

## **ПОЯСНЕНИЯ**

к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 года  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Империапро»

## 1. Общие сведения об организации

Полное (сокращенное) наименование организации	Дата регистрации, данные свидетельства	ОГРН	ИНН/КПП
Общество с ограниченной ответственностью «Империапро»  (ООО «Империапро»)	1227700254286 29.04.2022	1227700254286	9717114008/ 771701001

Юридический и почтовый адрес	129075, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОСТАНКИНСКИЙ, УЛ АРГУНОВСКАЯ, Д. 3, К. 1, ПОМЕЩ. 1/6
------------------------------	--

### **Информация об участниках/акционерах.**

Наименование участника/акционера	Доля в соответствии с уставом на 31.12.2025
ЭЯССУ ТЕДРОС	99%
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРСТАН"	1%

Размер уставного капитала	Оплата уставного капитала
10 000,00 руб.	Оплачен

На 31.12.2025 года уставный капитал Общества оплачен в полном размере. Задолженность по оплате уставного капитала отсутствует.

### **Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства**

Дата внесения сведений о юридическом лице в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10.05.2022г.

Категория субъекта малого или среднего предпринимательства – Микропредприятие.

### **Органы управления и иные органы (в соответствии с уставом)**

Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников Общества, полномочия которого определены Уставом Общества.

Единоличным исполнительным органом является Генеральный директор.

Руководитель: Генеральный директор ООО «Империапро» Тасалова Ангелина Михайловна.

Главный бухгалтер Общества – функции главного бухгалтера исполняет Генеральный директор Общества.

## **Филиалы, представительства, обособленные подразделения.**

На 31.12.2025 г. Общество не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

### **Виды деятельности**

Основной вид деятельности

- ОКВЭД 70.10.2 Деятельность по управлению холдинг-компаниями

Дополнительные виды деятельности

- 63.99.1 Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг
- 64.99 Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки
- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- 68.10.21 Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
- 68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
- 68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 69.20.2 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 82.11 Деятельность административно-хозяйственная комплексная по обеспечению работы организации
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

### **Численность работающих**

<b>Численность работающих</b>		
<b>На 31.12.2025 (чел.)</b>	<b>На 31.12.2024 (чел.)</b>	<b>На 31.12.2023 (чел.)</b>
2	3	2

Все суммы в таблицах Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах представлены в тысячах российских рублей, если не указано иное.

### **Общие сведения**

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о бухгалтерском

учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского и налогового учета в Обществе осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Общества, с применением компьютерной программы «1С: Предприятие 8.3» и в установленных в ней регистрах бухгалтерского и налогового учета».

### **Применимость допущения непрерывности деятельности Общества**

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основании допущения непрерывности деятельности.

Допущение непрерывности деятельности подразумевает, что Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным. Общество не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

### **План счетов бухгалтерского учета**

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

### **Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности**

Исправления в бухгалтерской отчетности и раскрытие информации об ошибках в бухгалтерской отчетности вносятся в соответствии с порядком, определенным ПБУ 22/2010 и зависят от существенности ошибки. Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период (п. 3 ПБУ 22/2010), и составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих по данной строке данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 10%. При формировании бухгалтерской отчетности Общества принимается уровень существенности в размере 10% от валюты баланса.

В 2025 году исправления ошибок не производилось (не было выявлено).

### **Финансовый результат**

По итогам 2025 года Обществом получена чистая прибыль в размере 94 082 тыс. руб.

Чистые активы Общества составили:

На 31 декабря 2025 года	210 652 тыс. руб.
На 31 декабря 2024 года	116 570 тыс. руб.
На 31 декабря 2023 года	101 937 тыс. руб.

### **События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности**

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденного приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. № 56н.

Общество сообщает, что в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год, у него отсутствуют факты хозяйственной деятельности, которые, по его мнению, повлияли или могут повлиять на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации.

### **Судебные разбирательства**

В рамках обычной деятельности Общество может принимать участие в ряде судебных разбирательств. В настоящее время нет судебных разбирательств, исков к Обществу или вынесенных судебных решений, которые могли бы оказать существенное негативное влияние на финансовое положение Общества.

### **Информация по прекращаемой деятельности**

Организация не планирует прекращать свою деятельность в течение 12 месяцев после отчетной даты.

## **2. Основные принципы учетной политики**

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», федеральными стандартами бухгалтерского учета, прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

### **Оборотные и внеоборотные активы и обязательства**

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

### **Учет финансовых вложений**

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

### **Учет дебиторской задолженности**

Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, отражается в разделе I. Внеоборотные активы Бухгалтерского баланса в показателе «Прочие внеоборотные активы».

Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев после отчетной даты, отражается в разделе II. Оборотные активы Бухгалтерского баланса в показателе «Дебиторская задолженность» (код показателя 1230 Бухгалтерского баланса).

### **Учет заемных средств и кредитов**

Заемное обязательство (в том числе обязательство по кредиту) отражается в бухгалтерском учете и отчетности в сумме фактически полученных от заимодавца (кредитора) денежных средств.

В бухгалтерской отчетности кредиты и займы отражаются как долгосрочные, если срок погашения по ним составляет более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные отражаются как краткосрочные.

По полученным займам и кредитам задолженность показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов в соответствии с п. 73 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ.

В бухгалтерском балансе долгосрочная задолженность по кредитам и займам отражается по строке «Заемные средства» раздела «Долгосрочные обязательства», а начисленные по ним проценты - в соответствии с условиями договора. Если по условиям договора срок (период) уплаты процентов составляет не более 12 месяцев, то такие проценты отражаются в бухгалтерском балансе по строке «Заемные средства» раздела «Краткосрочные

обязательства», а если по условиям договора срок (период) уплаты процентов составляет более 12 месяцев, то такие проценты отражаются в бухгалтерском балансе по строке «Заемные средства» раздела «Долгосрочные обязательства».

### **Учет кредиторской задолженности**

Кредиторская задолженность, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев, отражается в разделе IV. Долгосрочные обязательства бухгалтерского баланса в показателе «Прочие обязательства» (код показателя 1450 Бухгалтерского баланса).

Кредиторская задолженность, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев отражается в разделе V. Краткосрочные обязательства бухгалтерского баланса в показателе «Кредиторская задолженность» (код показателя 1520 Бухгалтерского баланса).

### **Учет доходов**

Доходы Организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности Организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности Организации являются доходы, полученные от деятельности по управлению холдинг-компаниями;

К прочим доходам относятся все доходы, не связанные с реализацией работ и услуг по обычным видам деятельности.

Выручка признается в бухгалтерском учете при выполнении условий, указанных в пункте 12 ПБУ 9/99.

### **Учет расходов**

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности. Расходы в бухгалтерском учете признаются при наличии условий, определенных пунктом 16 ПБУ 10/99.

Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие расходы в бухгалтерском учете в соответствии с п. 11 ПБУ 10/99.

### **Учет расчетов по налогу на прибыль**

Общество применяет упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения: доходы.

Положения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» не применяются.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	120 300	-	30 000	(13 200)	-	-	-	2 500	139 600	-
	3а 2024 г.	119 650	-	36 850	(36 200)	-	-	-	-	120 300	-
в том числе: Вложения в уставные капиталы дочерних и зависимых обществ	3а 2025 г.	80 600	-	-	-	-	-	-	-	80 600	-
	3а 2024 г.	80 600	-	-	-	-	-	-	-	80 600	-
Предоставление займов	3а 2025 г.	39 700	-	30 000	(13 200)	-	-	-	2 500	59 000	-
	3а 2024 г.	39 050	-	36 850	(36 200)	-	-	-	-	39 700	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	52 800	-	5 000	(50 300)	-	-	-	(2 500)	5 000	-
	3а 2024 г.	-	-	52 800	-	-	-	-	-	52 800	-
в том числе: Предоставление займов	3а 2025 г.	52 800	-	5 000	(50 300)	-	-	-	(2 500)	5 000	-
	3а 2024 г.	-	-	52 800	-	-	-	-	-	52 800	-
Итого	3а 2025 г.	173 100	-	35 000	(63 500)	-	-	-	-	144 600	-
	3а 2024 г.	119 650	-	89 650	(36 200)	-	-	-	-	173 100	-

### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период				На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2	(2)	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2	(2)	-	-	-	-	-	-

## 5. Дебиторская задолженность

### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	2 194	-	-	3 454	(379)	-	-	(455)	4 814	-
	3а 2024 г.	-	-	-	1 199	-	-	-	995	2 194	-
в том числе:											
Прочая	3а 2025 г.	2 194	-	-	3 454	(379)	-	-	(455)	4 814	-
	3а 2024 г.	-	-	-	1 199	-	-	-	995	2 194	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	7 503	-	84	604	(7 207)	-	-	455	1 439	-
	3а 2024 г.	1 296	-	3 446	4 169	(412)	-	-	(995)	7 503	-
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	300	-	-	-	(300)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	663	-	-	-	(363)	-	-	-	300	-
Авансы выданные	3а 2025 г.	77	-	14	-	(17)	-	-	-	74	-
	3а 2024 г.	74	-	20	-	(16)	-	-	-	77	-
Прочая	3а 2025 г.	7 126	-	70	604	(6 890)	-	-	455	1 365	-
	3а 2024 г.	560	-	3 426	4 169	(33)	-	-	(995)	7 126	-
Итого	3а 2025 г.	9 697	-	84	4 058	(7 586)	-	-	X	6 253	-
	3а 2024 г.	1 296	-	3 446	5 368	(412)	-	-	X	9 697	-

## 6. Обязательства

### 6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	80 690	159	-	(80 690)	-	-	159
	За 2024 г.	81 899	97	-	(1 306)	-	-	80 690
в том числе: Расчеты по налогам и взносам	За 2025 г.	190	159	-	(190)	-	-	159
	За 2024 г.	1 399	97	-	(1 306)	-	-	190
Прочая	За 2025 г.	80 500	-	-	(80 500)	-	-	-
	За 2024 г.	80 500	-	-	-	-	-	80 500
Итого	За 2025 г.	80 690	159	-	(80 690)	-	X	159
	За 2024 г.	81 899	97	-	(1 306)	-	X	80 690

## 7. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	2
Затраты на оплату труда	2 107	2 733
Отчисления на социальные нужды	441	759
Амортизация	-	-
Прочие затраты	885	1 180
Итого по элементам	3 433	4 674
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	3 433	4 674

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Тасалова Ангелина Михайловна

(расшифровка подписи)

«30» марта 2026 г.