

4.5. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Состав денежных средств и денежных эквивалентов (руб.)

Показатель.	на 31.12.2025 г	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г
Расчетные счета	242 825	33 560	1 247
Валютные счета	-	-	
Депозитные счета	-	-	
ИТОГО	242 825	33 560	1 247

4.6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует. Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ООО «Жирафф Рент» и покупателями и заказчиками. Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Наличие и движение дебиторской задолженности тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)			На конец периода
			поступление	списано		
		Учтенная по условиям договора	в результате хозяйственных операций	погашение	на расходы	Учтенная по условиям договора
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	**2025г.**	**427 475**	**389 239**	**(285 577)**	**(384)**	**531 347**
	2024г.	**292 222**	**333 903**	**(199 434)**	**(324)**	**427 475**
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025г.	53 618	1 047	(53 159)	(384)	1 122
	2024г.	39 767	52 739	(38 566)	(322)	53 618
Расчеты с покупателями и заказчиками	2025г	309 075	372 770	(218 474)	-	463 372
	2024г.	171 292	270 986	(133 203)	-	309 075
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	2025г	18 362	539	(12 274)	-	7 220
	2024г.	34 027	8 735	(25 508)	-	18 362
Расчеты по ЕНС	2025г	44 492	13 738	-	-	58 230
	2024г.	46 023	-	(1 531)	-	44 492
Расчеты по социальному обеспечению и страхованию	2025г	195	-	-	-	195
	2024г.	195	-	-	-	195
Расчеты с персоналом оплате труда	2025г	26	-	(1)	-	25
	2024г.	105	-	(78)	-	26
Расчеты с подотчетными лицами	2025г	762	106	(724)	-	144
	2024г.	526	499	(261)	(2)	762
Расчеты с персоналом по прочим операциям	2025г	-	-	-	-	-
	2024г.	3	-	(3)	-	-
Расходы будущих периодов	2025г	945	1 039	(945)	-	1 039
	2024г.	284	945	(284)	-	945
Итого	**2025г.**	**427 475**	**389 239**	**(285 577)**	**(384)**	**531 347**
	2024г.	**292 222**	**333 903**	**(199 434)**	**(324)**	**427 475**

По строке «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» показана сумма уплаченных другим организациям по предстоящим расчетам в соответствии с условиями договора.

В строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» отражены расчеты по претензиям, в т.ч. по исполнительному производству, расчеты по договорам переуступки прав требования (договора цессии).

Резервы по сомнительным долгам в 2025 г. создавались по задолженности, срок оплаты по которой превышает 90 дней.

Показатель.	на 31.12.2025 г	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г
Резерв по сомнительным долгам	81 479	44 510	44 453
ИТОГО	**81 479**	**44 510**	**44 453**

4.7. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Задолженность поставщиков и подрядчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ООО «Жирафф Рент» и поставщиками подрядчиками. Долгосрочная кредиторская задолженность сформировалась по долгосрочным договорам займа.

Наличие и движение кредиторской задолженности тыс. руб.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период			Остаток на конец периода
			поступление	выбыло		
			в результате хозяйственных операций	погашение	списание на финансовый результат	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	2025 г.	**170 819**	**-**	**(6 472)**	**-**	**164 347**
	2024 г.	**167 627**	**3 193**	**-**	**-**	**170 819**
в том числе: долгосрочные займы	2025 г.	170 819	-	(6 472)	-	164 347
	2024 г.	167 627	3 193	-	-	170 819
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2025 г.	**621 664**	**623 143**	**(354 830)**	**(21)**	**889 991**
	2024 г.	**389 598**	**432 042**	**(199 955)**	**(13)**	**621 664**
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025 г.	148 463	430 015	(144 337)	(21)	434 120
	2024 г.	94 492	140 907	(86 925)	(10)	148 463
Расчеты с покупателями и заказчиками	2025 г.	112 471	62 716	(101 077)	-	74 110
	2024 г.	114 651	84 717	(86 893)	(3)	112 471
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	2025 г.	6 323	1 261	(6 275)	-	1 344
	2024 г.	1 915	6 042	(1 639)	-	6 323
Расчеты по аренде	2025 г.	61 483	-	(38 353)	-	23 130
	2024 г.	64 195	18 477	(21 188)	-	61 483
Краткосрочные займы	2025 г.	146 837	110 487	-	-	257 324
	2024 г.	-	146 837	-	-	146 837
Проценты по займам и кредитам	2025 г.	19 036	-	(1 827)	-	17 209
	2024 г.	13 037	5 998	-	-	19 036
Расчеты по налогам и сборам	2025 г.	96 396	8 605	(54 417)	-	57 584
	2024 г.	85 805	17 602	-	-	103 396
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	2025 г.	7 640	445	-	-	8 086
	2024 г.	7 693	104	(156)	-	7 640
Расчеты с персоналом по оплате труда	2025 г.	15 991	9 452	(8 540)	-	16 904
	2024 г.	7 706	11 348	(3 063)	-	15 991
Расчеты с подотчетными лицами	2025 г.	24	161	(4)	-	180
	2024 г.	93	10	(79)	-	24
Расчеты с персоналом	2025 г.	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период			Остаток на конец периода
			поступление	выбыло		
			в результате хозяйственных операций	погашение	списание на финансовый результат	
по прочим операциям	2024 г.	11	-	(11)	-	-
ИТОГО	2025 г.	**792 483**	**623 143**	**(361 302)**	**(21)**	**1 054 338**
	2024 г.	**557 225**	**435 235**	**(199 955)**	**(13)**	**792 483**

По строке «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» отражены суммы задолженности поставщикам за оказанные услуги, приобретенные материальные ценности.

Структура задолженности перед бюджетом по налогам и сборам на 31.12.2025г. руб.

Задолженность перед бюджетом, в том числе:	сумма задолженности	срок уплаты
НДС	24 848 674,94	28.01.2026
Налог на прибыль	28 657 856,00	29.03.2026
Налог на имущества	558 949,00	02.03.2026
НДФЛ	3 501 885,18	28.01.2026
Транспортный налог	16 884,00	02.03.2026
ИТОГО	**57 584 249,12**	X

4.8. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

В 2025 г. ООО «Жирафф Рент» получало процентные займы от физических и юридических лиц.

Наименование займодавца	Сумма задолженности на 31.12.2025г.	Сумма задолженности на 31.12.2024г.
КИСЕЛЕВА ЕЛЕНА ИВАНОВНА ИП	118 342 809,20	136 819 451,85
КРАНОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ООО	-	12 428 459,02
Леонов Александр Петрович ИП	140 590 684,93	-
Киселев Евгений Владимирович ИП	124 110 863,01	124 585 426,23
Beliquine Holdings Limited	55 836 089,68	62 859 103,57
ИТОГО:	**438 880 446,82**	**336 692 440,67**

4.9. ВЫРУЧКА

Структура доходов от обычных видов деятельности (руб.)

Наименование продукции (товаров, работ услуг)	2025 г.	2024 г.
Аренда крана башенного	577 929	484 876
Услуги производственного характера	288 548	219 960
Товар (материалы)	138 837	156 987
Товар (служба сервиса)	79 808	89 048
Завоз/вывоз БК	75 135	73 534
Монтаж / демонтаж крана	74 603	60 973

Наименование продукции (товаров, работ услуг)	2025 г.	2024 г.
Услуги службы сервиса	39 033	51 679
ИТОГО:	**1 331 391**	**1 185 007**

За истекший финансовый 2025 год выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг составила **1 331 391 тыс. руб.**, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года выросла на **146 384 тыс. руб.** или на **10,99 %.**

Рост выручки объясняется тем, что 2025 году произошел незначительный рост тарифов на аренду из которой в большей степени складывается выручка .

4.10. РАСХОДЫ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Затраты на производство тыс. руб.

Наименование показателя	Код	за 2025г.	за 2024г.
Материальные затраты	5610	228 518	218 424
Расходы на оплату труда	5620	319 960	242 307
Отчисления на социальные нужды	5630	61 131	43 625
Амортизация	5640	135 237	115 059
Прочие затраты	5650	218 395	230 237
Итого по элементам	**5660**	**963 241**	**849 651**
Итого расходы по обычным видам деятельности	**5600**	**963 241**	**849 651**

Прочие затраты, отраженные по строке 5650, включают:

Статья затрат	за 2025г.	за 2024г.
Приобретение услуг производственного характера, выполняемых сторонними организациями	158 976	168 398
Агентский договор за подбор клиентов	20 475	18 450
Расходы за разъездной характер работы	5 584	6 612
Услуги по ремонту оборудования	29 312	31 321
Коммунальные расходы	1 044	-
Аренда оборудования	3 004	5 449
Итого	**218 395**	**230 237**

Расходы по обычным видам деятельности снизились на 34 188 **тыс. руб.** по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

4.11. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Структура прочих доходов руб.

Вид дохода	2025 г.	2024 г.
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	128 568	71 196
Реализация иного имущества	858	244
Результаты инвентаризации	438	8011
Иная операционная деятельность	21	26
Курсовые разницы	7425	-

Вид дохода	2025 г.	2024 г.
Итого	**142 235**	**80 736**

Структура прочих расходов руб.

Вид расхода	2025 г.	2024 г.
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	(2522)	(172)
Отчисления в оценочные резервы	(37 828)	(3 428)
Реализация иного имущества	(13)	(50)
Иная операционная деятельность	(2 307)	(1 587)
Курсовые разницы	-	(4 076)
Итого	**(75 432)**	**(48 600)**

Прибыль от прочих операций за 2025 год составила **66 803 тыс. руб.**, что на **34 667,0 тыс. руб.** больше финансового результат за аналогичный период прошлого года.

4.12. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Общество формирует **оценочные обязательства по неиспользованным отпускам** (резервы), являющимся обязательным в силу положений ПБУ 8/2010, действующего с 2011 года.

На 31.12.2025г. сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков сотрудников - срок исполнения 2026г.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	**2025 г**	**11 453**	**31 370**	**27 930**	**14 854**
	2024 г	**6 098**	**23 402**	**18 032**	**11 453**
Резерв на оплату отпусков	2025 г	11 453	31 370	27 930	14 854
	2024 г	6 098	23 402	18 032	11 453

4.13. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Информация о капитале и резервах представлена в форме **Отчет об изменениях капитала**, который входит в состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

Годовая Бухгалтерская финансовая отчетность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Соблюдение принципа непрерывности деятельности предполагает, что общество будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствует намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

В 2025 г. на деятельность организаций оказывал и продолжает оказывать влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и её экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с событиями на Украине в ходе проведения специальной военной операции (СВО), и коронавирусной инфекцией. Эти обстоятельства, в свою очередь, несущественно повлияли на деятельность организации.

При оценке принципов непрерывности факторов, свидетельствующих о значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно не выявлены, а именно:

- Величина чистых активов - положительная
- Потеря ключевого управленческого персонала – отсутствует
- Потеря основного рынка сбыта, ключевых контрагентов, отзыв лицензии – отсутствует

При оценке обесценения активов, а также при формировании оценочных обязательств было учтено, в том числе, влияние СВО/последствий пандемии. С учетом непредсказуемых событий, связанных с СВО/пандемией, такая оценка подвержена значительной неопределенности

Руководство проанализировало влияние факторов на деятельность организации и пришло к следящим выводам:

- волатильность на валютных и иных рынках не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности организации
- существенного обесценение активов и обязательств не наблюдается.

Чистые активы тыс.руб.

Показатели (в тыс. руб.)	2025 год	2024 год	2023 год
Стоимость чистых активов	967 041	653 491	455 335
Размер уставного капитала	100	100	100

Чистые активы организации на 31.12.2025 превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

В отчетном периоде Обществом не принимались решения по прекращению деятельности. Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности), учитывая и влияние коронавируса на непрерывность деятельности Общества.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчётного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий и условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности

6. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В настоящей бухгалтерской отчетности Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в следующих случаях, установленных нормами ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»:

- когда организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние юридическим и (или) физическим лицом;

– когда организация контролирует или оказывает значительное влияние на юридическое лицо;

– когда организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц)

Список связанных сторон

Наименование связанной стороны	ИНН	Основание в силу, которого лицо признается связанной стороной
Шевченко Антон Сергеевич		Генеральный директор, руководитель
Дунаева Татьяна Александровна		Учредитель с долей владения 52%
Beliquine Holdings Limited		Учредитель с долей владения, 48%

Операции со связанными сторонами в 2025 году отсутствовали

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

Сведения о бенефициарных владельцах общества:

В настоящей бухгалтерской отчетности Общество раскрывает информацию о бенефициарном владельце, которым признаётся физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его

Бенефициарным владельцем (лицо, которое прямо или косвенно имеет преобладающее участие в юридическом лице (более 25 %) ООО «Жирафф Рент»:

1. Дунаева Татьяна Александровна - Доля участия в капитале - **52,00 %**

Организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, раскрывает информацию о размерах вознаграждений, выплачиваемых такой организацией основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ 11/2008)

В состав управленческого персонала Организации входят:
Генеральный директор ООО «Жирафф Рент» Шевченко Антон Сергеевич.
Начальник клиентской службы ООО «Жирафф Рент» Перевалова Евгения Юрьевна

Вознаграждение основного управленческого персонала включено в расходы на оплату труда и состоит из краткосрочного вознаграждения, представленного заработной платы, ежемесячной премии (КТУ), общая сумма которых составляет:

За 2025 год:

- Фонд оплаты труда – 8 972 785 руб. в том числе НДФЛ – 1 195 151 руб.
- Страховые взносы – 1 581 452 руб.

За 2024 год:

- Фонд оплаты труда – 7 461 168 руб. в том числе НДФЛ – 965 558 руб.
- Страховые взносы – 1 277 492 руб.

Программы мотивации, стимулирования или премирования основного управленческого персонала по итогам года в 2025 году в Обществе отсутствовали, дополнительных вознаграждений не выплачивалось.

Информация о существенных фактах

Раскрытие информации в виде Сообщений о существенных фактах Обществом не производилось.

Информация о совершенных обществом крупных сделках

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» крупными сделками, Обществом в 2025 году не совершались

7. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не происходили (ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»).

8. ИНЫЕ РАСКРЫТИЯ

Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность

Экономическая среда не оказывает значительного влияния на деятельность и финансовое положение Общества. Руководство принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества.

Однако будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Деятельность Общества в той или иной степени подвергается различным видам рисков (финансовым, правовым, страновым и региональным, и др.).

В пояснениях к годовой отчетности раскрыта информация о подверженности Общества рискам и о причинах их возникновения, механизмах управления рисками, а также изменениях по сравнению с предыдущим периодом.

Информация о рисках хозяйственной деятельности

ООО «Жирафф Рент» в процессе своей деятельности сталкивается с различными рисками осуществления деятельности.

Операционные риски.

Операционные риски связаны с возможностью ухода квалифицированного персонала, отсутствием преемственности.

В настоящий момент ООО «Жирафф Рент» обладает достаточным количеством квалифицированных кадров, не испытывает нехватки специалистов.

Регулярные риски.

Регулярные риски связаны с неблагоприятным изменением законодательства, нарушением требований законодательства.

Руководство ООО «Жирафф Рент» считает, что ООО «Жирафф Рент» в полной мере соблюдает законодательство, касающееся его деятельности, чем максимально снижает влияние указанных рисков.

Финансовые риски.

Финансовым рисками для ООО «Жирафф Рент» являются: утрата части

финансирования, ухудшение экономической ситуации в стране.

ООО «Жирафф Рент» оценивает политическую, социальную и экономическую ситуацию в мире как не стабильную, однако в настоящий момент с учётом вида деятельности, оценивает указанный риск как невысокий. Указанный риск не ставит под сомнение соблюдение принципа непрерывности деятельности.

Обеспечения обязательств и платежей выданные и полученные

Полученные обеспечения обязательств и платежей в 2025 г. : от ООО «Крановые технологии» за выданную банковскую гарантию на сумму 20 520 тыс. руб.

В 2025 году выдано обеспечение по банковской гарантии в адрес:

ООО «Удоканская медь» в сумме 457 000 тыс. руб.

ООО «Литейно-механический завод» в сумме 17 576 тыс. руб.

Информация об участии в совместной деятельности

Совместную деятельность ООО «Жирафф Рент» в 2025 году не осуществляло.

Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности у ООО «Жирафф Рент» отсутствуют в 2025 году.

Чрезвычайные факты хозяйственно деятельности

Чрезвычайные факты хозяйственной детальности отсутствуют.

Информация о затратах на энергоресурсы и экологической деятельности

В процессе производства у Общества расходы по энергетическим ресурсам отсутствовали.

Информация по сегментам - ПБУ12/2000

Информация по сегментам не раскрывается ввиду неприменения Обществом ПБУ 13/2000.

Учет государственной помощи - ПБУ 13/2000

ООО «Жирафф Рент» государственную помощь в 2025 году не получало.

Информация по прекращаемой деятельности - ПБУ 16/02

Общество не располагает информацией или условиями, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, планов или намерений по прекращению деятельности в 2025 году, которые могут существенно изменить балансовую стоимость или квадификацию активов и обязательств, отраженных в финансовой (бухгалтерской отчетности), нет.

Общество не планирует какие-либо значительные изменения в политике общества.

Наличие судебных разбирательств.

В настоящий момент ООО «Жирафф Рент» не имеет нерешенных или серьезных претензий относительно, которых общество находится под судебной угрозой.

Условные активы и условные обязательства

Условные активы и условные обязательства в 2025 г. отсутствуют.

Информация о соблюдении Федерального закона 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Общество не подпадает под перечень организаций, осуществляющих операции с денежными средствами или иным имуществом и перечисленных в статье 5 федерального закона № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», и соответственно, не является агентом финансового мониторинга.

Информация о соблюдении Федерального закона № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»

В Обществе ведется работа по антикоррупционной политике, осуществляемой при взаимодействии с контрагентами: установление и сохранение деловых отношений с теми организациями, которые ведут дела добросовестно и честно, заботятся о собственной репутации, демонстрируют поддержку высоких этических стандартов при ведении бизнеса, реализуют собственные меры по противодействию коррупции, участвуют в коллективных антикоррупционных инициативах.

Работники Общества на государственные должности не устраивались.

Генеральный директор _____ Шевченко А.С.

26.03.2026