

## Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЬДЭ"

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭЛЬДЭ"

1.2. Юридический адрес: 109028, Москва г, Хохловский пер, дом 10, строение 6

1.3. Дата государственной регистрации 30.07.2015

1.5. Численность сотрудников: 16

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Гостиничный отдел	14

#### 1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- ВУРАЛ ЙАСИН с долей 100 процентов;

#### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.

#### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Вурал Йасин.

Главный бухгалтер Общества: Вурал Йасин.

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 3. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

*Здание нежилое (адрес Москва, Хохловский переулок, дом 10, строение 6)*

*LED-4K UHD телевизор 51-55 LG 55UF8537*

*Блок кондиционирования (1 внешний, 5 внутренних)*

*Вентилятор ВОД-090-ДУ600-Н-00750/6-У2-04-46*

*Вытяжной зонт пристенного типа с фж*

*Гриль электрический со шкафом Abat*

*Диван мод. Divan разборный*

*Индукционная плита 4 конфорки*

*Кофемашина с автоматическим заливом воды*

*Лифт пассажирский электр. груз.-ть 1000кг. 5 остановок м. YKS-MRL*

*Лифт пассажирский электр. груз.-ть 1250кг. 6 остановок м. VZY-MR*

*Льдогенератор BREMA CB 416A*

*Морозильный шкаф CB114-S*

*Овощерезка Robot Coupe CL30 Bistro*

*Пароконвектомат PK 10 INOKSAN*

*Пицца печь (EGS, P 722)*

*Посудомоечная машина купольная*

*Приточная установка GA 2000E/33 AUTO*

*Система беспроводной сети*

*Система видеонаблюдения*

*Система охранного видеонаблюдения*

*Система пожарной сигнализации и оповещения*

*Система телефонии*

*Стол охлаждаемый со стеклянной дверью №1*

*Стол охлаждаемый со стеклянной дверью №2*

*Тепловая завеса PA3520E16*

*Установка GEAR C19F приточно-вытяжная*

*УУТЭ*

*Холодильный шкаф CM114-S*

Шкаф IT-2.1

Щит ЩДУ

#### 4. Нематериальные активы

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества, как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

По сроке 1170 «Нематериальные активы» числится:

Товарный знак «Red Brick» (Свидетельство №687761, сроком действия до 04 апреля 2028 года).

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	26.12.2025	–
НМА	26.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 146 180 288,15 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение выручки в отчетном периоде по сравнению с предыдущим годом обусловлено объективным сокращением объема гостиничных услуг в связи с изменением рыночной конъюнктуры и экономической ситуации в стране

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель \_\_\_\_\_

/ Вурал Йасин /