

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт Сервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Комфорт Сервис»

1.2. Юридический адрес: 350002, Краснодарский край, Краснодар г, Ипподромная ул, дом № 53, квартира 51

1.3. Дата государственной регистрации: 12.04.2012 г.

1.5. Численность сотрудников: 6 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Билаш Владимир Иванович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 95.12 - Ремонт коммуникационного оборудования

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Билаш Владимир Иванович (Приказ № 1 от 16.04.2012 г.)

Главный бухгалтер Общества: Денисова Елена Николаевна (Приказ № 6 от 14.05.2025 г.).

2. Информация об учетной политике

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

2.1 Применение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ (при необходимости перечень корректируется):

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

3. Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 312 тыс. рублей, что немного ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением количества обслуживаемых ТСЖ.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

В. И. Биладш