Пояснения к бухгалтерской отчетности НАО «АМ ГРУПП» за 2025 г.

1. Общие сведения:

Непубличное акционерное общество «АМ ГРУПП» (НАО «АМ ГРУПП») зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, ОГРН 1207700155915 от 21.04.2020 г. юридический адрес: 107031, Город Москва, Мещанский вн.тер.г.муниципальный округ, ул. Кузнецкий Мост, д. 19, стр. 2. Уставной капитал организации 10 000,00 (Десять тысяч рублей) рублей, оплачен полностью.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. НАО «АМ ГРУПП» в 2025 г. работало только по основному виду деятельности.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 2 человека. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Основные положения учетной политики.

Учетная политика НАО «АМ ГРУПП» утверждена приказом генерального директора Лебедевой В.А. от 31.12.2020 г. № б/н., там отражено:
- порядок признания выручки организации и способ определения готовности работ, услуг, продукции, выручка от выполнения, оказания, продажи которых признается по мере готовности (п. 17 ПБУ 9/99, п. 27 ПБУ 2/2008);

- порядок признания коммерческих и управленческих расходов (п. 20 ПБУ 10/99);

- выбор метода распределения расходов на продажу (при их частичном списании) (абз. 3 п. 228 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов);
- способы оценки МПЗ по их группам (видам) (п.27 ПБУ5/01);
- способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам) (п. 42 ПБУ 19/02);
- стоимостный лимит признания активов объектами ОС. (п. 5 ПБУ 6/01);
- способы начисления амортизационных отчислений по отдельным группам объектов ОС (п.32 ПБУ 6/01);
- способы оценки объектов ОС, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств(оплату) неденежными средствами (п. 32 ПБУ 6/01);
- способы списания расходов по НИОКР (п.17 ПБУ 17/02);
- способы оценки НМА, приобретенных не за денежные средства (п. 40 ПБУ 14/ 2007);
- способы определения амортизации НМА. а также установленный коэффициент при начислении амортизации способом уменьшаемого остатка (п. 40 ПБУ 14/2007);
- порядок определения величины оценочных обязательств (п.17 ПБУ 8/ 2010);
- используемые подходы (п. 23 ПБУ 23/2011):
отделения денежных эквивалентов от других финансовых вложений;
классификации денежных потоков , не указанных в п.п. 9-11 ПБУ 23/2011;
пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте;
свернутого представления денежных потоков;

-другие пояснения, необходимые для понимания информации, представленной в Отчете о движении денежных средств (п. 23 ПБУ 23/ 2011).
- лимит остатка наличных денег в кассе не устанавливается.

Доходом организации является поступление оплаты от покупателей за аренду недвижимого имущества.

НАО «АМ ГРУПП» применяет Упрощенную систему налогообложения: Доходы.

3. Операций со связанными сторонами не было.

4. Основные показатели деятельности организации за 2025 г.

В отчетном году выручка НАО «АМ ГРУПП» составила 19 015 тыс. руб., по виду деятельности: прочие доходы составила 78 183 тыс. рублей, прочие расходы — 79 459 тыс. рублей (услуги банка, госпошлина за гос. регистрацию, прочие внереализационные доходы и расходы). Оплата труда управленческому персоналу за 2025 г. составила 901,09 тыс. руб., начисленные страховые взносы 270,33 тыс. руб. Резервы по сомнительным долгам не формировались в связи с отсутствием оснований.
Чистые активы стали меньше на 3400,00 тыс. рублей.

Событий после отчетной даты не было.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Генеральный директор НАО «АМ ГРУПП» Лебедева В.А.

30.03.2026 г.