

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к бухгалтерскому отчету за 2024 год

Потребительский гаражный строительно-эксплуатационный кооператив «Лада» в 2024 году не осуществлял регулярной производственной деятельности.

В соответствии с Уставом за счет членских взносов выплачивалась заработная плата наемным работникам, оплачивались услуги поставщиков в интересах кооператива на основании заключенных договоров (электроэнергия, вывоз мусора, юридические услуги и др.).

ФСБУ 6/2020 применяется с 01.01.2021 года.

В 2021 году по решению Солнечногорского городского суда (дело № 2-3530/2020) поставлено на кадастровый учет Здание (нежилое здание, Административное здание), кадастровый номер 50:09:0070101:13367. Здание принято к учету по стоимости 1304565,08. Определен срок полезного использования 180 месяцев, ликвидационная стоимость равна 0.

ПГСЭК «Лада» выплачивает арендную плату за пользование земельным участком в адрес Солнечногорского комитета по управлению имуществом. Договор аренды от 01.12.2003 № 580.

В 2022-2024 годах в Арбитражном суде Московской области рассматривались дела А41 - 35794/2022 (сумма исковых требований на дату вынесения решения 587353,98), А41-19570/24 (сумма исковых требований на дату вынесения решения 321857,57). Истец ООО «Экопромсервис», ответчик ПГСЭК «Лада». В 2023-2024 годах были направлены жалобы в кассационный суд и в Верховный суд РФ (№ КХ-А41/45769-1,2). 19.12.2023 в Арбитражный суд Московской области подано исковое заявление к ООО «Экопромсервис» о признании договора незаключенным (дело № А41-107489/12). В связи с принятием кассационной инстанцией решения о неудовлетворении кассационной жалобы исполнительными органами кооператива принято решение об утверждении целевого сбора на погашение задолженности кооператива. Согласован срок погашения задолженности 2025 год.

Председатель Правления



А.С. Маковецкий