

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Общие сведения о юридическом лице и его деятельности**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕНЕРА»
Сокращенное наименование	ООО «ВЕНЕРА»
Юридический адрес	125167, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный округ Аэропорт, пр-кт Ленинградский, дом 62, Помещение 1/2
ИНН/КПП	9714044105 / 771401001
ОГРН	1247700240765
Дата государственной регистрации	15.03.2024
Численность сотрудников	1
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор – Науменко Алексей Николаевич

Уставный капитал составляет: 10 000,00 рублей.

Основным видом деятельности ООО «ВЕНЕРА» является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Учетная политика ООО «ВЕНЕРА» утверждена Приказом № 3 от 15.03.2024г. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение.

Как малое предприятие, имеющее право на упрощенный бухучет, организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 числится помещение, расположенное по адресу: Московская обл., г. Коломна, ул.Гражданская, д.92, пом.9.

**4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 11260 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 8450 тыс.руб. По результатам года получен убыток в размере 2272 тыс.руб., что связано с приобретением в 2025г. основного средства. В 2026г. планируется получении прибыли и устойчивый рост.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27.03.2026 года.

Генеральный директор

Науменко Алексей Николаевич