

Управление и эксплуатация жилого фонда

Общество с ограниченной ответственностью

«КОМПАС»

347801, Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 13, кв. 16

тел/факс: 8 (863 65) 7-11-22 e-mail: kompas-kamensk@vandex.ru

р/с 40702810652090041346 .ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810600000000602 БИК 04601562 ИНН 6147041455 КПП 614701001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г.

ООО «Компас»

Юридический адрес, 347810, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, д. 13, кв.16

ООО «Компас» зарегистрирован 01.04.2021г. ОГРН1216100009070, ИНН 6147041455, основной вид деятельности 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

В штате организации на 31.12.2025г. 4 человека и заключено семь договоров ГПХ.

Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Учредитель Мыльникова Елена Ивановна. Генеральный директор Суров Игорь Анатольевич.

Обособленных подразделений нет.

Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ-Федеральными стандартами бухгалтерского учета 4/2023. ООО «Компас» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ)

Организация не имеет основных средств, материально-производственных запасов. Не применяет ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства и условные активы», так как ведем упрощенный бухгалтерский учет.

Государственную помощь в 2025г. не получали.

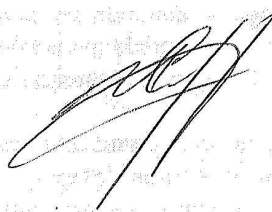
Доходом организации, согласно Договоров управления МКД является 10% от платежей, начисленных собственнику за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества и 5% от фактически поступивших

денежных средств от сторонних организаций за использование общего имущества МКД (п. 4.2. договора).

Все остальные средства, поступающие на счет ООО «Компас» являются средствами собственников МКД.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026г. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Генеральный директор ООО «Компас»



Суров И.А.