

## Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть-3»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1.Сокращенное наименование: ООО «Теплосеть-3»

1.2.Юридический адрес: 162699, Вологодская область, Череповецкий муниципальный округ, д. Климовское, д. 7

1.3.Дата государственной регистрации: 26.07.2007 г.

1.4.Среднесписочная численность сотрудников: 6

1.5.Уставный капитал составляет 12500 руб.

Единственным участником является: Бадалян Ирина Александровна с долей 100 процентов

1.6.Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

35.30.14 – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными (основной вид деятельности)

1.7.Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор: Бадалян Ирина Александровна (приказ №7/1 от 01.08.2024 г.)

Главный бухгалтер: Бадалян Ирина Александровна (приказ №7/1 от 01.08.2024 г.)

#### 2. Общие положения

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

2.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Теплосеть-3» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью, включающая Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах и Пояснения.

#### 3. Информация об учетной политике

3.1 В отчетном периоде в учетную политику было внесено изменение в связи с вступлением в действие приказа Минфина РФ №157н от 04.10.2023 г. о составлении годовой бухгалтерской отчетности по формам согласно приложению №9 к ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

3.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

#### 4. Основные средства

##### 4.1.Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Период             | На начало года                           |                                       | Изменения |                                          |                                       |             |             | На конец периода                         |                                       |
|-------------------------|--------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
|                         |                    | Первоначальная (переоцененная) стоимость | Накопленные амортизация и обесценение | Поступило | Списано                                  |                                       | Амортизация | Обесценение | Первоначальная (переоцененная) стоимость | Накопленные амортизация и обесценение |
|                         |                    |                                          |                                       |           | Первоначальная (переоцененная) стоимость | Накопленные амортизация и обесценение |             |             |                                          |                                       |
| Основные средства       | За 12 мес. 2025 г. | 1 126 037,57                             | 663 054,54                            | -         | -                                        | -                                     | 171 941,97  | -           | 1 126 037,57                             | 834 996,51                            |
|                         | За 12 мес. 2024 г. | 1 126 037,57                             | 413 669,42                            | -         | -                                        | -                                     | 249 385,12  | -           | 1 126 037,57                             | 663 054,54                            |

#### 5. Нематериальные активы

Нематериальные активы у организации отсутствуют.

#### 6. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания                                                                                                    |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основные средства                   | 28.12.2024 г.                  | Согласно учетной политики периодичность инвентаризация объектов основных средств составляет 1 раз в три года. |
| Материально-производственные запасы | 31.12.2025 г.                  | -                                                                                                             |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 45572 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением тарифа на регулируемый вид деятельности.

#### 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснения – 17 марта 2026 года.

Директор \_\_\_\_\_ И. А. Бадалян