

Общество с ограниченной ответственностью «ВИСЕК»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВИСЕК»

1.2. Юридический адрес : 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Севастопольская, д.15, лит.А

Фактический адрес: 198097, г. Санкт-Петербург, ул. Белоусова, д.10, лит. А, пом.4-Н

1.3. Дата государственной регистрации 13.05.2008г.

1.5. Численность сотрудников: 12 человек (1 из них внешний совместитель)

1.6. Уставный капитал составляет 50 000,00 руб.

Участниками являются:

- Саядовс Павелс с долей 80 процентов;
- Рябкинс Алексейс с долей 20 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности – 46.90 – Торговля оптовая неспециализированная. (ООО «ВИСЕК» занимается оптовой торговлей оборудованием для систем видеонаблюдения (видеокамер, датчиков, регистраторов, и т.д.), систем охранно-пожарной сигнализации, консультирование по подбору оборудования по техническим заданиям, консультирование по установке оборудования и эксплуатации)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства, нематериальные активы

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

11501 – здание (по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Севастопольская, д.15, лит.А), автомобиль (Фольксваген Каравелла 2013 года), оргтехника.

11507 – незавершенные капитальные вложения – затраты на реконструкцию здания (по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Севастопольская, д.15, лит.А).

Для реконструкции здания привлечены заемные средства в валюте (евро).

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период ниже аналогичного показателя прошлого года. В связи с изменениями экономической ситуации страны и мира, возникает снижение выручки компании из-за снижения спроса на товар со стороны покупателей, также возникают сложности у наших поставщиков при поставке товара (увеличиваются сроки поставки, меняется номенклатура и т.д.), возрастает себестоимость товаров.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор Сапогов А.В.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	13164	(3152)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13164	(3152)
	За Январь - Декабрь 2024 г.	13164	(3086)	0	0	0	(66)	0	0	0	0	0		(3152)
в том числе:														
Здание	За Январь - Декабрь	12727	(2715)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12727	(2715)
	За Январь - Декабрь	12727	(2715)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12727	(2715)
Оргтехника	За Январь - Декабрь	122	(122)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122	(122)
	За Январь - Декабрь	122	(122)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122	(122)
Транспортное средство	За Январь - Декабрь	315	(315)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315	(315)
	За Январь - Декабрь	315	(249)	0	0	0	(66)	0	0	0	0	0	315	(315)
Инвестиционная недвижимость - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
в том числе:														
	За Январь - Декабрь													
	За Январь - Декабрь													

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом	Изменения за период						На конец периода	
		фактическая (переоцененная)	накопленные амортизация и		списано (с учетом пересмотра		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная)	накопленные амортизация и
					фактическая	накопленные			фактическая	накопленные		
Права пользования активами - всего	3а Январь - Декабрь	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3а Январь - Декабрь	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	3а Январь - Декабрь											
	3а Январь - Декабрь											

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе:			
Неамортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе:			
основные средства, потребительские свойства которых с течением			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования,	0	0	0
в том числе:			
Основные средства, предоставленные	0	0	0
в том числе:			
Основные средства, в отношении использования которых	0	0	0
в том числе:			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	За Январь - Декабрь								
	За Январь - Декабрь								
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	За Январь - Декабрь								
	За Январь - Декабрь								
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	130183	0	37120	0	0	0	167303	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	112919	0	17265	0	0	0	130183	0
в том числе: Затраты на реконструкцию основных средств (здания)	За Январь - Декабрь	130183	0	37120	0	0	0	167303	0
	За Январь - Декабрь	112919	0	17265	0	0	0	130183	0

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	За Январь - Декабрь								
	За Январь - Декабрь								
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	За Январь - Декабрь								
	За Январь - Декабрь								
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За Январь - Декабрь 2025 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
	За Январь - Декабрь 2024 г.	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе:	За Январь - Декабрь								
	За Январь - Декабрь								