

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

ООО «ФЕРМАЛЭНД»

1. Основные виды экономической деятельности

Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Выращивание зерновых культур

Код по ОКВЭД «01.11.1».

Общество осуществляет следующие дополнительные деятельности:

- Торговля оптовая неспециализированная

Код по ОКВЭД «46.90».

2. Учетная политика

2.1 Основа составления, внесения изменений и способ перехода на новый порядок учета

Бухгалтерская отчетность организации сформирована в соответствии с Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности, исходя из требований ФСБУ 4/2023, утвержденным Приказом Минфина РФ от 4 октября 2023 г. № 157н, Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011 года и других действующих ФСБУ и ПБУ.

Учетная политика Организации разработана в соответствии с требованиями Положения о бухгалтерском учете «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Министерства Финансов № 106н от 06.10.2008 года.

Учетная политика на 2025 год утверждена Приказом генерального директора Общества от 29.12.2024 года № 1БУ.

Изменения в учетную политику в целях бухгалтерского учета, которые оказали бы влияние на бухгалтерскую отчетность в отчетном периоде не вносились.

2.2 Непрерывная деятельность

Данная бухгалтерская отчетность была подготовлена, используя допущение непрерывности деятельности.

Допущение непрерывности деятельности предполагает, что Общество продолжает осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным годом, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства Общества учитываются в бухгалтерской отчетности на том основании, что Общество сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности значительной неопределенности в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности не имеется.

2.3 Порядок ведения учета

Ведение бухгалтерского учета в организации осуществляется бухгалтерией. Общество ведет учет с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы 1С:ERP-Агропромышленный комплекс.

2.4 Учет основных средств

Отражать в составе основных средств имущество, срок службы которого составляет свыше 12 месяцев и стоимостью 100 000 рублей.

Переоценка основных средств ежегодно не производится, за исключением случаев, когда она является обязательной в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ.

Начисление амортизации по всем амортизационным группам основных средств, введенным в эксплуатацию, проводится линейным методом от первоначальной стоимости по нормам, определенным исходя из срока полезного использования.

Установить сроки полезного использования на вновь приобретенные основные средства в зависимости от отнесения их к соответствующей амортизационной группе и ожидаемого срока использования.

Срок полезного использования, определяется на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства от 01.01.2002 г. № 1, пункта 9 ФСБУ 6/2020 и рекомендаций специалистов соответствующих подразделений, и утверждается генеральным директором Общества на дату ввода в эксплуатацию объекта основных средств, указанную в акте о приеме-передачи объекта основных средств (форма ОС -1).

В случае, когда объект основных средств не указан в амортизационных группах в Классификации, утвержденной Правительством РФ, срок полезного использования устанавливается самостоятельно на основании рекомендаций специалистов соответствующих подразделений.

2.5 Учет материальных ценностей

Единицы бухгалтерского учета материально производственных запасов Общество выбирает таким образом, чтобы обеспечить формирование полной и достоверной информации об этих запасах с учетом отраслевых особенностей.

Материалы и товары отражаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости приобретения, без использования счетов 15 и 16 и торговой наценки.

Обществом применяется количественно - суммовой способ учета МПЗ.

Списание материалов по группе производится – по средней себестоимости группы однородных материальных ценностей.

2.6 Доходы

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начисления, финансовый результат формируется в разрезе основных видов деятельности на счете 90.01 «Выручка», т.е. по отгрузке продукции (работ, услуг), после подписанных актов выполненных работ.

2.7 Расходы

Расходы, связанные с производством и реализацией, относятся на прямые производственные расходы, собираемые по дебету счетов 20

Затраты на вспомогательное производство учитываются на счете 23 и списываются на себестоимость продукции.

«Основное производство» и прямые непроизводственные по дебету счета 25 «Общепроизводственные расходы».

Расходы принимаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств или иной формы оплаты, а также вне зависимости от того, как они принимаются для целей определения налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Косвенные расходы, собираемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно списываются на счет 90.08 «Управленческие расходы».

2.8 Прочие доходы и расходы

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности считать прочими доходами которые включают в себя:

- поступления, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов;

- проценты полученные за использование банком денежных средств Общества, находящихся на счете Общества в этом банке;

- прибыль прошлых лет, признанная в отчетном году;

- прочие доходы.

В составе прочих расходов учитываются:

- расходы, связанные с продажей выбытием и прочими списанием ОС и иных активов;

- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;

- услуги банка;

- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности и других долгов не реальных для взыскания;

- комиссионные сборы;

- выплаты заработной платы по условиям договора, которые не учитываются в налоговом учете;

- прочие расходы.

2.9 Признание доходов и расходов

Признание доходов и расходов осуществляется в том отчетном периоде, в каком они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления расчетов, но при наличии соответствующих подтверждающих документов.

2.10 Денежные средства

Денежные средства учитываются на счетах 50 «Касса», 51 «Расчетные счета», 55 «Специальные счета в банках».

2.11 Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность отнесены к краткосрочным, т.к. срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

2.12 Учет и отражение постоянных и временных разниц

Постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.

2.13 Капитал и резервы

Собственный капитал Общества складывается из уставного капитала и нераспределенной прибыли отчетного года. В бухгалтерском учете величина уставного капитала отражается на основании учредительных документов.

Формирование резервного капитала осуществляется Обществом в соответствии с законодательством и Уставом.

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости. Величина уставного капитала соответствует величине установленной в уставе Общества.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода		
		На начало года		поступило		списано		пероценка		первоначальная (переоцененная) стоимость
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода		
		На начало года		поступило		списано		пероценка		первоначальная (переоцененная) стоимость
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
из них исключительные права	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода		
		На начало года		затраты		обесценение		Принято к учету в качестве нематериальных активов		накопленные обесценение
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	качество нематериальных активов	фактические затраты	накопленные обесценение	
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
Прочие нематериальные активы	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
Прочие нематериальные активы	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
Прочие нематериальные активы	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Изменения за период		На конец периода	

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано	амортизация	обесценение	первоначальная стоимость	первоначальная стоимость	переклассифицировано первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	316 520	(188 877)	5 390	(42 631)	41 612	(32 764)	-	-	-	-	284 826	(183 805)
в том числе:	3а 2024 г.	309 778	(162 808)	5 351	(16 090)	13 301	(28 869)	-	-	-	-	316 520	(188 877)
Здания	3а 2025 г.	2 650	(298)	-	-	-	(123)	-	-	-	-	2 650	(421)
	3а 2024 г.	2 650	(175)	-	-	-	(123)	-	-	-	-	2 650	(298)
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	3а 2025 г.	264 751	(163 454)	2 869	(41 682)	40 717	(28 459)	-	-	-	-	231 484	(154 971)
(кроме офисного)	3а 2024 г.	260 495	(142 095)	2 580	(15 805)	13 279	(24 137)	-	-	-	-	264 751	(163 454)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	28 684	(22 076)	1 292	(949)	895	(3 292)	-	-	-	-	29 027	(24 473)
	3а 2024 г.	28 892	(18 411)	-	(208)	22	(3 687)	-	-	-	-	28 684	(22 076)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	14 552	-	999	-	-	(2)	-	-	-	-	15 551	(2)
	3а 2024 г.	12 909	-	1 720	(77)	-	-	-	-	-	-	14 552	-
Объекты приотпользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	5 882	(3 049)	231	-	(888)	-	-	-	-	-	6 113	(3 937)
	3а 2024 г.	4 832	(2 127)	1 050	-	(922)	-	-	-	-	-	5 882	(3 049)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)	амортизация	обесценение	фактическая стоимость	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая стоимость	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	376 854	(183 442)	4 094	(13 237)	1 906	(60 068)	-	-	362 164	(237 829)	-	-
	3а 2024 г.	422 087	(136 337)	23 326	(51 078)	4 978	(62 564)	-	-	376 854	(183 442)	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	6 385	(1 433)	-	-	-	-	-	-	6 385	(2 215)	-	-
Здания	3а 2024 г.	6 385	(652)	-	-	-	(782)	-	-	6 385	(1 433)	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	325 416	(172 034)	-	(1 287)	1 103	(53 012)	-	-	318 583	(220 166)	-	-
	3а 2024 г.	335 258	(127 965)	9 975	(2 336)	973	(55 542)	-	-	325 416	(172 034)	-	-

Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-
--	---	---

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- 1 183	- -	66 057 14 310	- -	- -	(8 601) (15 494)
в том числе:							
Транспортные средства	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	4 901 -	- -	- -	(4 901) -
Другие виды основных средств	За 2025 г. За 2024 г.	- 1 050	- -	57 688 -	- -	- -	(231) (1 050)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	2 242 12 555	- -	- -	(2 242) (12 555)
Земельные участки	За 2025 г. За 2024 г.	- 133	- -	1 227 1 755	- -	- -	(1 227) (1 888)
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- 1 512	- -	- -	- -	- (1 512)	- -
в том числе:							
Другие виды основных средств	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г. За 2024 г.	15 1 497	- -	- -	- -	(15) (1 497)	- -
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:							
Другие виды основных средств	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:							
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:							
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:							
Другие виды основных средств	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в запасе, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	525 081	-	270 402	(186 505)	-	-	X	X	608 979	-
	3а 2024 г.	508 984	-	337 501	(407 649)	-	-	-	X	525 081	-
в том числе:											
Сырье и материалы	3а 2025 г.	83 227	-	74 545	(58 206)	-	-	-	(49 300)	-	50 266
	3а 2024 г.	48 221	-	110 766	(5 936)	-	-	-	(69 824)	-	83 227
Готовая продукция	3а 2025 г.	46 887	-	4	(117 707)	-	-	-	145 910	-	75 094
	3а 2024 г.	208 747	-	14	(316 481)	-	-	-	154 608	-	46 887
Товары	3а 2025 г.	9 261	-	13 452	(10 540)	-	-	-	-	-	12 173
	3а 2024 г.	8 971	-	14 233	(15 404)	-	-	-	1 461	-	9 261
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	385 706	-	182 402	(51)	-	-	-	(70 975)	-	471 446
	3а 2024 г.	243 046	-	212 488	(69 828)	-	-	-	(86 245)	-	(385 706)
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)								
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	23 025	-	506	-	(13 326)	-	-	-	-	10 205	-
	3а 2024 г.	22 560	-	12 212	-	(12 111)	-	-	-	319	23 025	-
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	4 628	-	330	-	(1 422)	-	-	-	-	3 535	-
	3а 2024 г.	4 756	-	1 085	-	(1 213)	-	-	-	-	4 628	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	182	-	176	-	-	-	-	-	-	359	-
	3а 2024 г.	3 535	-	48	-	(3 401)	-	-	-	-	182	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	2 567	-	-	-	(2 543)	-	-	-	-	24	-
	3а 2024 г.	9 125	-	42	-	(6 601)	-	-	-	-	2 567	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	284	-	-	-	(284)	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	15 354	-	-	-	(9 329)	-	-	-	-	6 025	-
	3а 2024 г.	4 566	-	10 788	-	-	-	-	-	-	15 354	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	75	-	-	-	(75)	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	38	-	1	-	(38)	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	188	-	38	-	(188)	-	-	-	-	38	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	31	-	-	-	(31)	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		погашено	на доходы	переклассифици ровано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления				
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	180 355 267 975	3 609 67 100	- -	(69 147) (154 720)	- -	- -	114 817 180 355
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Долгосрочные займы	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Безвозмездные поступления	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	216 215 235 320	124 505 149 356	21 279	(29 092) (168 602)	- (138)	- -	311 650 216 215
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	98 481 128 542	25 960 68 183	- -	(16 518) (98 183)	- (60)	- -	107 923 98 481
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	4 167 44 685	1 463 4 167	- -	(4 167) (44 685)	- -	- -	1 463 4 167
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	9 690 26 863	27 550 4 490	18 200	(7 529) (21 785)	- (78)	- -	29 729 9 690
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные займы	3а 2025 г.	87 000	43 750	-	-	-	-	130 750

	За 2024 г.	23 000	64 000	-	-	-	-	-	87 000
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	2 360	22 458	-	-	-	-	-	24 817
	За 2024 г.	133	2 227	-	-	-	-	-	2 360
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	12 053	2 770	-	(10)	-	-	-	14 813
	За 2024 г.	6 281	5 773	-	-	-	-	-	12 053
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	310	(3)	3	(310)	-	-	-	-
	За 2024 г.	2 691	(79)	79	(2 381)	-	-	-	310
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1 043	11	-	(9)	-	-	-	1 045
	За 2024 г.	1 126	84	-	(167)	-	-	-	1 043
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	1 111	547	-	(550)	-	-	-	1 108
	За 2024 г.	1 999	512	-	(1 400)	-	-	-	1 111
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	216 215	124 505	21	(29 092)	-	X	-	311 650
	За 2024 г.	235 320	149 356	279	(168 602)	(138)	X	-	216 215

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 507	4 089	4 306	391	899
	За 2024 г.	1 519	2 255	2 265	2	1 507
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 507	4 089	4 306	391	899
	За 2024 г.	1 519	2 255	2 265	2	1 507

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	297 099	304 477
Затраты на оплату труда	47 935	54 004
Отчисления на социальные нужды	11 783	11 973
Амортизация	84 846	91 454
Прочие затраты	57 549	117 683
Итого по элементам	499 213	579 591
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(355 425)	(197 982)
Итого расходы по обычным видам деятельности	143 788	381 609

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	1 736	7 537
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

12. Иная информация

12.1 Существенные показатели бухгалтерской отчетности

12.1.1 Бухгалтерский баланс

12.1.1.1 Основные средства

Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2025г.составляет, 646 989 тыс.руб., в том числе: остаточная стоимость основных средств – 282 813 тыс.руб.;

Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023г. соответственно составляет: 321 054 тыс.руб. и, 733 031 тыс.руб.

Структура инвестиций в основные средства на 31.12. 2025 г. представлена в таблице:

Вид финансового вложения	Балансовая стоимость на 31.12.2025 (тыс.руб.)	Балансовая стоимость на 31.12.2024 (тыс.руб.)	Балансовая стоимость на 31.12.2023 (тыс.руб.)
Машины и оборудование	204 783	254 680	329 491
Производственный и хоз.инвентарь	45 427	40 836	70 333
Земельные участки	15 985	14 122	12 234
Транспортные средства	10 219	9 928	26 693
Здания	6 399	1 488	2 393
Итого	282 813	321 054	441 144

12.1.1.2 Запасы

Стоимость товарно-материальных ценностей по состоянию на 31.12.2025 составляет, 608 979 тыс.руб., в том числе: стоимость материалов –, 50 266 тыс.руб.; товаров – 12 173 тыс.руб.;

Стоимость запасов по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023 г. соответственно составляет:

525 081 тыс.руб. и, 508 984 тыс.руб.

Динамика и структура изменения остатков товарно-материальных ценностей приведена в таблице 6.1

12.1.1.3 Дебиторская задолженность

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 года составила, 10 205 тыс. руб., на 31.12.2024 года – 23 025 тыс. руб. и на 31.12.2023 года – 22 560 тыс. руб. Эти суммы отражены в балансе в строке 1230 и их расшифровка представлена в таблице 7.1.

12.1.1.4 Денежные средства и депозиты

По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 годы денежные средства на расчетных и депозитных счетах в банках Общества представлены в следующей таблице:

Наименование банка	Сумма (тыс.руб.)	Сумма (тыс.руб.)	Сумма (тыс.руб.)
--------------------	------------------	------------------	------------------

	за 2025 год	за 2024 год	за 2023 год
Филиал банка			
ВОЛГОГРАДСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»	9	10	2
ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ АО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК»	4 610	1 045	7
Касса Общества	235	2 906	5
Всего	4 854	3 961	14

12.1.1.5 Кредиторская задолженность

Сумма кредиторской задолженности на 31.12.2025 года составила, 156 082 тыс.руб., на 31.12.2024 года – 129 349 тыс. руб. и на 31.12.2023 года – 212 320 тыс.руб. Расшифровка по видам расчетов кредиторской задолженности на 31.12.2025 года представлена таблице № 8

12.1.1.6 Займы и кредиты

Задолженность по займам и кредитам на 31.12.2025 года составляет:

Виды заимствований по кредитам и займам	На 2025 г. (тыс.руб.)	На 2024 г. (тыс.руб.)	На 2023 г. (тыс.руб.)
Долгосрочные	0	0	0
Краткосрочные	130 750	87 000	23 000

12.1.1.7 Оценочные обязательства

Резерв на оплату отпусков на отчетную дату составляет 899 тыс.руб. и отражается в составе строки «Оценочные обязательства» Бухгалтерского баланса. Сумма резерва за 2024 и 2023 год соответственно составляла: 1 507 тыс. руб. и 1 519 тыс. руб.

12.1.1.8 Расчет чистых активов Общества

Чистые активы составляют: на 2025. – 482 684 тыс.руб.; на 2024г. – 478 812 тыс.руб.; на 2023г. – 477 067 тыс.руб.

12.1.1.9 Капитал и резервы

Уставный капитал - 25 428 тыс.руб.

12.1.1.10 Информация об объектах учета аренды в бухгалтерской отчетности

Арендованные основные средства

Общество имеет договоры аренды земельных участков. Стоимость арендованных земельных участков отражена на забалансовом счете 001 и по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 30 301тыс.руб.

Раскрытие информации в отчетности по объектам учета аренды в соответствии с разд. IV ФСБУ 25/2018.

№ п/п	Информация, раскрываемая арендатором	
1	Характер деятельности организации, связанной с договорами аренды	Аренда земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства. Лизинг, сельскохозяйственной техники.
2	Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	2 055 тыс. руб
3	Основание и порядок расчета процентной ставки	Ставка дисконтирования принимается равной фактической ставке дисконтирования по аналогичным обязательствам организации
4	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	Нет
5	Доходы и расходы, относящиеся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде	Нет
6	Затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	Нет
7	Потенциальные денежные потоки, обусловленные договором аренды до даты предоставления предмета аренды	Нет
8	Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды (в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям)	Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению прилегающих земель.
9	Иная информация о влиянии договоров аренды на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств, необходимая пользователям бухгалтерской (финансовой)	Нет

	отчетности для принятия экономических решений	
10	Факт использования арендатором права, предусмотренного п. 11 ФСБУ 25/2018 <*>, с описанием характера договоров аренды, в отношении которых оно применяется	Срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Договора: • Договор аренды автомобилей без предоставления услуг по управлению (без экипажа) б/н от 07.02.2024г. • Договор аренды зданий сельскохозяйственного комплекса б/н от 31.10.2025г.
11	В отношении права пользования активом - информация, подлежащая раскрытию в отношении соответствующих предмету аренды активов (основных средств, инвестиционной недвижимости)	Информация представлена в таблице №4.2 пояснений 4. к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
12	Расходы и будущие арендные платежи арендатора в случае использования им возможности, предусмотренной п. 11 ФСБУ 25/2018 <*>, с обособленным раскрытием расходов и будущих арендных платежей, относящихся к договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев	Нет
13	Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях	Нет
14	Информация о пересмотре фактической стоимости и обязательства по аренде	Нет

12.1.2 Отчет о финансовых результатах за 2025 год

12.1.2.1 Основная деятельность

В 2025 году Общество получило доходы на общую сумму 151 583 тыс.руб. Сумма выручки отражается в бухгалтерском отчете о финансовых результатах за 2025 год.

Указанная сумма сложилась в результате:

Наименование доходов	Сумма (тыс.руб.) за 2025 год	Сумма (тыс.руб.) за 2024 год	Сумма (тыс.руб.) за 2023 год
Выручка (Выращивание зерновых культур)	145 740	398 367	307 906
Выручка (Торговля оптовая неспециализированная)	5 843		
ИТОГО выручка	151 583	398 367	307 906
Доходы от реализации основных средств	22 046	10 562	25 417
Прочие доходы	32 594	4 006	92 306
(% по депозиту)	0	0	0
ИТОГО прочие доходы	54 640	14 568	117 723
ВСЕГО доходы	206 223	412 935	425 629

Расходы общества по основному виду деятельности за 2025, 2024, 2023 годы приведены ниже в таблице:

Наименование расходов	Сумма (тыс.руб.) за 2025 год	Сумма (тыс.руб.) за 2024 год	Сумма (тыс.руб.) за 2023 год
Материальные затраты	74 734	215 139	167 565
Расходы на оплату труда и взносы	38 132	42 727	48 542
Амортизация	8 563	7 699	7 416
Прочие расходы	0	52 803	46 626
Всего	121 429	318 368	270 149

12.1.2.2 Управленческие расходы

Управленческие расходы в бухгалтерском учете отражаются на счете 26. Состав управленческих расходов приведен ниже в таблице:

Наименование расходов	Сумма (тыс.руб.) за 2025 год	Сумма (тыс.руб.) за 2024 год	Сумма (тыс.руб.) за 2023 год
Аренда	654	479	479
Амортизация	0	12	117
Зарплата и взносы	11 907	13 038	10 472

Наименование расходов	Сумма (тыс.руб.) за 2025 год	Сумма (тыс.руб.) за 2024год	Сумма (тыс.руб.) за 2023 год
Услуги сторонних организаций	1 674	2 058	3 295
Общехозяйственные расходы	1 554	1 265	1 769
Всего	15 789	16 852	16 132

12.1.2.3 Прочие расходы

Прочие расходы строка 2350 отражены в учете на счете 91.02. Состав прочих расходов приведен в таблице:

Наименование расхода	Сумма (тыс.руб.) за 2025 год	Сумма (тыс.руб.) за 2024 год	Сумма (тыс.руб.) за 2023 год
Сдача имущества в аренду	516	518	0
Реализация ОС и прочих ТМЦ	10 833	9 067	36 002
Госпошлина	1 502	3 022	5 332
Курсовые разницы	0	9 464	5 841
Штрафы пени неустойки	0	2 560	5 332
Прочие	12 828	10 222	12 028
Всего	25 679	34 853	64 535

12.1.2.4 Налог на прибыль

Согласно п. 23 - 25 ПБУ 18/02 ОНА и ОНО отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Общество применяет общую систему налогообложения и ставку по налогу на прибыль 25% при реализации прочих товаров и услуг. ООО «Фермалэнд» имея статус сельхозтоваропроизводителя в 2025 году получило доход в общем объеме от реализации произведенной сельхозпродукции более 70% согласно ст. 346.2 гл. 26.1 НК РФ применило ставку по налогу на прибыль 0%. За 2025г. начислен налог на прибыль по ставке 25% в сумме 7 565 тыс. руб.

12.1.3 Отчет о движении денежных средств

При формировании Отчета о движении денежных средств Общество использует классификацию денежных потоков, указанную в пунктах 9 - 11 ПБУ 23/2011.

Свернуто отражаются следующие денежные потоки:

- Продажа/покупка иностранной валюты;
- Выдача денежных средств под отчет;
- Переоценка денежных средств на валютных счетах;

Поступления и платежи в Отчете о движении денежных средств раскрыты за минусом суммы НДС.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному

курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

(тыс.руб.)

Строка 4119 «прочие поступления» по текущим операциям включает:

Наименование показателя	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
Прочие поступления	24 161	9 163
в том числе		
Поступления по претензиям	0	0
Прочие доходы	24 1061	9 163

(тыс.руб.)

Строка 4122 «в связи с оплатой труда» включает:

Наименование показателя	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
Оплата труда	41 612	47 021
НДФЛ с оплаты труда	6 070	7 851
Страховые взносы	11 784	12 064
Удержания по исполнительным листам	398	772
Прочие удержания	0	46
Итого:	59 864	67 754

(тыс.руб.)

Строка 4129 «прочие платежи» по текущим операциям включает:

Наименование показателя	Январь-декабрь 2025г.	Январь-декабрь 2024г.
Услуги банка	149	332
Страхование	494	519
Выдача под отчет	1 230	947
Возврат субсидии	21	72
Госпошлина	481	3 395
Возврат покупателю	186	4 610
Налоги и взносы	0	21 498
Прочие платежи	8 363	86 798
Итого прочие платежи	10 924	118 171

У Общества отсутствуют существенные суммы денежных средств, которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования организацией.

Общество не раскрывает информацию о денежных потоках от операций по каждому отчетному сегменту в соответствии с п.25 ПБУ 23/2011, ввиду того что доля денежных потоков от основного операционного сегмента составляет более 99%.

12.1.5 Инвентаризация

Согласно приказу №23 от 28.11.2025г. в ООО «Фермалэнд» была создана комиссия по проведению полной годовой инвентаризации.

Была проведена инвентаризация:

- основных средств по состоянию на 01.12.2025г.;
- товарно-материальных ценностей на складах по состоянию на 01.12.2025г.;
- материальных ценностей в эксплуатации по состоянию на 01.12.2025 г.;

- денежных средств, БСО, финансовых вложений, расчетов, капиталов и резервов, РБП, обязательств по состоянию на 31.12.2025 г.

По результатам инвентаризации нарушений не установлено.

12.1.6 Риски

Рыночные риски связаны с возможными неблагоприятными для организации последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности цен и ценовых индексов на рынке. Руководство Общества проводит постоянный мониторинг изменений микро- и макроэкономических условий, а так же их влияние на финансовое положение и результаты деятельности Общества. На текущий момент, эти события не оказали значительного влияния на финансовое положение Общества.

Риск ликвидности отсутствуют.

Рисков связанных с колебаниями валютных курсов у компании нет, т.к. нет валютных контрактов, а также валютных кредитов и займов.

Страновых и региональных рисков не имеется т.к. компания работает в одном регионе.

Репутационные риски для Общества минимальны. Список клиентов, пользующихся услугами Общества, стабилен.

12.2 Другая обязательная информация, подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности

12.2.1 Общие сведения

12.2.1.1 Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Фермалэнд» (ООО «Фермалэнд»)

Государственная регистрация: ИНН/КПП 3435068923/345501001, зарегистрировано Межрайонной ИФНС №5 по Волгоградской области 04.04.2011г. ОГРН 1043400089391.

Организационно-правовая форма / Частная собственность:

Адрес местонахождения юридического лица: 404510, Волгоградская обл., Калачевский район, х.Ляпичев, ул. Лесная, соор 1А.

Филиалы, представительства и иные подразделения:

«САЛОМАТИНО» 403853, Волгоградская область, мр-н Камышинский, тер.Юго-Восточная ЗД 2А, помещ.1

Волжский филиал общества с ограниченной ответственностью «Фермалэнд»

404116, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Ленинская д.91.

12.2.1.2 Численность работающих по списочному составу:

- на 31 декабря 2025 года составляет 63 человека;
- на 31 декабря 2024 года составляла 79 человека;
- на 31 декабря 2023 года составляла 88 человек.

12.2.1.3. Структура органов управления и контроля Общества

Органами управления Общества являются:

- Директор

Высший орган управления Общества - Директор

Единоличный исполнительный органом по состоянию на 31.12.2025 года:

Директор Абалмасов Владислав Александрович – с 26.07.2024г. решение единственного участника общества №39 от 25.07.2024г.

Главным бухгалтером Общества за отчетный период являлась: Иванова Наталья Егоровна – с

13.03.2023г. по настоящее время – (приказ от 13.03.2023г. №8)

12.2.2 События после отчетной даты

Ведение бухгалтерского учета событий после отчетной даты и раскрытие информации о них в отчетности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н.

После отчетной даты не произошло событий, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность общества по состоянию на 31.12.2025г.

12.2.3 Бенефициарные владельцы, связанные стороны, операции со связанными сторонами, вознаграждение основному управленческому персоналу

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.08 № 48н.

В ноябре 2025г. произошла смена учредителя ООО «Фермалэнд» до 17.11.2025г. Бенефициарный владелец Назаревская Светлана Валерьевна

Бенефициарный владелец с 17.11.2025г.: Абалмасов Владислав Александрович, 100% УК

Перечень связанных сторон Общества:

Перечень связанных сторон	Вид операции	Объем операции тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2025г. тыс. руб.
ИП Назаревская С.В.	Договор цессии	60 000	60 000
ИП Назаревская С.В.	ЗАЙМ	56 868	145 228
	АРЕНДА	22 200	15 899
ООО «КиТ»	Закупка запчастей	5 481	4 621
	Услуги по техническому обслуживанию	18 055	11 255
	Аренда автомобилей	540	135
	Купли-продажи техники	14 608	14 608
ООО «Территория»	АРЕНДА	479	0

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

Сведения о размерах вознаграждений, выплачиваемых ею основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

тыс. руб.

Вид вознаграждения	2025 г.	2024 г.
Размер вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:	2 105	1 048

Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.: Оплата труда за отчетный период	1 725	825
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджет и внебюджетные фонды за отчетный период	329	185
Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	51	38
Оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала		
Иные краткосрочные вознаграждения		
Долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.: Вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи/взносы по договорам добровольного страхования/договорам пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями/негосударственными пенсионными фондами, и иные платежи - обеспечивающие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности) Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе.	-	-
Иные долгосрочные вознаграждения		

12.2.4 Условные факты хозяйственной деятельности, условные обязательства и условные активы

Ведение бухгалтерского учета условных фактов хозяйственной деятельности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденным приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н.,

По состоянию на 31.12.2025 года условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют. Условных обязательств и активов Общество не имеет.

12.2.5 Непрерывность деятельности

У руководства Общества нет никаких намерений или потребности в ликвидации и прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

Факторов, влияющих на непрерывность деятельности и возможность исполнения обязательств Общества в течение как минимум 12 месяцев года, следующим за отчетным 2025 годом, нет.

12.2.6 Государственная помощь

В 2025г. ООО «Фермалэнд» была предоставлена субсидия в сумме 1 763 тыс. руб.

12.2.7 Прекращаемая деятельность

Раскрытие информации по прекращаемой деятельности в бухгалтерской отчетности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о прекращаемой деятельности», ПБУ 16/02, утвержденным приказом Минфина РФ от 02.07.2002 N 66н.

В отчетном периоде прекращения отдельных сегментов деятельности не было.

12.2.8 Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности

В 2025 году чрезвычайные события, такие как пожар, наводнение, технологическая авария, кража имущества и другие аналогичные ситуации не происходили.

12.2.9 Раскрытие информации об уставном капитале и долях участников

а) Размер уставного капитала и количество долей:

Размер уставного капитала на конец отчетного периода составляет 25 428 000 (Двадцать пять миллионов четыреста двадцать восемь тысяч) рублей.

Уставный капитал состоит из 1 (Одной) доли.

Все доли являются размещенными и полностью оплаченными участниками Общества.

На отчетную дату у Общества отсутствуют собственные доли, приобретенные в порядке, предусмотренном законодательством и уставом.

Директор

Абалмасов В.А.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" " _____ 2026 г.