

## **Общество с ограниченной ответственностью «БЕСТ ХАУС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

### **1. Краткая характеристика деятельности организации:**

- 1.1 Сокращенное наименование – ООО «БЕСТ ХАУС»
- 1.2 Юридический адрес: г. Томск, ул. Нахимова, д. 8, стр. 2, офис. 201
- 1.3 ИНН/КПП: 7017247425/701701001
- 1.4 ОКПО: 61224104
- 1.5 ОГРН: 1097017016469
- 1.6 Дата государственной регистрации – 09.10.2009г.
- 1.7 Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. – 15 человек
- 1.8 Директор общества – Воронов Алексей Александрович
- 1.9 Главный бухгалтер – Игдесанова Оксана Игоревна

Основной вид экономической деятельности Работы строительные отделочные розничная торговля строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах, ОКВЭД 43.3.

Система налогообложения – ОСНО.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Компания планирует продолжить деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не планируется.

### **2. Бухгалтерская отчетность**

ООО «БЕСТ ХАУС» относится к субъектам малого и среднего предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 г. № 402-ФЗ.

### **3. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

3.1. Применение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3.2. Учет основных средств

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов они принимаются на забалансовый учет. (п. 5 ФСБУ 6/2020)

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. (п. 33 ФСБУ 6/2020). По всем объектам основные средства, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. (п. 35 ФСБУ 6/2020)

Таблица 1

**Основные средства**

Наименование показателя	Период	На начало года (тыс. руб)		Изменения за период (тыс. руб)		На конец периода (тыс. руб)	
		Первоначальная стоимость	Амортизация	Поступило	Амортизация	Первоначальная стоимость	Амортизация
Основные средства	2025 г.	-	-	907	1359	907	1359
	2024 г.	-	-	3561-	-397	397-	3561-

**3.4 Учет запасов**

Запасы списываются по ФИФО.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Таблица 2

**Запасы**

Наименование показателя	Период	На начало года (тыс. руб)		Изменения за период (тыс. руб)		На конец периода (тыс. руб)
		Фактическая себестоимость	Затраты	Списано	Фактическая себестоимость	
Запасы- всего	2025 г.	11 261	139863	(111714)	39 409	
	2024 г.	7626	59954	(56319)	11261	

Ввиду того, что организация относится к экономическим субъектам, которые в праве применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования актива и не признает обязательство по аренде (п. 11 ФСБУ 25/2018).

Таблица 3

**Дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Период	На начало года (тыс. руб)	Изменения за период (тыс. руб)			На конец периода (тыс. руб)
			Поступило	По условиям договора	Проценты, штрафы	
Долгосрочная дебиторская задолженность- всего, итого	2025 г.	-	-	-	-	-
	2024 г.	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность- всего, итого в т.ч.	2025 г.			-		
	2024 г.					
Расчеты с покупателями, авансы	2025 г.			-		
	2024 г.			-		
прочая	2025 г.			-		
	2024 г.					-

Наименование показателя	Период	На начало года (тыс. руб)	Изменения за период (тыс. руб)			На конец периода (тыс. руб)
			По условиям договора	Проценты, штрафы	погашено	
Долгосрочные обязательства – всего, ИТОГО	2025 г.			-		-
	2024 г.			-		-
Краткосрочные обязательства – всего, ИТОГО В т.ч.	2025 г.					
	2024 г.					
Расчеты с поставщиками	2025 г.					
	2024 г.					
Авансы полученные	2025 г.					
	2024 г.					
Расчеты по налогам и взносам	2025 г.					
	2024 г.					
Кредиты	2025 г.					
	2024 г.					
Займы	2025 г.					
	2024 г.					

Таблица 5

Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда		
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты		
Итого расходы по обычным видам деятельности		

Директор  
(наименование должности)

(подпись)

Воронцов Алексей Александрович

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

