

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАКРОМИР МСК»

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год в текстовой форме

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации Общества с ограниченной ответственностью "МАКРОМИР МСК" (далее ООО «МАКРОМИР МСК») за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

### 1. Сведения об организации

Сокращенное наименование – ООО «МАКРОМИР МСК».

ИНН 9702026454

КПП 770201001

ОГРН 1207700459559

Юридический адрес – 129090, Москва г, Мира пр-кт, д. 40, этаж 6, помещ. I/Ч.К. 12

Дата государственной регистрации – 30.11.2020г.

Основной вид деятельности 63.12 - Деятельность web-порталов.

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 чел.

Генеральный директор– А.В.Салихов.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Валюта показателей отчетности - российский рубль.

Уставный капитал 10 000 руб.

51% доли принадлежит двум участникам по 25.5% соответственно Салихову Артему Викторовичу и Шулику Сергею Ильичу. 49% доли принадлежит самому Обществу.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные

Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. ООО «МАКРОМИР МСК» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «МАКРОМИР МСК» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «МАКРОМИР МСК» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
ТМЦ	31.12.2025	

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 4. Информация о деятельности

Общество имеет самостоятельный баланс и бюджет, расчетный счет, круглую печать для договоров и внутрихозяйственных операций. Органами управления являются: Общее собрание участников Общества.

ООО «МАКРОМИР МСК» занимается предоставлением агентам недвижимости как физическим, так и юридическим лицам ряда услуг на портале [msk/mmig.pro](http://msk/mmig.pro) для их профессиональной деятельности.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 37 586 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

У организации за отчетный период прибыль составила 3 086 тыс. руб., на 2 771 тыс. руб. ниже чем за 2024 год.

Расходы по обычным видам деятельности в 2025 году относительно 2024 года сократились на 555 тыс. руб. и составили 30 563 тыс. руб.

В 2025 году выдан процентный займ Салихову А.В под 15% годовых по договору процентного займа №14/11 от 14 ноября 2025 года. На 31.12.2025 задолженность перед Обществом составила 3 981 тыс. руб., %% по займу 36 тыс. руб.

В свою очередь 23.10.2025г. Обществом был взят краткосрочный кредит у АО «ТБАНК». Задолженность ООО «МАКРОМИР МСК» перед банком на 31.12.2025 составила 8 490 тыс. руб.

ФОТ за 2025 год составил 1 139 тыс. руб.

Запасов на 31.12.2025г. нет.

Дебиторская задолженность в 2025 году составила 1 403 тыс. руб., что на 401 тыс. руб. выше относительно 2024 года.

Кредиторская задолженность также увеличилась по сравнению с 2024 годом на 2 458 тыс. руб. и составила 4 795 тыс. руб.

#### 6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Организация применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</li><li>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</li><li>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом</li></ol>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материаль но-производст венные запасы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий</li><li>2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.</li><li>3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.</li><li>4. Организация применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для</li></ol>	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Генеральный директор



Салихов А.В.